

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>AMBIENTE</small> <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-11553
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
RADICADO IDIGER 2018ER2928

1. DATOS GENERALES.

ATENDIÓ: Jairo Mauricio Diaz Salazar				SOLICITANTE Comunidad
CAT	4	MOVIL	8	
FECHA	Febrero 27 de 2018	HORA	10:00 am	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector.

DIRECCIÓN	Colegio Vereda El Uval	ÁREA DIRECTA	3430 m².			
VEREDA	El Uval	POBLACIÓN ATENDIDA	800			
UPZ	61 – Ciudad Usme	FAMILIAS	-	ADULTOS	40	NIÑOS 760
LOCALIDAD	05 – Usme.	PREDIOS EVALUADOS	1			
COORDENADAS	X: 96923.68 Y: 86878.16	OFICIO REMISORIO	CR – 29856.			

2. ACLARACIONES Y ADVERTENCIAS:

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, realizó verificación con base en una inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas; a fin de identificar predios y/o viviendas inseguras, para realizar las acciones pertinentes a las que haya lugar.

Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada y/o recopilada en campo.

La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

3. TIPO DE EVENTO

Estructural: Daño moderado.

4. ANTECEDENTES.

El Colegio El Uval se ubica en la Vereda El Uval de la Localidad Usme, en el punto con coordenadas de localización X: 96923.68 Y: 86878.16 y de acuerdo con el Plano del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá - POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), se localiza en un sector con categorización de amenaza baja por movimientos en masa.

