

	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	GPR-FT-13
		Versión:	04
		Fecha de revisión:	12/08/2011

## 1. INFORMACIÓN DE REFERENCIA

1.1 CONCEPTO TÉCNICO No. CT:	CT - 8020 Adenda No. 1 al Concepto Técnico CT-7991 de 2015
1.2 ÁREA:	Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático
1.3 COORDINACIÓN:	Estudios y Conceptos Técnicos.
1.4 CARTA REMISORIA No.	RO - 82498

## 2. INFORMACION GENERAL

2.1 SOLICITANTE:	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT
2.2 LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar
2.3 UPZ/UPR:	67 Lucero
2.4 BARRIO:	La Playa I Sector
2.5 ÁREA (Ha):	4.84
2.6 FECHA DE VISITA:	31 de Mayo de 2015
2.7 FECHA DE EMISION:	21 de Octubre de 2015
2.8 TIPO DE RIESGO:	Inundación por desbordamiento.
2.9 VIGENCIA:	Temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector.

## 3. INTRODUCCIÓN

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER emitió el día 23 de Julio de 2015 el Concepto Técnico N° 7991 (citado en adelante como CT – 7991), este documento constituye el Adenda No. 1 a este concepto técnico y está dirigido a la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, para el Programa de Legalización y Regularización de Barrios, tiene como objetivo el hacer una aclaración al Concepto Técnico de Inundación por Desbordamiento, en el cual evalúa la amenaza y riesgo para el desarrollo La Playa I Sector de la Localidad de Ciudad Bolívar.

## 4. ALCANCE Y LIMITACIONES

Una vez revisada la información del CT – 7991 del 23 de Julio de 2015 en especial lo referente al nombre del desarrollo, en donde se hace referencia al barrio como “La Playa I”, debido a una imprecisión cartográfica en el nombre del desarrollo es necesario realizar el ajuste correspondiente. De igual manera se realizaran ajustes a las tablas de distribución de predios por manzanas del desarrollo, la de predios con amenaza de inundación por desbordamiento y la tabla de zonificación de riesgo, esto debido a la inclusión de las zonas de cesión del desarrollo ubicadas en la manzana No 1 y 5.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMM 1975 Instituto Colombiano de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA  DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE  BARRIOS</b>	Código:	GPR-FT-13
		Versión:	04
		Fecha de revisión:	12/08/2011

## 5. ADENDA

Dado lo anteriormente expuesto, el nombre del desarrollo para el CT-7991 de 2015 debe ser modificado de "La Playa I" por **La Playa I Sector** en numeral 2 "Información General", sub-numeral 2.4 y en todo el contenido del concepto.

La tabla N°2 Distribución de predios por manzanas del desarrollo La Playa I Sector se ajusta de la siguiente manera:

Manzana	Predios
1	1, 2, 4 al 16, 18 al 47
1	Equipamiento Comunal 1
2	1 al 35
3	1 al 31
4	1 al 49
5	1, 3 al 42
5	Equipamiento Comunal 2
6	1 al 21
7	1 al 18
8	1 al 17
9	1 al 19
10	1 al 34
11	1 al 13
12	1 al 22
13	1 al 24

**Tabla 2.** Distribución de predios por manzanas en el desarrollo **La Playa I Sector**, de acuerdo con la última actualización de la base cartográfica predial del Departamento Administrativo de Planeación Distrital.

La Tabla N° 3 Predios con amenaza de inundación por desbordamiento del Río Tunjuelo, se realiza ajuste de la siguiente forma:

Manzana	Predios	Amenaza
1	1, 2, 4 al 16, 18 al 47	Baja
1	Equipamiento Comunal 1	Baja
2	1 al 35	Baja
3	1 al 31	Baja
4	1 al 24 y 49	Baja
	25 al 48	Media
5	1, 3 al 42	Media
5	Equipamiento Comunal 2	Media
6	1 al 9 y 20	Baja
	10 al 19 y 21	Media
7	1 al 18	Baja

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA  DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE  BARRIOS</b>	Código:	GPR-FT-13
		Versión:	04
		Fecha de revisión:	12/08/2011

Manzana	Pedios	Amenaza
8	1 al 17	Baja
9	1 al 19	Baja
10	1 al 34	Baja
11	1 al 13	Baja
12	1 al 22	Baja
13	1 al 24	Baja

**Tabla 3.** Predios con amenaza de inundación por desbordamiento del Río Tunjuelo.

La Tabla N° 5 Zonificación de riesgo desarrollo La Playa I Sector, se realiza ajuste de la siguiente forma:

Manzana	Pedios	Amenaza	Riesgo
1	1, 2, 4 al 16, 18 al 47	Baja	Bajo
1	Equipamiento Comunal 1	Baja	Bajo
2	1 al 35	Baja	Bajo
3	1 al 31	Baja	Bajo
4	1 al 24 y 49	Baja	Bajo
	25 al 48	Media	Medio
5	1, 3 al 42	Media	Medio
5	Equipamiento Comunal 2	Media	Medio
6	1 al 9 y 20	Baja	Bajo
	10 al 19 y 21	Media	Medio
7	1 al 18	Baja	Bajo
8	1 al 17	Baja	Bajo
9	1 al 19	Baja	Bajo
10	1 al 34	Baja	Bajo
11	1 al 13	Baja	Bajo
12	1 al 22	Baja	Bajo
13	1 al 24	Baja	Bajo

**Tabla 5.** Zonificación de riesgo desarrollo La Playa I Sector.

## 6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Finalmente se aclara que el contenido así como las recomendaciones y observaciones establecidas en el Concepto Técnico CT-7991 de 2015 se mantienen sin ninguna modificación.

