

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</b>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

**DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI-8976**  
**SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DE CAMBIO CLIMÁTICO**  
**COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA**  
**EVENTO SIRE 3510980**

**1. DATOS GENERALES.**

<b>ATENDIÓ:</b> Jairo Mauricio Diaz Salazar.		<b>SOLICITANTE</b>			
<b>COE</b>	22	<b>MOVIL</b>	10	Alcaldía Local Suba	
<b>FECHA</b>	Noviembre 20 de 2015	<b>HORA</b>	09:00 am	<b>VIGENCIA:</b> Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector.	

<b>DIRECCIÓN</b>	Calle 137 con Carrera 94D	<b>ÁREA DIRECTA</b>	1000 m <sup>2</sup>				
<b>SECTOR CATASTRAL</b>	Villa Elisa	<b>POBLACIÓN ATENDIDA</b>	50				
<b>UPZ</b>	28 – El Rincón.	<b>FAMILIAS</b>	-	<b>ADULTOS</b>	10	<b>NIÑOS</b>	40
<b>LOCALIDAD</b>	11 – Suba.	<b>PREDIOS EVALUADOS</b>	1				
<b>CHIP</b>	AAA0130ELCN	<b>OFICIO REMISORIO</b>	CR-23214.				

**ACLARACIÓN:**

El Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, en cumplimiento de sus funciones, realizó verificación con base en una inspección visual, aplicando la metodología establecida para este tipo de procedimiento (Identificación y valoración cualitativa de la afectación del hábitat a nivel urbano y rural), con el objeto de valorar el grado de afectación de las edificaciones, que permite establecer el compromiso de estabilidad y funcionalidad de las mismas; a fin de identificar predios y/o viviendas inseguras, para realizar las acciones pertinentes a las que haya lugar.

**2. TIPO DE EVENTO**

REMOCIÓN EN MASA  INUNDACIÓN  ESTRUCTURAL

**3. ANTECEDENTES**

El sector de la Calle 137 con Carrera 94 D, se ubica en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba y de acuerdo con el Plano Normativo del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá - POT (Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003), no presenta categorización de amenaza por fenómenos de remoción en masa e inundación. (ver figura 1).

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</b>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