5. LOCALIZACIÓN.

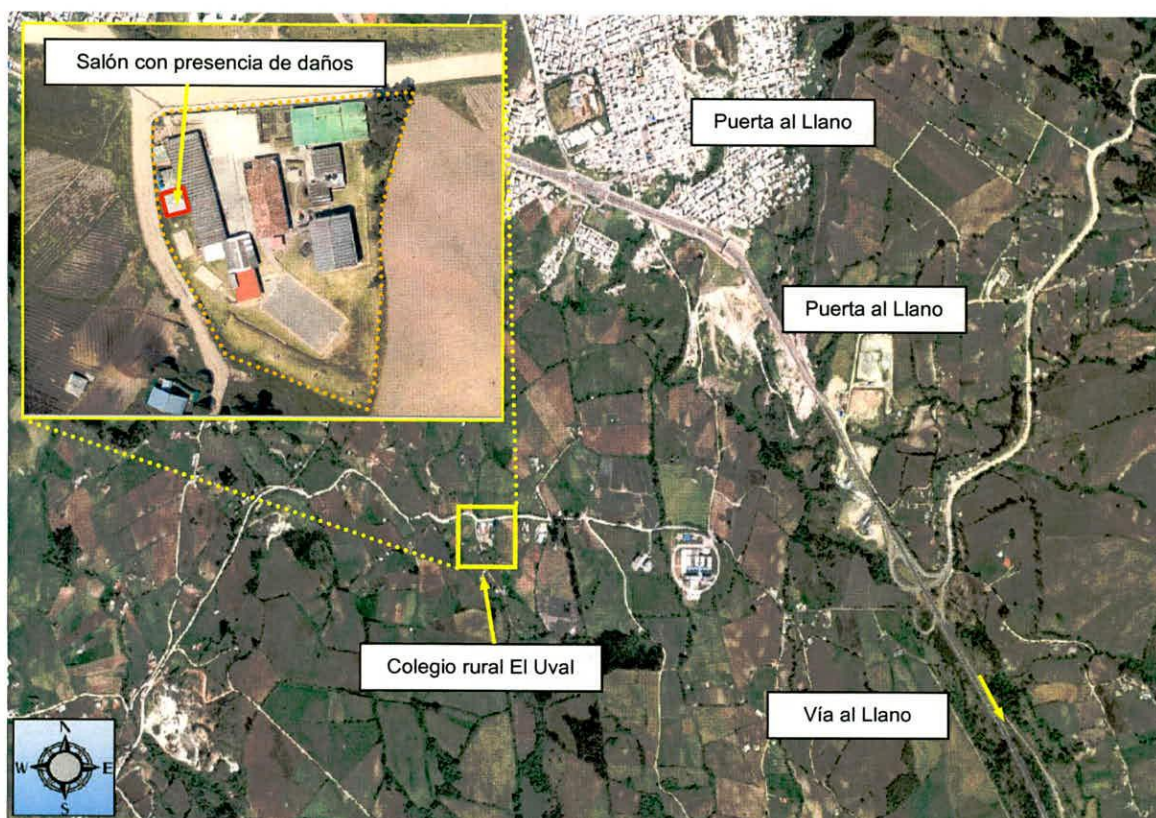


Figura 1. Aerofotografía del sector donde se ubica el colegio rural El Uval, en la vereda El Uval de la Localidad Usme.

	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

6. DESCRIPCIÓN.

Las instalaciones del colegio rural El Uval se localizan en una ladera de pendiente cercana a los 15° con vías de acceso vehicular en afirmado y se encuentra conformado por seis (6) edificaciones de uno (1) y dos (2) niveles (*ver fotografías 1 a 6*). Una de las edificaciones que se ubica al costado norte, cuenta con un (1) nivel y se encuentra construida con cerramientos en madera y cubierta liviana con tejas plásticas (*ver fotografía 3*). Al costado oriental se localiza una edificación de dos (2) niveles construida en mampostería confinada con placa de entrepiso en concreto reforzado y cubierta en tejas de fibrocemento (*ver fotografía 4*). Las edificaciones restantes cuentan con un (1) nivel y presentan un sistema estructural en mampostería confinada y parcialmente confinada, con cubierta en tejas de fibrocemento y en arcilla cocida.

Al costado occidental de la edificación de aulas de clase de la zona occidental del colegio (*ver fotografía 5*), se desarrolló un salón con un área cercana a los 20 m², el cual corresponde a una ampliación que no fue amarrada a la estructura principal (*ver fotografía 6*). Entre los muros de cerramiento del salón mencionado y la estructura principal se identifican aberturas de 5 mm aproximadamente (*ver fotografías 7 y 8*), a su vez entre la placa de piso y el muro de cerramiento occidental se identifica una abertura de 5 mm aproximadamente (*ver fotografía 9*). Sobre las losetas de piso se han manifestado roturas (*ver fotografía 10*). En la zona verde adyacente al mencionado salón se identifica saturación del terreno.

Es posible que los daños observados en el salón ubicado al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval se encuentren relacionados con las deficiencias constructivas observadas y la ocurrencia de asentamiento de terreno donde se ubica producto de la saturación del mismo.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO.



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</p>	<h1>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h1>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014



Fotografía 3. Vista de las instalaciones del colegio rural El Uval, ubicado en la vereda el Uval de la Localidad Usme.



Fotografía 4. Vista de las instalaciones del colegio rural El Uval, ubicado en la vereda el Uval de la Localidad Usme.



Fotografía 5. Edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.

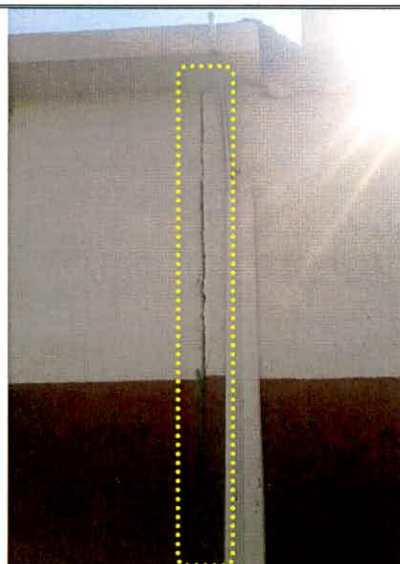


Fotografía 6. Ampliación ubicada hacia el costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.

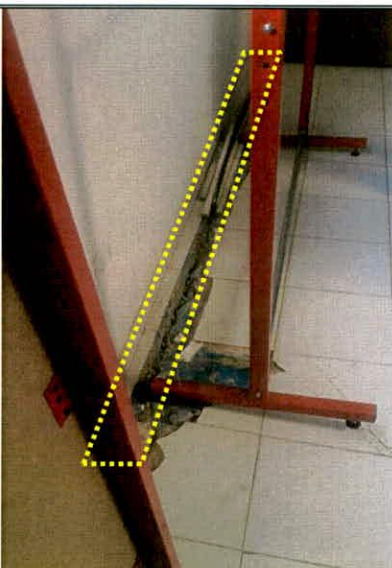
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014



Fotografía 7. Separación entre muros de cerramiento del salón que al parecer corresponde a una ampliación y la estructura principal de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.



Fotografía 8. Separación entre muros de cerramiento del salón que al parecer corresponde a una ampliación y la estructura principal de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.



Fotografía 9. Separación entre la placa de piso y los muros de cerramiento del salón que al parecer corresponde a una ampliación al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.



Fotografía 10. Roturas en pisos del salón que al parecer corresponde a una ampliación al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval.

	DIAGNÓSTICO TÉCNICO		Código:	GAR- FT - 03
			Versión:	03
			Fecha de revisión:	01/10/2014

8. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones).

- De no desarrollarse acciones de reparación, mejoramiento y/o reforzamiento del salón que se ubica al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval, es posible que los daños observados se incrementen progresivamente, al punto de favorecer la ocurrencia de colapsos parciales de los muros de cerramiento, así como de la cubierta que soportan.

9. ACCIONES ADELANTADAS.

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones físicas de las instalaciones del colegio rural El Uval, ubicado en la vereda El Uval de la Localidad de Usme. Inspección desarrollada el día 27 de Febrero de 2018.

10. CONCLUSIONES.

- La estabilidad y funcionalidad del salón ubicado al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval, no se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio por los daños observados; sin embargo, es posible que ante la presencia de cargas dinámicas como por ejemplo un sismo se presenten daños severos, lo cual no es posible aseverar con base en la inspección visual.

11. RECOMENDACIONES.

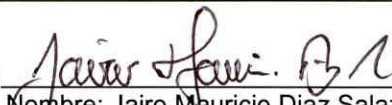
- A la Secretaria de Educación Distrital – SED, desde sus respectivas competencias desarrollar las gestiones necesarias encaminadas a adelantar intervenciones de mejoramiento, mantenimiento y/o reforzamiento del salón ubicado al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval, de la vereda El Uval en la Localidad Usme, con el acompañamiento de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en la Ley 400 de 1997 en el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, de acuerdo con la normatividad vigente, lo anterior con el propósito de garantizar durante la vida útil de la estructura, las condiciones adecuadas para su uso.
- A la Secretaria de Educación Distrital – SED, realizar un seguimiento periódico de las condiciones de estabilidad del salón ubicado al costado occidental de la edificación de la zona occidental del colegio rural El Uval, de la vereda El Uval en la Localidad Usme, con el propósito de desarrollar intervenciones oportunas que impidan la manifestación de situaciones que generen condiciones de riesgo que atenten contra la integridad física de la comunidad usuaria de dicha institución educativa.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

- A la Alcaldía Local Usme desde sus respectivas competencias, realizar las gestiones pertinentes que conduzcan al seguimiento de las recomendaciones emitidas mediante el presente informe técnico, con el propósito de garantizar la seguridad de la comunidad usuaria de dicha institución educativa.

11.1 Elaboró

Firma:



Nombre: Jairo Mauricio Diaz Salazar

Profesión: Ingeniero Civil – Especialista en Dirección de Plantas Industriales

MP: 17202122418 CLD

Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica

11.2 Reviso



JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA.

Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica

Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático