

	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	<b>GPR-FT-13</b>
		Versión:	<b>05</b>
		Fecha de revisión:	<b>26/04/2016</b>

## 1. INFORMACIÓN DE REFERENCIA

1.1 CONCEPTO TÉCNICO No. CT:	<b>CT – 8219</b> Adenda No. 2 al Concepto Técnico CT-7999 de 2015
1.2 DEPENDENCIA:	Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático
1.3 AREA FUNCIONAL:	Conceptos para la Planificación Territorial
1.4 CARTA REMISORIA No.	<b>CR-27951</b>

## 2. INFORMACION GENERAL

2.1 SOLICITANTE:	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT
2.2 LOCALIDAD:	10 Engativá
2.3 UPZ/UPR:	74 Engativá
2.4 BARRIO:	Nueva Lituania
2.5 ÁREA (Ha):	2.529*
2.6 FECHA DE VISITA:	25 de julio de 2017
2.7 FECHA DE ELABORACIÓN:	04 de agosto de 2017
2.8 TIPO DE RIESGO:	Inundación por desbordamiento.
2.9 VIGENCIA:	Temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

\* Área aproximada según polígono suministrado

## 3. INTRODUCCIÓN

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER emitió el día 31 de junio de 2015 el Concepto Técnico N° 7999 (citado en adelante como CT-7999), el presente documento constituye la Adenda No. 2 a este concepto técnico y está dirigido a la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, para el Programa de Legalización y Regularización de Barrios, tiene como objetivo atender la solicitud de dicha Secretaría de actualizar el concepto técnico para su legalización, en virtud de las modificaciones realizadas al plano cartográfico del desarrollo Nueva Lituania de la Localidad de Engativá.

Es preciso mencionar que se modifica el área del polígono con respecto al CT-7999 corrigiendo error de este valor en el concepto en mención.

	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	<b>GPR-FT-13</b>
		Versión:	<b>05</b>
		Fecha de revisión:	<b>26/04/2016</b>

#### 4. ADENDA

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER recibió por parte de la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT la comunicación con radicación IDIGER 2017ER11659 en donde se hace la solicitud de actualizar el Concepto Técnico con respecto al desarrollo Nueva Lituania; una vez revisada la información del CT – 7999 de junio de 2015, se encontró que es necesario actualizar el área del polígono, el cuadro de coordenadas aproximadas, el número de predios por manzana, las tablas de predios con amenaza baja, la tabla de zonificación de riesgo, así como las figuras de mapas de amenaza y riesgo.

Dado lo anteriormente expuesto, la Tabla N°1 Coordenadas aproximadas para el desarrollo **Nueva Lituania** se ajusta de acuerdo con la nomenclatura suministrada por la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT de la siguiente manera:

