

PROYECTO: REUBICACION FAMILIAS ALTO RIESGO

SANTAFE DE BOGOTA

LOCALIDAD : SANTAFE
CONCEPTO TÉCNICO No. 3187

1 LOCALIZACIÓN

- **BARRIOS:** Dorado Bajo
- **COMPRADOR:** María Herrera Angel
- **VENDEDOR:** Alfredo Gil Huertas
- **DIRECCION:** Cra 5 No. 1 – 20

1.1 DESCRIPCION DE LA ZONA

El barrio Dorado bajo esta localizado en el sur oriente de Santafé de Bogotá. Limita con los barrios el Rocío al norte, Vitelma al sur y al oriente con los cerros orientales. El sector presenta pendientes con un rango de media a alta.

Cuenta con los servicios públicos de acueducto, alcantarillado de aguas negras, energía y recolección de basuras, la mayoría de las vías se encuentran en mal estado y predomina las viviendas con muros de carga en mampostería de 1 piso.

2 ANALISIS DE LA AMENAZA Y EVALUACION DE LA VULNERABILIDAD

2.1 Amenaza por Remoción en masa

El barrio Dorado bajo se encuentra localizado en la zona V-AM descrito como

chircales", para la cuál hacen la siguiente recomendación: "Construir sistema de alcantarillado y drenaje, reforestar, evitar as urbanizaciones sobre rellenos o botaderos. Los estudios de suelo de esta zona deben llevar análisis de estabilidad".

Sector con una pendiente moderada a fuerte donde se observan varias cicatrices de deslizamientos. El terreno esta compuesto por paquetes gruesos de arcillolitas y limolitas laminadas intercaladas con bancos de arenisca de grano medio a grueso.

En el área próxima a la vivienda se observan trazos de movimientos de remoción en masa que puedan indicar una susceptibilidad media al fenómeno.

2.2 Amenaza por inundación

El sector donde se encuentra localizada la vivienda no presentan sistemas de drenaje naturales, por lo tanto la susceptibilidad a la inundación es baja.

2.3 Amenaza por Sismicidad

De acuerdo al estudio de Microzonificación sísmica de Santafé de Bogotá, el sector se encuentra ubicado en la zona 1 – Cerros, la cuál se caracteriza por la presencia de formaciones rocosas de suelos con capacidad portante relativamente mayor. Pueden presentar amplificaciones locales de aceleración por efectos topográficos, lo cuál deberá evaluarse en cada caso específico.

Existen zonas de inestabilidad por efectos de las pendientes afectadas por lluvias, fuentes de aguas locales y sismos. El sector pertenece a una zona de amenaza sísmica intermedia.

2.4 Vulnerabilidad

La vivienda consta de dos pisos y está construida con muros de mampostería y placa en concreto. En el momento de la visita técnica se observó grietas en los muros de la segunda planta y un microdeslizamiento en la zona aledaña a la vivienda ocasionado por excavaciones sin la técnica adecuada en la pata


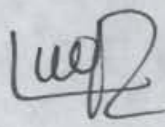
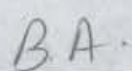
3 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo expuesto anteriormente la vivienda presenta una susceptibilidad media al fenómeno de remoción en masa, baja al fenómeno de inundación y amenaza sísmica intermedia.

El análisis de los escenarios de riesgo y del fenómeno amenazante es cualitativo y está basado en las características externas del sector y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento de la zona, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapen del alcance de este concepto.

Se recomienda suspender las excavaciones y reconfigurar el talud. Reforzar los muros que presentan grietas y cambiar la cubierta con el fin de evitar desplomes ante una carga de servicio o de sismo.

Para definir los niveles de riesgo es necesario adelantar estudios detallados de los fenómenos amenazantes y de la vulnerabilidad en forma cuantitativa.

NOMBRE: EDUARDO ZAMUDIO	NOMBRE: LEONARDO MORALES
PROFESION: INGENIERO CIVIL	PROFESION: INGENIERO CIVIL
MATRICULA: 2520248406 CND	MATRICULA: 2520251244 CND
FIRMA 	FIRMA 
AREA DE ANALISIS DE RIESGOS 	Vo.Bo.