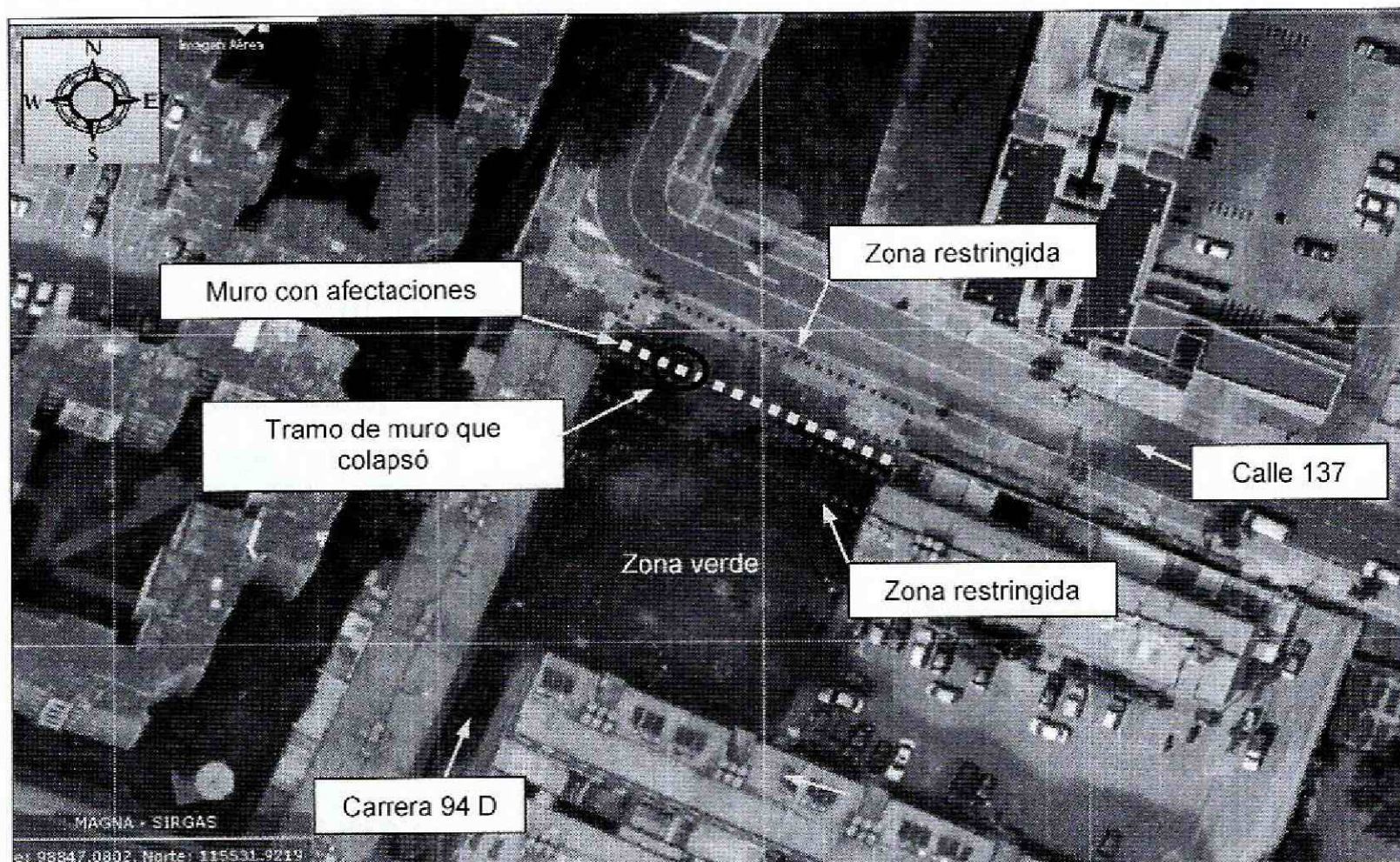


Figura 1. Aerofotografía de la zona de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba. Se observa que se encuentra consolidado urbanísticamente.

#### 4. DESCRIPCIÓN.

En atención al evento SIRE 3510980, personal del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático IDIGER, realizó visita técnica el día 20 de Noviembre de 2015 al sector de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba, en una zona relativamente plana consolidada urbanísticamente, en donde se presentó el colapso parcial de un muro de cerramiento en zona pública. (ver fotografía 1).

El colapso involucra un área de 10 m<sup>2</sup> aproximadamente, del muro de cerramiento, el cual presenta una altura de 2.5 m y una longitud de 32 m aproximadamente (ver fotografía 1 y 2), construido en mampostería simple sin confinamiento alguno. El muro evaluado separa una zona verde de recreación pasiva al costado sur (ver fotografía 2) de una zona verde y sendero peatonal al costado norte del muro (ver fotografía 4). A lo largo del muro se identifican grietas de tendencia vertical con aberturas de hasta 4 mm en longitudes de 2.5 m aproximadamente (ver fotografía 3), situación que puede favorecer la ocurrencia de colapsos parciales adicionales hacia el costado sur y norte del mismo. En la zona aledaña al tramo de muro que presentó colapso, se ubican algunos individuos arbóreos de mediana altura (ver fotografía 1 y 2); además, hacia el costado norte y sur del muro no se observan sistemas para el manejo de aguas de escorrentía superficial.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</p>	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

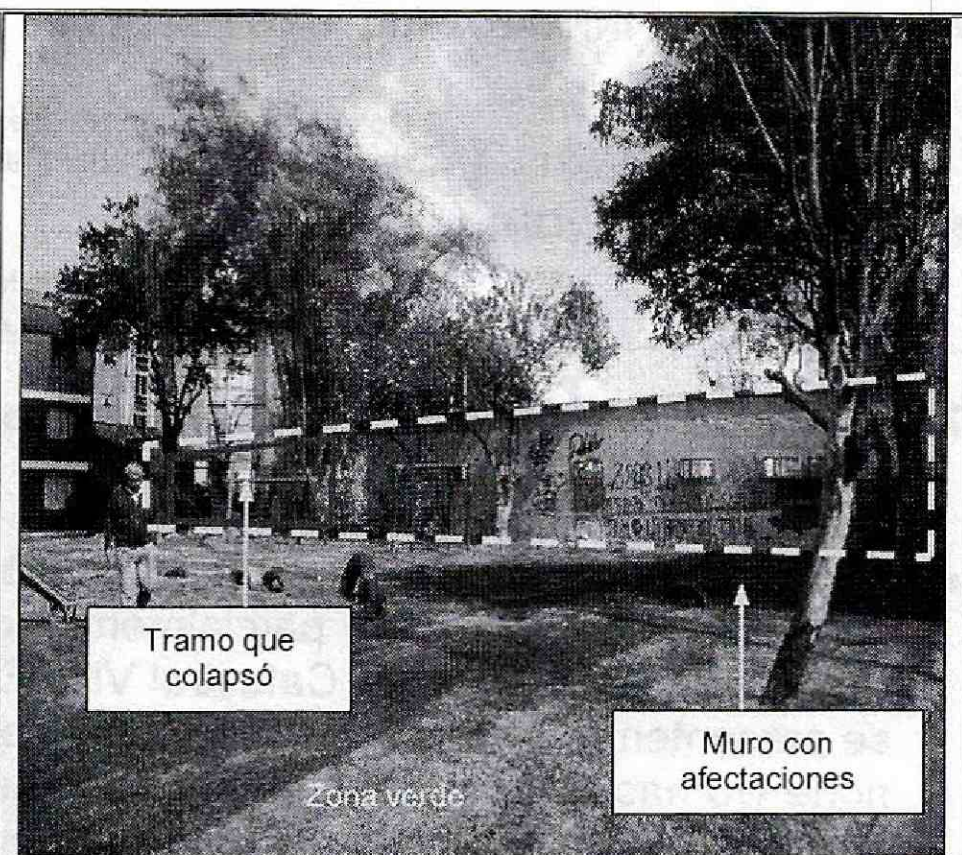
Las viviendas aledañas al muro evaluado corresponden a edificaciones de tres (3) niveles construidas en mampostería de carga sin confinar, con placa de contrapiso en concreto recubierto de losetas, placas de entepiso en concreto reforzado y cubierta en tejas de fibrocemento soportadas por correas de madera, las cuales presentan deficiencias constructivas relacionadas con la carencia de elementos de confinamiento tipo vigas y columnas. No se identifican daños tales como fisuras, grietas, deformaciones y/o pérdida de verticalidad de los elementos que las conforman que pudiesen comprometer la estabilidad. Ante colapsos adicionales del muro de cerramiento evaluado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D no se identifica que la estabilidad, habitabilidad y funcionalidad de las viviendas aledañas se pueda ver comprometidas.

Entre las posibles causas por las cuales se presentan las afectaciones observadas sobre el muro de cerramiento evaluado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D, se encuentran las deficiencias constructivas del muro, la ausencia de sistemas para el manejo de aguas de escorrentía superficial, así como la incidencia del sistema radicular de los árboles aledaños sobre la cimentación.

