ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

CONCEPTO TECNICO 4030
ADENDO No 1 al CONCEPTO TECNICO No. 3903

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD:	Ciudad Bolívar (19)
BARRIO:	Santa Viviana
DIRECCION:	Lote 1 y 2 Manzana 67, Lote 4 y 6 Manzana 73, Manzana 65 Lote 7.
FECHA DE EMISIÓN:	Septiembre 16 de 2004
SOLICITANTE:	Coordinación Técnica
TIPO DE RIESGO:	Remoción en masa tipo deslizamiento

2. ANTECEDENTES

Este informe constituye el Adendo No. 1 por el cual se complementa el Concepto Técnico 3903 del 27 de agosto de 2003 para el Barrio Santa Viviana, emitido por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias.

3. DESCRIPCION GENERAL

En el Concepto Técnico 3903 del año 2003 se recomienda incluir 344 familias en el proyecto de reubicación de familias en alto riesgo no mitigable, 161 familias con prioridad 2 y 183 familias con prioridad 1, del barrio Santa Viviana según listado anexo al concepto.

De acuerdo al censo realizado en agosto del 2003 el predio 1 de la manzana 67 se registro como vacío y el predio 2 de la manzana 67 se registro como ocupado a nombre del señor Humberto Coronel; de acuerdo con la distribución predial de la cartografía de Planeación Distrital, los predios 1 y 2 registrados por la DPAE correspondían a un solo predio a nombre del señor HUMBERTO CORONEL incorporándose al programa de reasentamientos de familias con la numeración predial No. 2. Igualmente, el predio No. 2 según cartografía de Planeación Distrital corresponde a la vivienda de la Señora LEIDA RINCON de la manzana 67, la cual no se incorporó al programa de reasentamiento.

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

El predio ubicado en la manzana 65 lote 7 a nombre del señor MANUEL ORLANDO GARAY identificado con cédula de ciudadanía No. 80.386.189, se identificó en el censo realizado por la DPAE en septiembre de 2003 como en construcción y por lo cual no fue incluido en el programa de reasentamiento. Según visita técnica el día 15 de septiembre de 2004 al predio en mención y las pruebas aportadas por el señor MANUEL ORLANDO GARAY, se verificó que el predio se encontraba ocupado en su parte posterior desde el año 2000 y en la parte frontal del lote se encontraba en proceso constructivo.

En el concepto técnico el lote 9 de la Manzana 74 se identificó como un solo predio a nombre del señor EDGAR MORENO y así se incluyo en el programa de reasentamiento. Revisada la información de campo como las fichas técnicas y de acuerdo a las pruebas aportadas por los señores MORENO Y MORALES, se verificó que el lote en mención esta divido en dos predios, cada uno de 36 metros cuadros respectivamente, igualmente en el boletín de catastro el predio aparece divido en dos, lote 9 y lote 9A. El Lote 9 A aparece como titular el señor RICAURTE MORALES.

En el concepto técnico 3903 del 2003 el Señor JOSE LIBARDO CELY aparece como titular de los predios No. 4 y No.6 de la manzana 73 y así fueron incluidos en el programa de reasentamiento de familias. Según el censo de septiembre de 2003 y las pruebas aportadas por los señores CELY Y CRUZ, se constato que el señor CELY es el titular del lote No. 6 y el señor JAIRO FERNANDO CRUZ es el titular del lote No. 4 de la manzana 73.

RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo anterior se recomienda realizar las siguientes aclaraciones e incluir las siguientes familias en el programa de reasentamientos de familias en alto riesgo no mitigable, según la tablas anexas:

1. Inclusión en el Programa de Reasentamiento de Familias en alto Riesgo No Mitigable.

Nombre	Barrio	Manzana	Lote	Prioridad	Dirección	Observaciones
LEIDA RINCON	Santa Viviana	67	2	2	Carrera 74C No. 76-30 sur	Inclusión en el Programa
MANUEL ORLANDO GARAY	Santa Viviana	65	7	2	Carrera 74F No. 76-34 sur	Inclusión en el Programa
RICAURTE MORALES	Santa Viviana	74	9A	1	Carrera 74H No. 75 - 38 sur Int. 2	Inclusión en el Programa

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

2. Aclaración de número de predio y titular.

Nombre	Barrio	Manzana	Lote	Prioridad	Dirección	Observaciones
HUMBERTO CORONEL	Santa Viviana	67	1	2	Carrera 74C No. 76-26 sur	Aclaración número de predio
EDGAR MORENO	Santa Viviana	74	9	1	Carrera 74H No. 75-38 sur. Int. 1	Aclaración número de predio
JOSE LIBARDO CELY	Santa Viviana	73	6	1	Carrera 74C No. 75-65 sur	Aclaración número de predio
JAIRO FERNANDO CRUZ	Santa Viviana	73	4	1	Carrera 74 C No. 75-51 sur	Aclaración de titular

LUCY BOHORQUEZ R.
INGENIERA DE MINAS
25218101904 CND

Revisó: LEONARDO MORALES
INGENIERO CIVIL
25202-51244 CND

Vo.Bo. JAVIER PAVA SANCHEZ
COORDINADOR TECNICO

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4297414 al 19 Fax 4109014 www.sire.gov.co
fopae@fopae.gov.co