## 7 ANEXOS

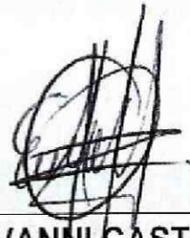
**Anexo 1.** Plano de Amenaza de Inundación por Desbordamiento según el CT-8020.desarrollo La Playa I Sector.

	<b>CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS</b>	Código:	GPR-FT-13
		Versión:	04
		Fecha de revisión:	12/08/2011

Anexo2. Plano de Riesgo de Inundación por Desbordamiento según el CT-8020, desarrollo La Playa I Sector.

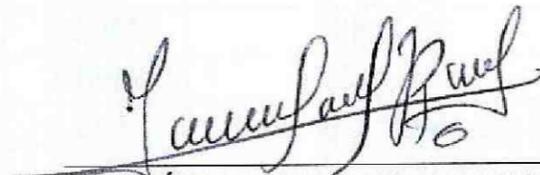
## 8 FIRMAS

### 12.1 Elaboró



**EDWIN GEOVANNI CASTILLO LANDINEZ**  
 Matricula Profesional: 25202-155902 CND  
 Ingeniero Civil

### 12.2 Revisó y Avaló



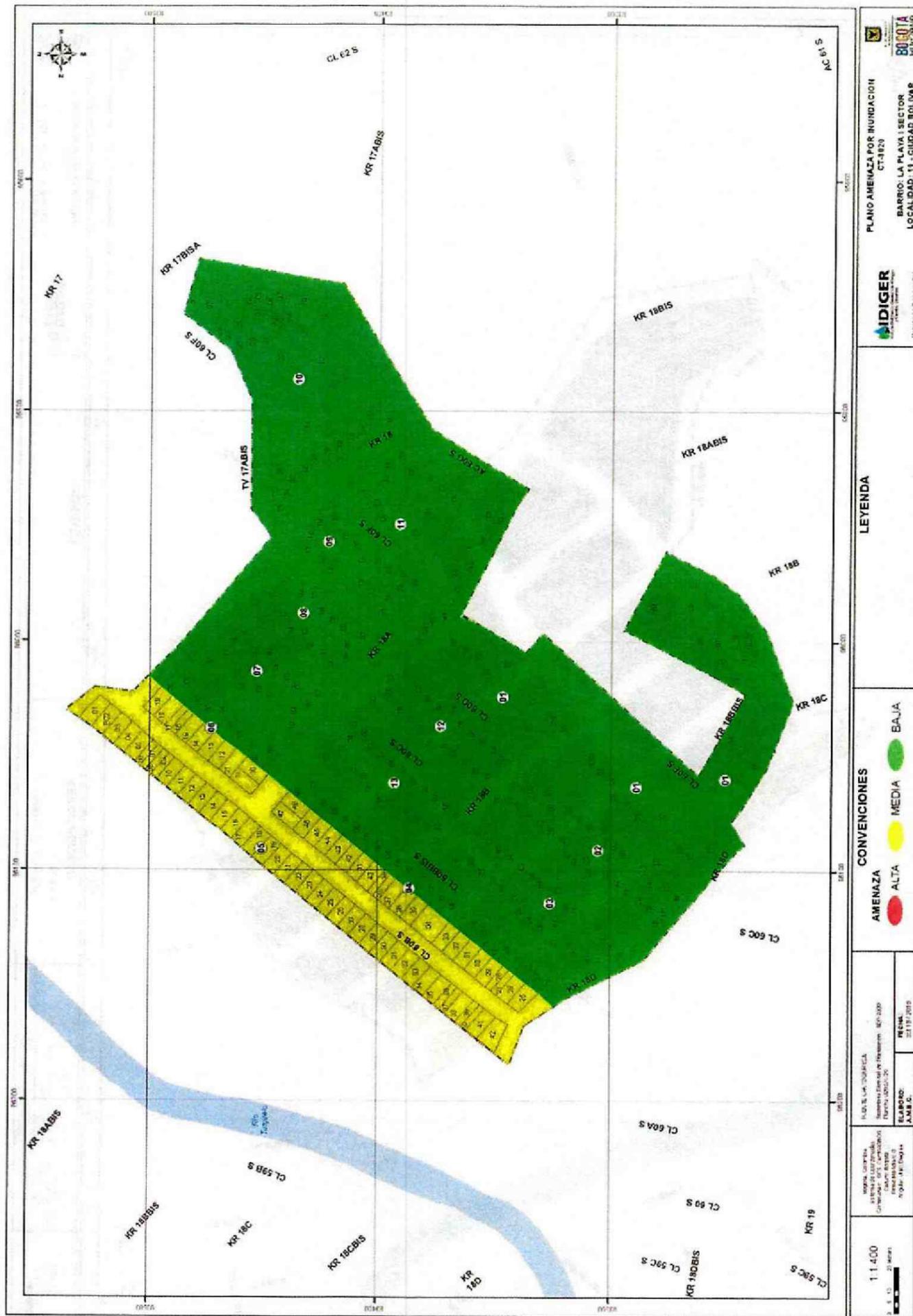
**JESÚS ENRIQUE ROJAS OCHOA**  
 Profesional Especializado código 222 grado 29  
 Conceptos Técnicos y certificaciones de riesgo