<b>Norte:</b>	112482.75	a	112664.34
<b>Este:</b>	93536.39	a	93695.02

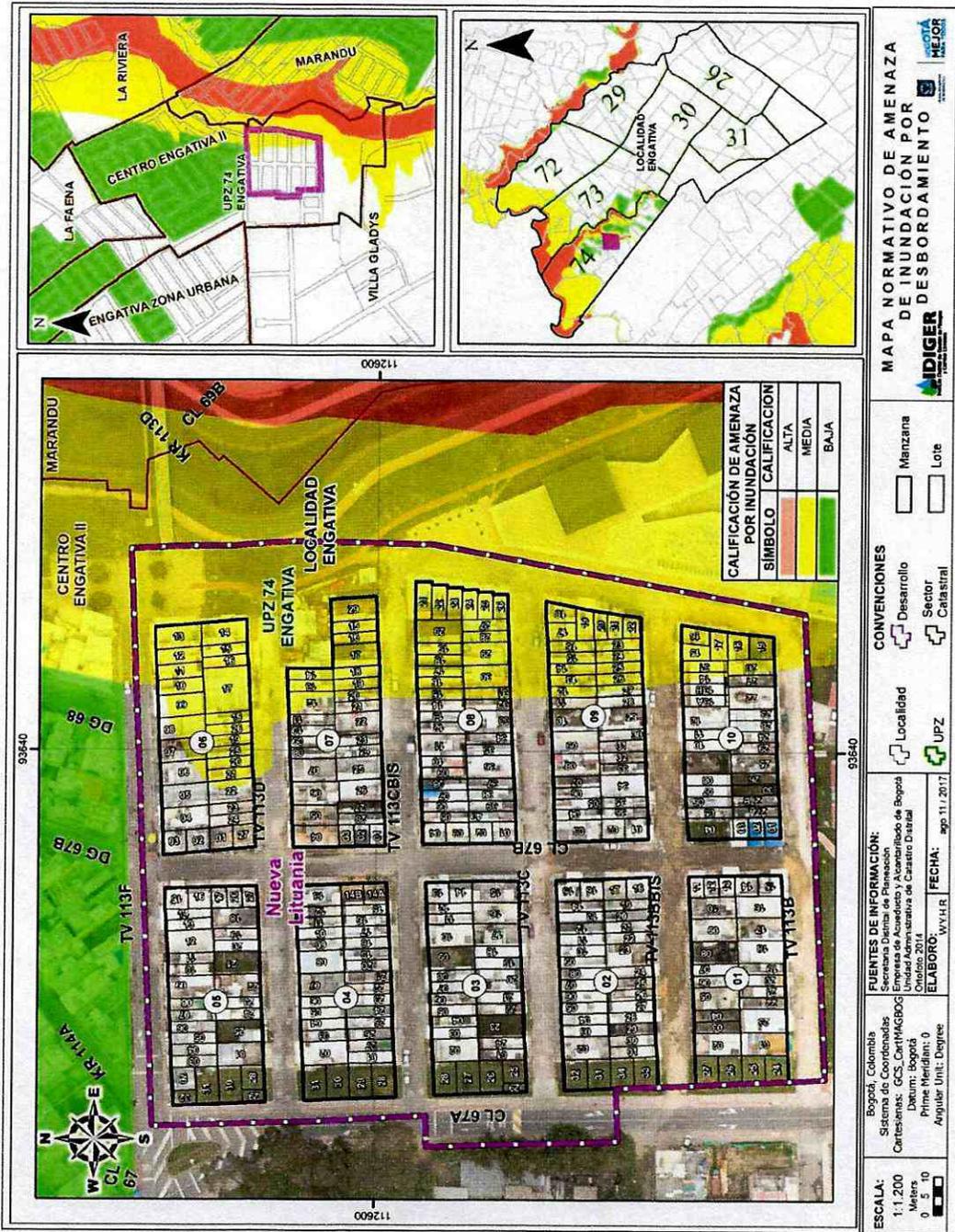
**Tabla 1.** Coordenadas aproximadas para el desarrollo **Nueva Lituania**.

El desarrollo Nueva Lituania pasa de 316 a 319 predios según modificaciones al plano cartográfico. Por tanto, la Tabla N° 2 Número de predios por manzanas del desarrollo Nueva Lituania se ajusta de la siguiente manera:

<b>Manzana</b>	<b>Predios</b>
1	1 al 27
2	1 al 34
3	1 al 29
4	1 al 14A, 14B al 31
5	1 al 32
6	1 al 27
7	1 al 29
8	1 al 40
9	1 al 36
10	1 al 13A, 13B al 27A, 27B al 31

**Tabla 2.** Número de predios por manzanas en el desarrollo **Nueva Lituania**

En el numeral 6.2 se ajusta la figura 2 Mapa Normativo de amenaza por inundación, según el POT (Decreto 190 de 2004) y la figura 3 Mapa de zonificación de amenaza por inundación, como se evidencia a continuación:



**Figura 2.** Desarrollo "Nueva Lituania" - Mapa normativo de amenaza por inundación, según el POT (Decreto 190 de 2004).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. ALBOS 275 Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</p>	<p><b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b></p>	Código:	<b>GPR-FT-13</b>
		Versión:	<b>05</b>
		Fecha de revisión:	<b>26/04/2016</b>



**Figura 3. Desarrollo "Nueva Lituania" - Mapa de zonificación de amenaza por inundación CT-8219**

	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	<b>GPR-FT-13</b>
		Versión:	<b>05</b>
		Fecha de revisión:	<b>26/04/2016</b>

Igualmente en el numeral 6.2 se ajusta la Tabla N°5 Predios con amenaza baja de inundación por desbordamiento río Bogotá y humedal Jaboque, de la siguiente forma:

Manzana	Predios
1	1 al 27
2	1 al 34
3	1 al 29
4	1 al 14A,14B al 31
5	1 al 32
6	1 al 5, 22 al 24 y 27
7	1 al 11, 22 al 28
8	1 al 14, 32 al 40
9	1 al 11, 28 al 36
10	1 al 13A, 13B, 22 al 27A, 27B al 30

