



CUADRO DE AREAS

	LEVANTADAS		RESULTANTES	
	M ²	%	M ²	%
(1) AREA TOTAL DEL DESARROLLO	135.672.99	100	135.672.99	100
(2) AREA DE AFECTACION PLAN VIAL ARTERIAL				
(3) AREAS DE OTRAS AFECTACIONES				
(4) AREA NETA URBANIZABLE	135.672.99	100	135.672.99	100
(5) AREA DE VIAS LOCALES PEATONALES	4.934.95	3,64	7.078.02	5,22
(6) AREA DE VIAS LOCALES VEHICULARES	14.078.96	10,38	16.002.65	12,46
(7) AREA DE ZONAS VERDES CESION TIPO A	4.220.12	3,11	4.304.12	3,17
(8) AREA DE ZONAS COMUNALES CESION TIPO A	4.464.35	3,29	4.753.47	3,50
(9) AREA TOTAL CESIONES AL DISTRITO	27.718.41	20,43	32.678.46	24,09
(10) AREA UTIL	107.954.58	79,57	102.994.53	75,91
NUMERO DE LOTES	322		321	
NUMERO DE ESTACIONAMIENTOS				
DENSIDAD SOBRE AREA NETA URBANIZABLE	421,34	0,31	422,65	0,31

CUADRO GENERAL DE MANZANAS Y LOTES (M²)