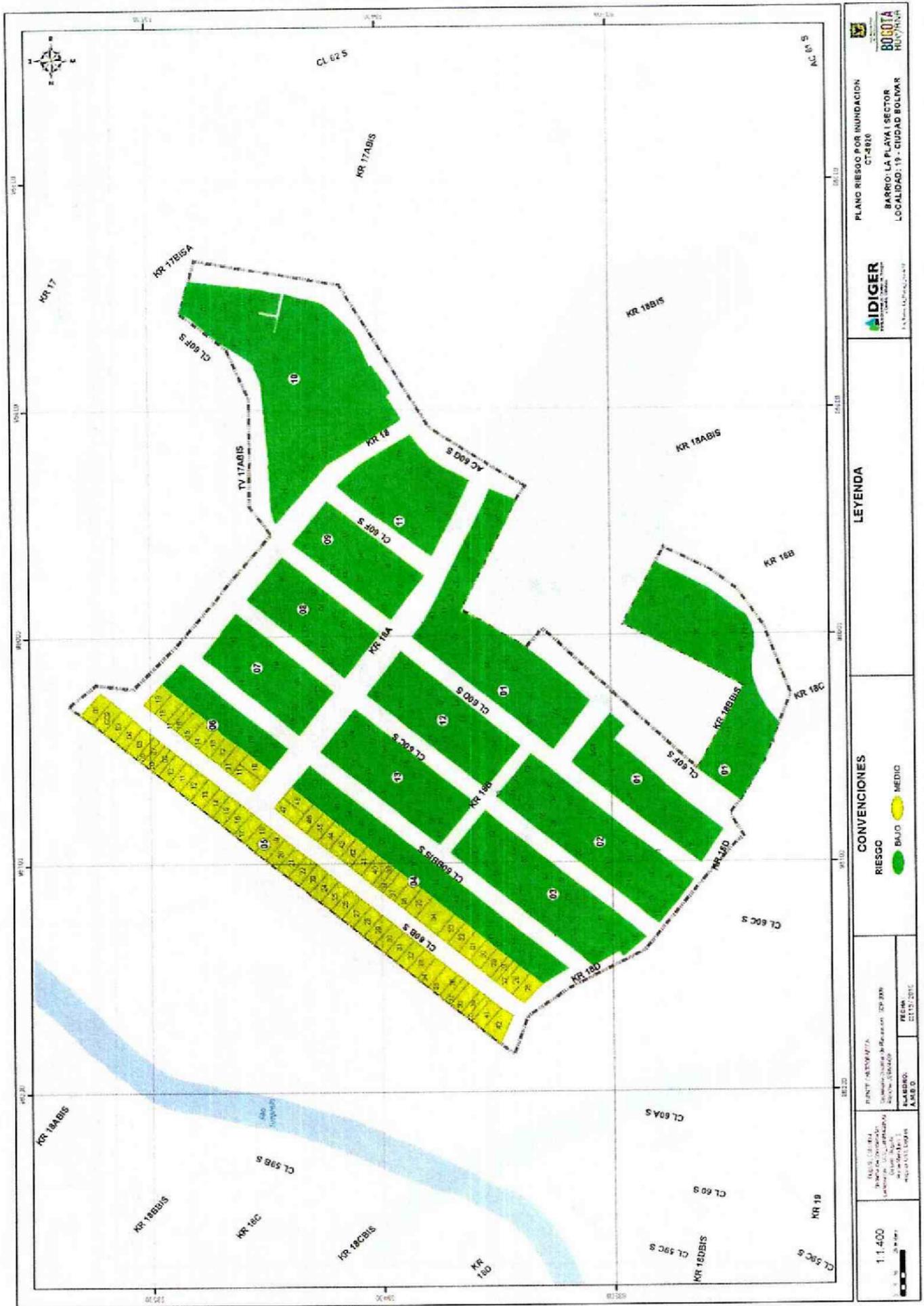
ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
AMBIENTE  
INSTRUMENTO DE GESTIÓN DE RIESGOS  
Y CLIMATOLOGÍA

# CONCEPTO TÉCNICO PARA PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

Código:	GPR-FT-13
Versión:	04
Fecha de revisión:	12/08/2011



Anexo 1. Plano de Amenaza de Inundación por Desbordamiento según CT – 8020 La Playa | Sector de la localidad de Ciudad Bolívar



**Anexo2.** Mapa de Riesgo de Inundación por Desbordamiento según el CT-8020, desarrollo La Playa I Sector