



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
GOBIERNO

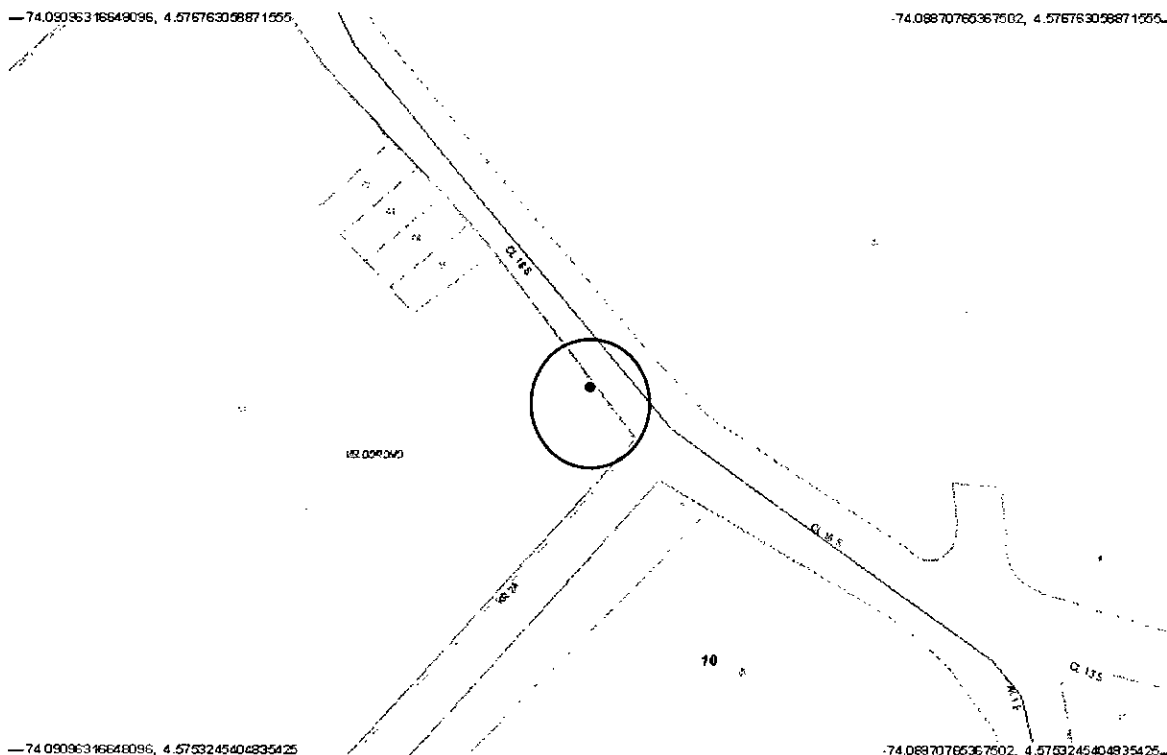
DIRECCION DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

CONCEPTO DE AMENAZA RUINA N° CAR - 690

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: (4) San Cristóbal
UPZ: (33) Sosiego.
BARRIO: Velodromo
DIRECCION: Carrera 2 A – Calle 18 sur (Muro Costado sur occidental)
FECHA DE VISITA: Septiembre 30 de 2006
SOLICITANTE: Secretaría General de Inspecciones de Policía.
Localidad de San Cristóbal
POBLACION BENEFICIADA: Una (1) Persona – Una (1) Familia
AREA: 90 m² (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del muro de cerramiento del lote ubicado en Carrera 2 A – Calle 18 sur (Costado sur occidental), con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Localización del Inmueble Objeto del Concepto

CAR – 690

Página 1 de 5

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11
fopae@fopae.gov.co

PBX 4297414 al 19

Fax 4109014

www.sire.gov.co

Bogotá sin indiferencia



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones del muro. El objetivo primordial es el de establecer la estabilidad del muro y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

3. ANTECEDENTES

3.1. DPAE: La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en este inmueble.

3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS: La inspección y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Secretaría General de Inspecciones de Policía – Localidad de San Cristóbal de acuerdo con el oficio S.G. OF. 195 (Radicado No. 7293/06 S. G.)

4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

El muro de cerramiento se encuentra frente a la calle 18 sur, se pudo realizar la visita técnica satisfactoriamente.

5. DESCRIPCION FÍSICA Y ESTRUCTURAL

La visita técnica corresponde a la inspección del muro de cerramiento del lote ubicado en la Carrera 2 A – Calle 18 sur (Costado sur occidental). La estructura inspeccionada es un muro con las siguientes características:

Dimensiones (Aproximadas): Muro. Longitud 30.00 m Alto: 3.00 m

Tipo de estructura: Mampostería arcilla.

Edad de construcción (Aproximada) Más de 20 Años.

El muro de cerramiento del lote objeto de la visita está construido en mampostería (ladrillo de arcilla) sin refuerzo, como se puede ver en las fotografías 1 y 2.

La cimentación del muro está construida en concreto ciclópeo (piedra y concreto), ver fotografía 3; en el sector occidental existe una sobrealtura de aproximadamente 1.50 metros sin ningún tipo de confinamiento, como se puede ver en la fotografía 4.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

En la cara interior del muro existe un relleno de tierra con vegetación de aproximadamente 2.00 metros de altura, ver fotografías 5 y 6. Se observa el desprendimiento de unidades de mampostería de la parte superior del muro, fotografía 5.

En la cara exterior se observa el deterioro de unidades de mampostería, fotografía 7. En el sector oriental del muro, 15 metros aproximadamente, se observa la pérdida de verticalidad del mismo pero no se aprecian fisuras en la mampostería, como se puede ver en la fotografía 8.

En líneas generales el daño es moderado con posibilidades de colapso a mediano plazo.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

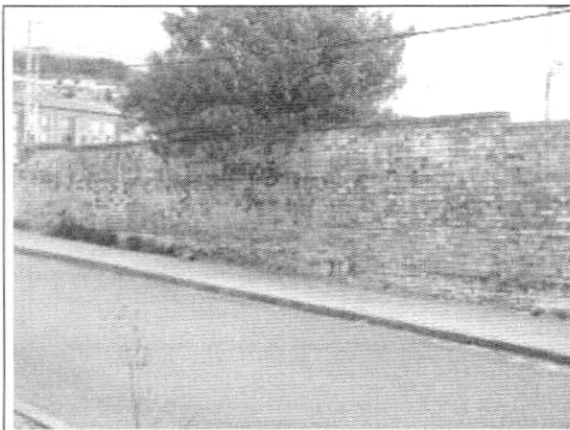


Foto 1. Vista general del muro.

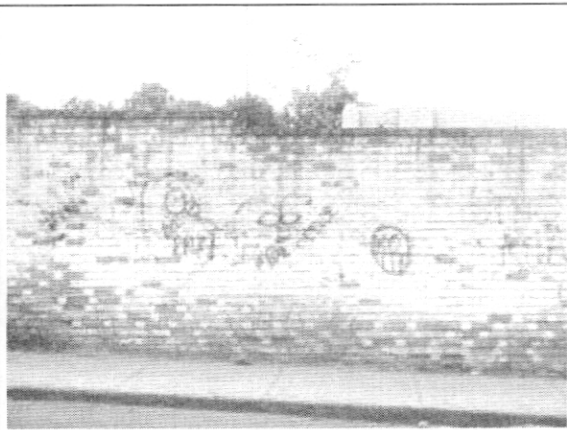


Foto 2. Muro en mampostería de arcilla.



Foto 3. Cimentación en piedra.



Foto 4. Sobrealtura sector occidental.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

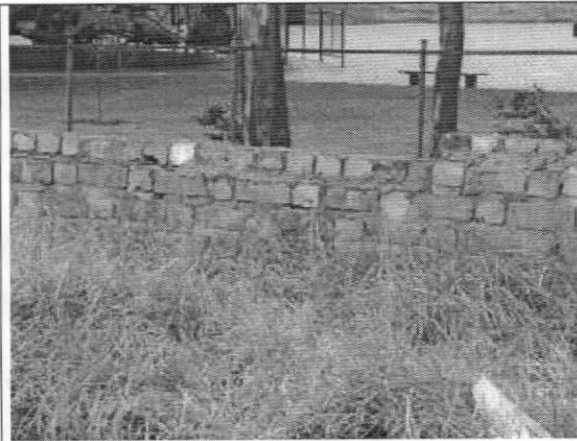


Foto 5. Cara interior del muro.



Foto 6. Relleno contra muro.

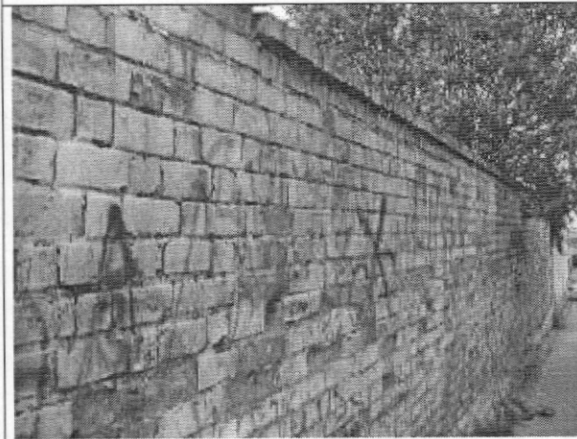


Foto 7. Deterioro de unidades de mampostería.

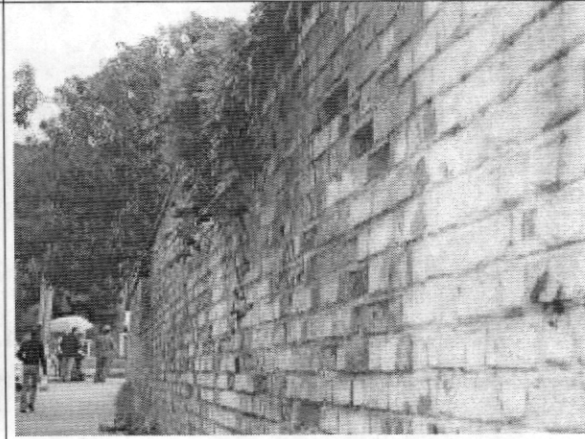


Foto 8. Pérdida de verticalidad en costado oriental.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento del lote ubicado en la Carrera 2 A – Calle 18 sur (Costado sur occidental), **AMENAZA RUINA** en los elementos principales de su estructura pero es recuperable. Los propietarios o responsables del predio para garantizar la seguridad de los transeúntes y vecinos deben seguir las siguientes recomendaciones:

- Reemplazar la zona oriental del muro que presenta pérdida de verticalidad.
- Construir elementos de confinamiento (columnetas y viga de amarre) a lo largo de todo el muro.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

- Retirar el relleno que se encuentra en la cara interior, o reemplazar el muro existente por uno adecuado para soportar los empujes laterales impuestos por el relleno, para lo cual debe adelantarse el diseño respectivo por profesionales idóneos.
- En caso de no realizar las anteriores recomendaciones, se recomienda ejecutar labores de demolición general del muro.

Nota: Las anteriores recomendaciones no pretenden hacer una actualización de la edificación a la Norma Sismo Resistente vigente (NSR-98) pues no es el alcance de este concepto.

Elaboró:  JORGE MAURICIO FLOREZ D Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-83486 CND	Revisó:  Vo. Bo. CARLOS A. CHAVARRO M. Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras
Aprobó:  Vo. Bo. DIANA PATRICIA ARÉVALO SÁNCHEZ Coordinadora Estudios Técnicos y Conceptos	Autorizó:  Vo. Bo. GUILLERMO EDUARDO ÁVILA ALVAREZ Subdirector de Investigación y Desarrollo
 Vo. Bo. RAÚL NAVARRO MEJÍA Director (E)	