Manzana	AREA		Manzanas	AREA		Lotes	AREA	
	Levantada	Resultante		Levantada	Resultante		Levantada	Resultante
1	520.00	520.00	3	124.00	124.00	7	24	194.00
2	548.00	548.00	40	274.46	274.46	23	23	190.00
3	84.00	84.00	41	270.00	270.00	26	26	93.88
4	355.68	355.68	42	233.90	233.90	27	27	146.00
5	160.00	160.00	43	163.00	163.00	28	28	140.00
6	263.16	263.16	44	2078.50	2082.50	31	31	160.00
7	760.00	760.00	45	171.60	171.60	32	32	464.00
8	206.00	206.00	46	143.68	143.68	33	33	526.00
9	511.00	511.00	47	126.74	126.74	34	34	35.00
10	599.52	599.52	48	130.95	132.45	35	35	188.50
11	303.00	303.00	49	193.00	189.00	36	36	70.00
12	148.00	148.00	50	187.50	182.50	37	37	81.00
13	196.08	196.08	51	151.80	146.80	38	38	84.55
14	151.71	151.71	52	165.00	162.00	39	39	139.00
15	73.00	73.00	53	161.25	161.25	40	40	316.00
16	156.00	156.00	54	155.00	144.50	41	41	180.00
17	1434.00	1434.00	55	466.65	447.60	42	42	72.00
18	271.50	271.50	56	204.00	199.00	43	43	88.00
19	148.00	148.00	57	123.00	114.00	44	44	267.75
20	24.95	216.85	58	123.00	114.00	45	45	300.00
21	148.00	148.00	59	146.00	146.00	46	46	263.00
22	214.00	214.00	60	105.00	105.00	47	47	112.56
23	258.00	258.00	61	105.00	105.00	48	48	109.36
24	448.00	448.00	62	348.00	348.00	49	49	37.80
25	640.00	640.00	63	127.50	127.50	50	50	108.75
26	370.00	370.00	64	135.00	135.00	51	51	119.00
27	89.00	89.00	65	220.00	202.00	52	52	119.00
28	108.00	108.00	66	308.00	302.00	53	53	129.75
29	87.50	87.50	67	311.00	310.00	54	54	463.38
30	193.00	193.00	68	225.00	225.00	55	55	209.80
31	100.00	100.00	69	327.00	317.00	56	56	209.80
32	282.00	282.00	70	154.88	154.88	57	57	582.00
33	183.00	183.00	71	204.00	204.00	58	58	114.00
34	170.00	170.00	72	550.00	550.00	59	59	281.75
35	83.36	83.36	73	550.00	550.00	60	60	281.75
36	66.00	66.00	74	140.00	137.00	61	61	126.90
37	82.00	82.00	75	140.00	137.00	62	62	170.00
38	472.00	472.00	76	116.44	116.44	63	63	40.00
39	76.40	76.40	77	314.00	314.00	64	64	116.44
40	76.00	76.00	78	149.00	149.00	65	65	43.25
41	186.00	186.00	79	169.00	169.00	66	66	112.00
42	73.00	73.00	80	148.00	148.00	67	67	100.00
43	306.00	306.00	81	77.00	77.00	68	68	112.00
44	370.00	370.00	82	144.00	139.75	69	69	144.00
45	452.00	452.00	83	287.00	287.00	70	70	147.00
46	376.00	376.00	84	100.00	100.00	71	71	126.75
47	116.00	116.00	85	159.00	159.00	72	72	147.00
48	100.00	92.40	86	168.00	142.25	73	73	285.00
49	90.00	90.00	87	149.00	142.25	74	74	285.00
50	76.32	76.32	88	149.00	142.25	75	75	168.00
51	60.00	60.00	89	312.00	218.50	76	76	119.70
52	348.00	348.00	90	117.54	117.54	77	77	187.50
53	234.95	234.95	91	70.00	276.00	78	78	190.00
54	192.70	192.70	92	149.00	149.00	79	79	189.00
55	724.00	724.00	93	550.00	550.00	80	80	643.00
56	278.00	278.00	94	627.00	577.00	81	81	43.00
57	216.00	216.00	95	171.50	171.50	82	82	222.00
58	246.00	246.00	96	65.00	65.00	83	83	288.50
59	238.00	238.00	97	157.00	157.00	84	84	129.82
60	87.00	87.00	98	18.00	18.00	85	85	92.00
61	52.00	52.00	99	18.00	18.00	86	86	40.00
62	260.00	260.00	100	34.00	34.00	87	87	156.00
63	200.00	200.00	101	31.50	31.50	88	88	235.00
64	248.00	248.00	102	34.00	34.00	89	89	118.00
65	343.75	343.75	103	34.00	34.00	90	90	118.00
66	248.00	248.00	104	200.00	200.00	91	91	302.00
67	248.00	248.00	105	200.00	200.00	92	92	302.00
68	248.00	248.00	106	200.00	200.00	93	93	302.00
69	248.00	248.00	107	200.00	200.00	94	94	302.00
70	248.00	248.00	108	200.00	200.00	95	95	302.00
71	248.00	248.00	109	200.00	200.00	96	96	302.00
72	248.00	248.00	110	200.00	200.00	97	97	302.00
73	248.00	248.00	111	200.00	200.00	98	98	302.00
74	248.00	248.00	112	200.00	200.00	99	99	302.00
75	248.00	248.00	113	200.00	200.00	100	100	302.00
76	248.00	248.00	114	200.00	200.00	101	101	302.00
77	248.00	248.00	115	200.00	200.00	102	102	302.00
78	248.00	248.00	116	200.00	200.00	103	103	302.00
79	248.00	248.00	117	200.00	200.00	104	104	302.00
80	248.00	248.00	118	200.00	200.00	105	105	302.00
81	248.00	248.00	119	200.00	200.00	106	106	302.00
82	248.00	248.00	120	200.00	200.00	107	107	302.00
83	248.00	248.00	121	200.00	200.00	108	108	302.00
84	248.00	248.00	122	200.00	200.00	109	109	302.00
85	248.00	248.00	123	200.00	200.00	110	110	302.00
86	248.00	248.00	124	200.00	200.00	111	111	302.00
87	248.00	248.00	125	200.00	200.00	112	112	302.00
88	248.00	248.00	126	200.00	200.00	113	113	302.00
89	248.00	248.00	127	200.00	200.00	114	114	302.00
90	248.00	248.00	128	200.00	200.00	115	115	302.00
91	248.00	248.00	129	200.00	200.00	116	116	302.00
92	248.00	248.00	130	200.00	200.00	117	117	302.00
93	248.00	248.00	131	200.00	200.00	118	118	302.00
94	248.00	248.00	132	200.00	200.00	119	119	302.00
95	248.00	248.00	133	200.00	200.00	120	120	302.00
96	248.00	248.00	134	200.00	200.00	121	121	302.00
97	248.00	248.00	135	200.00	200.00	122	122	302.00
98	248.00	248.00	136	200.00	200.00	123	123	302.00
99	248.00	248.00	137	200.00	200.00	124	124	302.00
100	248.00	248.00	138	200.00	200.00	125	125	302.00
101	248.00	248.00	139	200.00	200.00	126	126	302.00
102	248.00	248.00	140	200.00	200.00	127	127	302.00
103	248.00	248.00	141	200.00	200.00	128	128	302.00
104	248.00	248.00	142	200.00	200.00	129	129	302.00
105	248.00	248.00	143	200.				