### 5. REGISTRO FOTOGRAFICO.

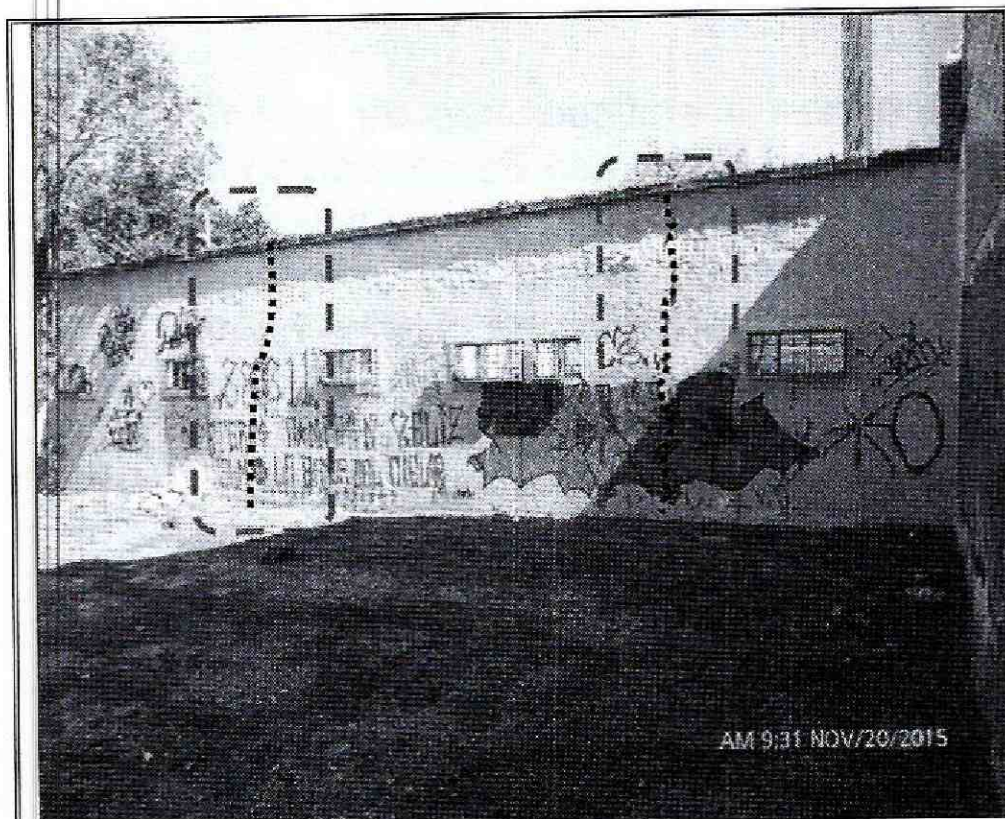


**Fotografía 1.** Vista del colapso del muro de cerramiento ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba. Se observan algunos individuos arbóreos en cercanías al muro.

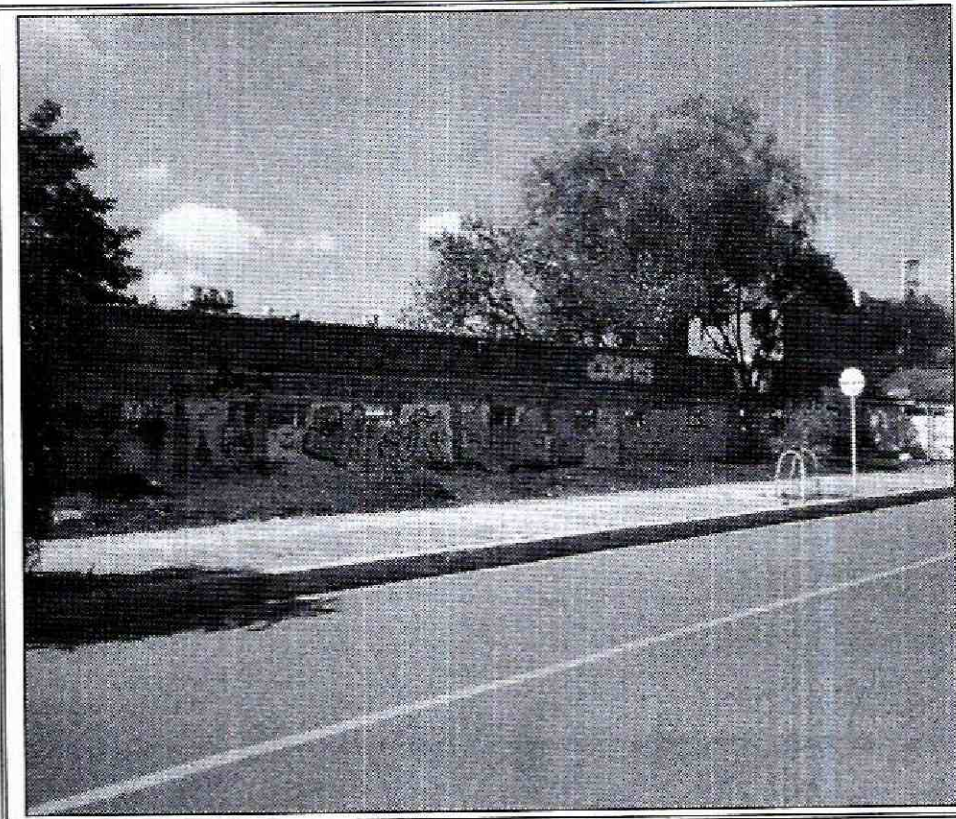


**Fotografía 2.** Vista de la zona verde ubicada al costado sur del muro de cerramiento ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba.

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>AMB ENTB Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</b>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014



**Fotografía 3.** Grietas de tendencia vertical identificadas en el muro de cerramiento evaluado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba.



**Fotografía 4.** Vista del costado norte del muro evaluado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba. Se observa una zona verde junto con un andén peatonal.

## 6. AFECTACIÓN:

### AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	X	NO	¿CUAL?	<p>Colapso parcial en un área de 10 m<sup>2</sup> del muro de cerramiento ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba.</p> <p>Presencia de grietas de tendencia vertical con abertura de 4 mm en longitudes de 2.5 m a lo largo del muro de cerramiento evaluado.</p>
----	---	----	--------	--

### 7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones).

- De no desarrollarse acciones de reparación, mejoramiento y/o demolición del muro de cerramiento colapsado parcialmente, localizado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba, es posible que se presenten nuevos colapsos en el tramo del muro en pie ya sea hacia el costado norte y/o hacia el costado sur, situación que eventualmente podría comprometer la integridad física de los usuarios de la zona verde de recreación así como de los transeúntes del andén peatonal del costado norte.

