



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

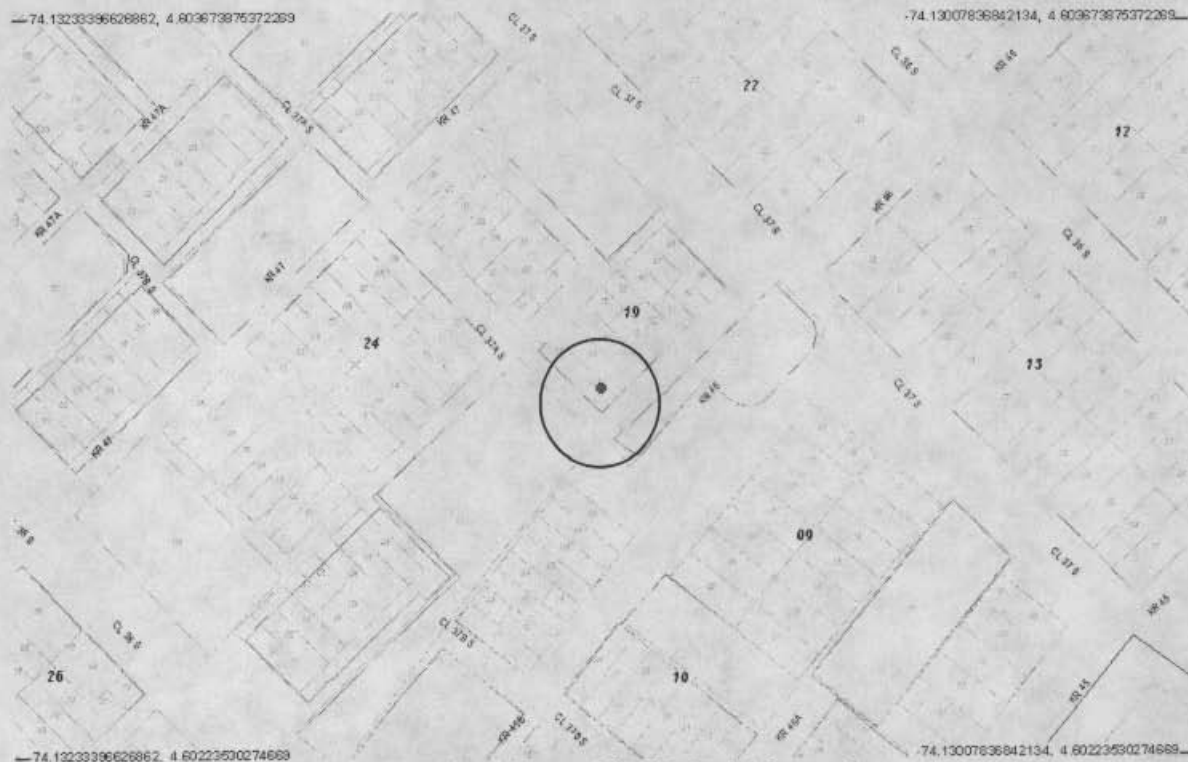
DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

## CONCEPTO DE AMENAZA RUINA N° CAR - 677

### 1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: (16 ) Puente Aranda  
UPZ: (4) Muzu.  
BARRIO: Ospina Pérez  
DIRECCION: Carrera 46 N° 37 – 99 Sur  
FECHA DE VISITA: Septiembre 16 de 2006  
SOLICITANTE: Alcaldía Local de Puente Aranda - Asesoría de Obras  
POBLACION BENEFICIADA: Cuatro (4) Personas – Una (1) Familia  
AREA: 18 m<sup>2</sup> (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del muro de cerramiento del inmueble ubicado en Carrera 46 N° 37 – 99 Sur, con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Localización del Inmueble Objeto del Concepto

CAR – 677

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11  
fopae@fopae.gov.co

Página 1 de 4

PBX 4297414 al 19 Fax 4109014

[www.sire.gov.co](http://www.sire.gov.co)

*Bogotá sin indiferencia*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

## DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

### 2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones del muro. El objetivo primordial es el de establecer la estabilidad del muro y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

### 3. ANTECEDENTES

**3.1. DPAE:** La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en este inmueble.

**3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS:** La inspección y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Asesoría de Obras – Alcaldía Local Puente Aranda de acuerdo con el oficio OB- 0053 - 06 ,(OB-482 (Oficio 2 05530 de Agosto 29/2006, Rad, No. 6560 de agosto 30/06))

### 4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

A la fecha la edificación se encuentra habitada, se pudo realizar la visita técnica satisfactoriamente.

### 5. DESCRIPCION FÍSICA Y ESTRUCTURAL

La visita técnica corresponde a la inspección del muro de cerramiento del costado sur del inmueble ubicado en la Carrera 46 N° 37 – 99 sur. La estructura inspeccionada es un muro con las siguientes características:

<b>Dimensiones (Aproximadas):</b>	Muro. Longitud 6.00 m	Alto 3.00 m
<b>Tipo de estructura:</b>	Mampostería arcilla sin refuerzo	
<b>Edad de construcción (Aproximada)</b>	Más de 20 Años.	

### 6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

El muro de cerramiento del costado sur del inmueble está construido en mampostería de ladrillo de arcilla sin refuerzo, como se puede ver en la fotografía 1

Se observan grietas en varias zonas del muro como se puede ver en la fotografía 2; el muro no posee elementos de confinamiento, fotografía 3. Se observa una grieta de aproximadamente diez centímetros de separación en la parte inferior del muro, igualmente en este sector del muro se observan pérdidas de unidades de mampostería causando inestabilidad al mismo, fotografía 4. En la fotografía 5 se observa el pañete que se ha colocado en grietas existentes en la parte central del muro.

En líneas generales el daño es fuerte con posibilidades de colapso a corto plazo.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

## 7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1. Vista general del muro.



Foto 2. Muro agrietado.



Foto 3. Muro sin elementos de confinamiento.

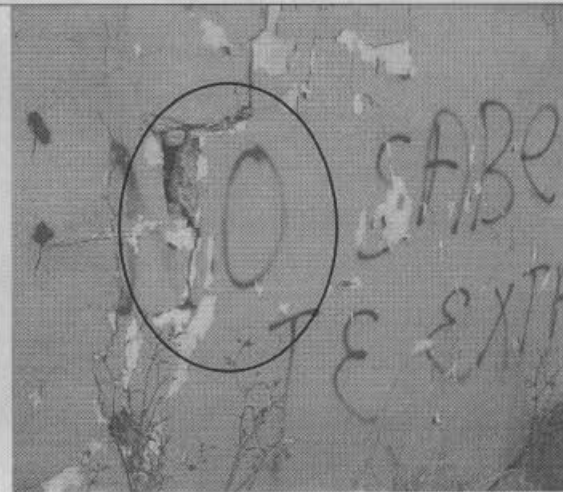


Foto 4. Grieta en la parte inferior del muro.

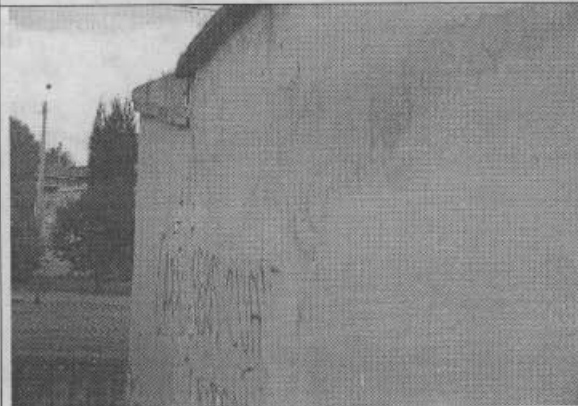


Foto 5. Grieta pañetada.





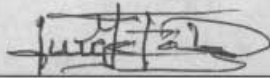

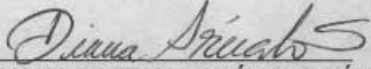

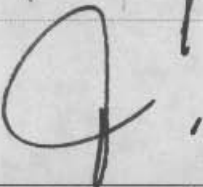
ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de cerramiento del costado sur del inmueble ubicado en la Carrera 46 No. 37 – 99 sur, **AMENAZA RUINA** en los elementos principales de su estructura y no es recuperable. Los propietarios o responsables del predio deben proceder a realizar la demolición del muro.

<p>Elaboró:</p>  <p><b>JORGE MAURICIO FLOREZ D</b> Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-83486 CND</p>	<p>Revisó:</p>  <p><b>Vo. Bo. CARLOS A. CHAVARRO M.</b> Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras</p>
<p>Aprobó:</p>  <p><b>Vo. Bo. DIANA PATRICIA ARÉVALO SÁNCHEZ</b> Coordinadora Estudios Técnicos y Conceptos</p>	<p>Autorizó:</p>  <p><b>Vo. Bo. GUILLERMO EDUARDO ÁVILA ALVAREZ</b> Subdirector de Investigación y Desarrollo</p>
 <p><b>Vo. Bo. FERNANDO RAMÍREZ CORTES</b> Director</p>	