**Tabla 5.** Predios con amenaza baja de inundación por desbordamiento del río Bogotá y humedal Jaboque.

De acuerdo a la visita realizada el 25 de julio de 2017 al desarrollo Nueva Lituania y a los cambios en la cartografía, la Tabla N°8 Zonificación de riesgo desarrollo **Nueva Lituania**, se ajusta de la siguiente forma:

Manzana	Predios	Amenaza	Riego
1	1, 24 a 27	Baja	Sin
	2 a 23	Baja	Bajo
2	31 a 34	Baja	Sin
	1 a 30	Baja	Bajo
3	23, 25 a 29	Baja	Sin
	1 a 22 y 24	Baja	Bajo
4	28 a 31	Baja	Sin
	1 a 14A,14B al 27	Baja	Bajo
5	28 a 32	Baja	Sin
	1 a 27	Baja	Bajo
6	1 a 5, 22 a 24 y 27	Baja	Bajo
	6 a 21, 25 y 26	Media	Medio
7	29	Media	Sin
	1 a 11, 22 a 28	Baja	Bajo
	12 a 21	Media	Medio
8	20	Media	Sin

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>AMBOCITE</small> <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	<b>GPR-FT-13</b>
		Versión:	<b>05</b>
		Fecha de revisión:	<b>26/04/2016</b>

Manzana	Predios	Amenaza	Riego
	1 a 14, 32 a 40	Baja	Bajo
	15 a 19, 21 a 31	Media	Medio
9	10	Baja	Sin
	1 a 9, 11, 28 a 36	Baja	Bajo
	12 a 27	Media	Medio
10	1 a 13A, 13B, 22 a 27A, 27B a 30	Baja	Bajo
	14 a 21 y 31	Media	Medio

**Tabla 8.** Zonificación de riesgo desarrollo **Nueva Lituania.**

## 6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

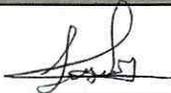
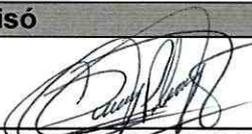
Finalmente se aclara que el contenido adicional, así como las recomendaciones y observaciones establecidas en el Concepto Técnico CT-7999 de 2015 se mantienen sin ninguna modificación.

## 7 ANEXOS

**Anexo 1.** Localización general del desarrollo **Nueva Lituania** de la localidad de Engativá, Plano de Amenaza de Inundación por Desbordamiento según el CT-8219.

**Anexo 2.** Mapa de Riesgo de Inundación por Desbordamiento según el CT-8219 desarrollo **Nueva Lituania.**

## 8 FIRMAS

<b>6.1 Elaboró</b>   <hr/> <b>LUISA FERNANDA ALVARADO REYES</b> Matricula Profesional: 25202-261946CND Ingeniera Civil	<b>6.2 Revisó</b>   <hr/> <b>DIEGO CAMILO PLAZAS OLAYA</b> Profesional Especializado código 222 grado 23
<b>6.3 Avaló</b>   <hr/> <b>JESÚS ENRIQUE ROJAS OCHOA</b> Profesional Especializado código 222 grado 29 Conceptos para la Planificación Territorial	



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
AMBIENTE  
Instituto Distrital de Gestión de Riesgos  
y Cambio Climático

## CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

Código: **GPR-FT-13**

Versión: **05**

Fecha de  
revisión: **26/04/2016**



**Anexo 1. Localización general del desarrollo Nueva Lituania de la localidad de Engativá, Plano de Amenaza de Inundación por Desbordamiento según el CT-8219.**



Bogotá, Colombia Sistema de Coordenadas Cartesianas: GCS_CartMAGBOG Datum: Bogotá Prime Meridian: 0 Angular Unit: Degree	<b>FUENTE CARTOGRÁFICA:</b> Secretaría Distrital de Planeación	<b>CONVENCIONES</b>  Localidad  Manzana  Desarrollo  Lote	<b>LEYENDA</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">RIESGO</th> </tr> <tr> <th>SÍMBOLO</th> <th>CALIFICACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Alta</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Media</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Baja</td> </tr> </tbody> </table>	RIESGO		SÍMBOLO	CALIFICACIÓN		Alta		Media		Baja	<b>ZONIFICACIÓN DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR DESBORDAMIENTO CT - 8219</b>  
RIESGO														
SÍMBOLO	CALIFICACIÓN													
	Alta													
	Media													
	Baja													
<b>ESCALA</b> 1:1.000 	<b>ELABORÓ: FECHA:</b> Wendy H R ago 17 / 2017													

**Anexo2. Mapa de Riesgo de Inundación por Desbordamiento según el CT-8219, desarrollo Nueva Lituania.**