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</b>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

## 8. ACCIONES ADELANTADAS.

- Inspección visual y evaluación cualitativa de las condiciones físicas del muro de cerramiento ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba, las viviendas aledañas y el terreno en general. Inspección realizada el día 20 de Noviembre de 2015.

## 9. CONCLUSIONES

- La estabilidad del muro de cerramiento evaluado y ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba, se encuentra comprometida en la actualidad ante cargas normales de servicio por los las deficiencias constructivas y daños identificados; además, es posible que ante la presencia de cargas dinámicas como por ejemplo un sismo se presenten mayores afectaciones sobre el muro que pudiesen acelerar la ocurrencia de colapsos parciales y/o total, situación que con la inspección visual no es posible precisar.
- La funcionalidad de la zona verde localizada hacia el costado sur del muro de cerramiento evaluado y ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa de la Localidad Suba, así como la zona verde y sendero peatonal ubicado al costado norte se encuentran comprometidas en una ancho de 4m aproximadamente a lo largo del mencionado muro ante la ocurrencia de colapsos parciales y/o total.

## 10. ADVERTENCIAS.

- En el caso de adelantarse intervenciones en la zona evaluada en el presente informe técnico, se debe consultar la reglamentación urbanística definida en el sector por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, para establecer aspectos que no son competencia del IDIGER, relacionados con las restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente, las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010 y el Decreto 340 del 13 de Febrero de 2012, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.
- No es competencia del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER, adelantar estudios de detalle de carácter cuantitativo, que permitan deducir las causas reales y/o precisas de los daños que pudiesen ser identificados en infraestructura pública y/o privada, ni el comportamiento esperado de una edificación ante algún tipo de solicitud (como por ejemplo un sismo), ni aprobar,

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</p>	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

diseños, acciones o procedimientos encaminados a mitigar condiciones de riesgo que hayan sido identificadas, además los informes técnicos que se hayan generado por parte del IDIGER, para los predios y/o sector involucrado, no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones; a su vez el IDIGER no tiene dentro de su competencia, la de establecer juicios de responsabilidades sobre afectaciones en edificaciones y/o el terreno en general, ni pronunciamientos en relación al cumplimiento de normatividad actual de diseño y construcción en cuanto a reforzamientos, mantenimientos, reparaciones y/o mejoramientos desarrollados en predios privados.

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada y/o recopilada en campo.
- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico son de carácter temporal y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

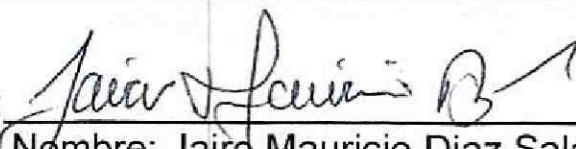
## 11. RECOMENDACIONES

- A la Alcaldía Local Suba, mantener la recomendación de restricción de uso del costado norte y sur del muro de cerramiento evaluado y ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa, en un ancho de 4 m aproximadamente en ambos costados, hasta tanto se desarrollen las intervenciones que garanticen la estabilidad del muro y/o la demolición total si es pertinente.
- A la Alcaldía Local Suba desde su competencia, implementar las acciones de reparación, mejoramiento y/o demolición si es el caso del muro de cerramiento que presenta afectaciones y que se localiza a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Decreto No. 926 del 19 de marzo de 2010 y el Decreto No. 340 del 13 Febrero de 2012, Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 de acuerdo con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<b>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</b>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

- A la Alcaldía Local Suba, hacer un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad del muro de cerramiento evaluado y ubicado a la altura de la Calle 137 con Carrera 94 D en el Sector Catastral Villa Elisa y del terreno en general, e informar a esta entidad si se presentan cambios significativos que alteren o modifiquen la estabilidad del muro.

#### 11.1 Elaboró

Firma: 

(Nombre: Jairo Mauricio Diaz Salazar  
Profesión: Ingeniero Civil – Especialista en Dirección de Plantas Industriales  
MP: 17202122418 CLD

Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica

#### 11.2 Reviso



JAIRO WILLIAM TORRES BECERRA.  
Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica  
Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático