



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

## CONCEPTO DE AMENAZA RUINA N° CAR - 128

### 1. LOCALIZACIÓN

**LOCALIDAD:** (18) Rafael Uribe Uribe  
**UPZ:** (53) Marco Fidel Suárez  
**BARRIO:** Granjas de Santa Sofía  
**DIRECCION:** Transversal 14 A # 32 D - 62 Sur  
**FECHA DE VISITA:** Noviembre 25 de 2004  
**SOLICITANTE:** Alcaldía Local de Rafael Uribe Uribe  
**POBLACION BENEFICIADA:** Doce (12) Personas - Tres (3) Familias  
**AREA:** 100 m<sup>2</sup> (aproximadamente)

Este concepto corresponde a la visita de inspección para verificar el estado y condiciones del muro de contención ubicado en la dirección Transversal 14 A frente a la placa 32 D - 62 Sur, con el fin de establecer si amenaza ruina o no.



Localización del Inmueble Objeto del Concepto



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

---

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

---

## 2. ALCANCE Y LIMITACIONES

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características y daños observados durante la inspección visual, la cual es necesariamente limitada; por lo tanto, pueden presentarse situaciones, condiciones o fenómenos no detectables que se escapan del alcance de este concepto. Su vigencia es temporal, mientras no se modifiquen significativamente las condiciones de la estructura. El objetivo primordial es el de establecer la habitabilidad de la edificación y no pretende establecer responsabilidades en los daños ni las causas de éstos, para lo cual sería necesario que los interesados adelantaran estudios con un mayor alcance técnico.

## 3. ANTECEDENTES

**3.1. DPAE:** La Dirección de Prevención y Atención de Emergencias DPAE no posee en su base de datos antecedente alguno de emergencias presentadas en esta estructura.

**3.2. PROCESOS POLICIVOS O ADMINISTRATIVOS:** La inspección y el respectivo concepto obedecen a la solicitud hecha por la Alcaldía Local dentro del proceso de los requerimientos 1057 - 04 y 1130 - 04. A la fecha no se detectó otra solicitud de concepto a la DPAE de parte de la Alcaldía Local o de la Secretaría de Inspecciones de Policía sobre esta edificación.

## 4. NOVEDADES DE LA INSPECCIÓN

A la fecha se pudo verificar el estado y condiciones del muro de contención y realizar la visita técnica satisfactoriamente.

## 5. DESCRIPCIÓN FÍSICA Y ESTRUCTURAL

El objeto de la visita es el muro de contención que se encuentra ubicado en el costado sur del inmueble.

<b>Uso Predominante de la Estructura</b>	: Muro de contención
<b>Dimensiones del muro (Aproximadas)</b>	: Largo 10.00 m                      Ancho 0.30 m
<b>Altura de muro (Aproximada)</b>	: 3.00 m – Altura Promedio
<b>Tipo de estructura</b>	: Muro en concreto tipo voladizo
<b>Edad de construcción (Aproximada)</b>	: Más de cinco años.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

**6. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL**

En la parte baja del talud se encuentra construido un tramo de muro de contención tipo voladizo, sin daños estructurales apreciables que evidencien mal comportamiento, el muro esta afectado por la sobrecarga de las viviendas en su parte alta. También se aprecia un tramo de talud sin ninguna protección, con posibilidades de deslizamiento y de riesgo inminente de afectación sobre las viviendas ubicadas en la parte baja del mismo, como se aprecia en las fotografías 1 a 3.

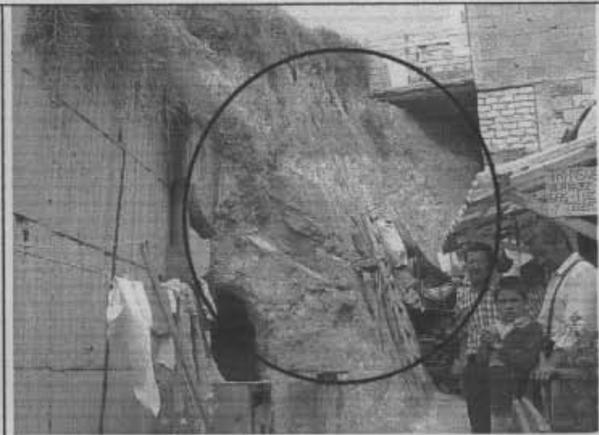
En la visita realizada se pudo detectar salida de agua infiltrada en parte baja del talud y también se evidencio un movimiento lento del terreno asociado a saturación, activado principalmente durante la época lluviosa, otra fuente de agua que infiltra en el terreno posiblemente es el desempate de las tuberías de alcantarillado sanitario en la parte superior del talud, ver fotografías 4 y 5.

En la actualidad se adelanta la construcción de un muro de contención tipo voladizo, ubicado en la parte norte de la zona afectada, ver fotografía 6.

**7. REGISTRO FOTOGRAFICO**



**Foto 1.** Aspecto general del tramo de muro objeto del concepto y ubicación de talud inestable.



**Foto 2.** Talud con posibilidad de deslizamiento y afectación a viviendas.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS



Foto 3. Riesgo inminente de viviendas ubicadas en la parte baja del talud



Foto 4. Salida de agua infiltrada en el terreno.



Foto 5. Movimiento del terreno sobre la parte superior del talud, activado principalmente durante la época de lluvias.



Foto 6. Construcción de tramo de muro de contención en voladizo, ubicado en la parte norte de la zona afectada.



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTA D.C.

Secretaría  
GOBIERNO

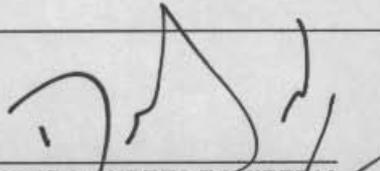
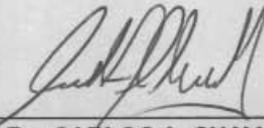
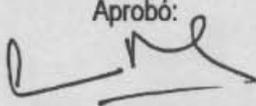
**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

**8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

De acuerdo con lo anterior, se puede establecer que el muro de contención existente **NO AMENAZA RUINA**. Sin embargo para garantizar la habitabilidad y seguridad de las viviendas ubicadas en la parte baja del talud que no tiene ninguna protección, los propietarios o responsables deben como mínimo seguir las siguientes recomendaciones:

- Se recomienda adelantar labores de construcción del tramo de muro de contención tipo voladizo sobre el talud sin protección, continuando así las obras iniciadas por el costado norte de la zona afectada.
- Realizar estudios y diseños para determinar las medidas de estabilización del talud y reducir las posibles fuentes de aporte de aguas de infiltración al terreno.
- Revisión de la red existente de alcantarillado sanitario

**Nota:** Las anteriores recomendaciones no pretenden la actualización de la estructura a la Norma Sismo Resistente vigente (NSR-98) pues no es el alcance de este concepto.

<p>Elaboró:</p>  <p><b>RICARDO ANDRES RAMIREZ V.</b> Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-090314 CND</p>	<p>Revisó:</p>  <p><b>Vo. Bo. CARLOS A. CHAVARRO M.</b> Ingeniero Civil – Especialista en Estructuras MAT. No. 25202-50970 CND</p>
<p>Aprobó:</p>  <p><b>Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ</b> Coordinador Técnico</p>	