

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI- 7438
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TECNICA
RADICADO N° 2014ER17422

1. DATOS GENERALES

ATENDIÓ: JOHANNA CATERINE FAGUA TUBERQUIA				SOLICITANTE: Personería de Bogotá
COE	25	MÓVIL	7	
FECHA	24 de Septiembre de 2014	HORA	15:00	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifique significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN	Finca (Eladio Poveda)	ÁREA DIRECTA	7 Ha				
BARRIO	Vereda Nueva Granada	POBLACIÓN ATENDIDA	5				
LOCALIDAD	Sumapaz	FAMILIAS	1	ADULTOS	3	NIÑOS	2
UPZ	-----	PREDIOS EVALUADOS	1				
COORDENADAS APROXIMADAS	N-03°54'28.2" W-74° 20' 04.9"	OFICIO REMISORIO	CR-18583				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA

INUNDACIÓN

ESTRUCTURAL

3. ANTECEDENTES:

El predio evaluado donde habita el Señor Eladio Poveda se encuentra localizado aproximadamente a 13 Kilómetros al Sur del Corregimiento de San Juan (coordenadas aproximadas N-3°54'28.2" W-74° 20' 04.9"), Vereda Nueva Granada de La Localidad de Sumapaz.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<h1>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h1>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

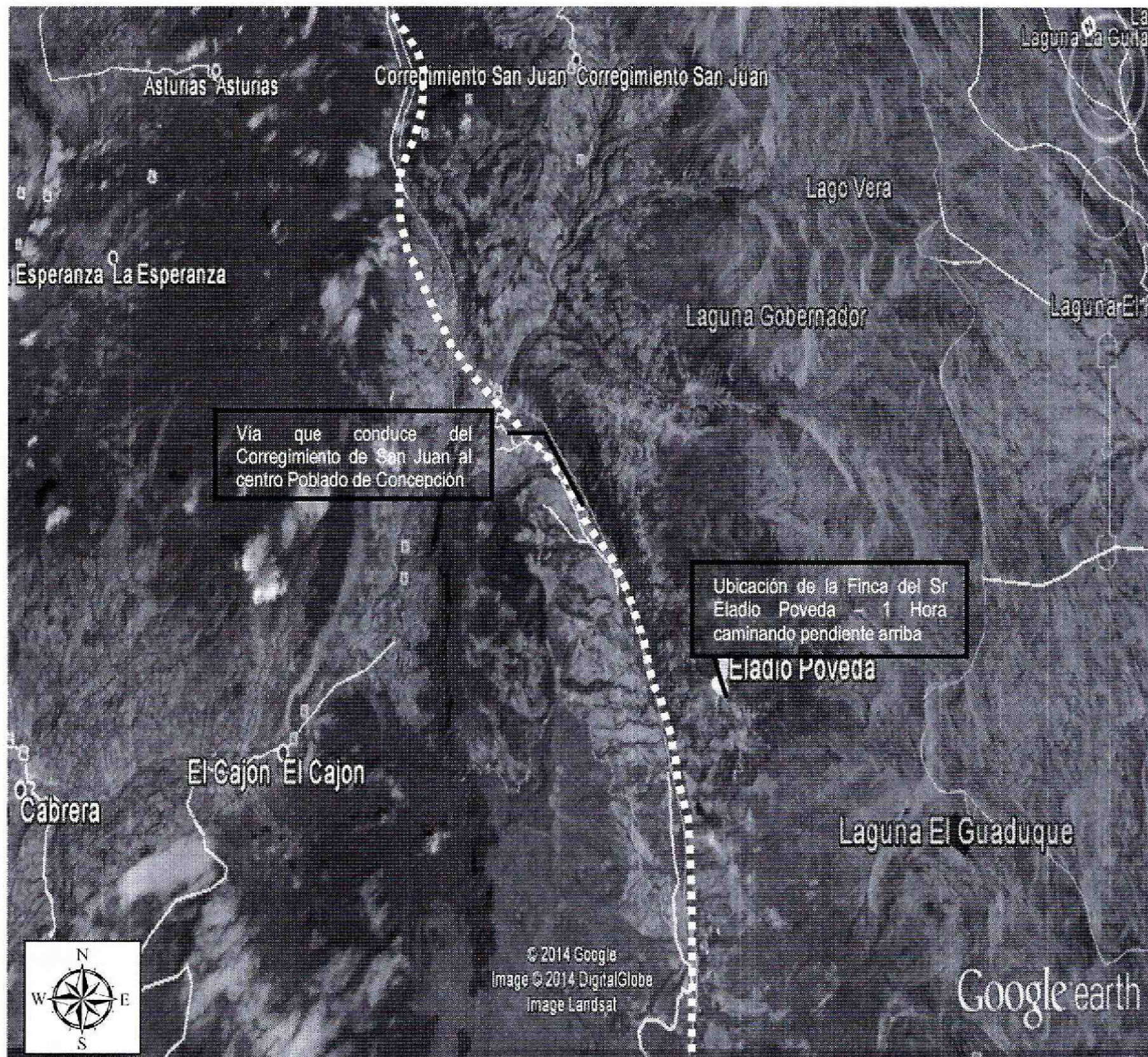


Figura 1. Localización de la finca del Señor Eladio Poveda en la vereda Nueva Granda de la localidad de Sumapaz. Coordenadas Aproximadas N-3°54'28.2" W-74° 20 04.9" (Imagen tomada por google earth)

4. DESCRIPCION Y CAUSAS

Se identifican en el sector aledaño a la vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia, fenómenos de remoción en masa activos de carácter local tipo reptación y flujo de lodos, que involucran volúmenes de material de aproximadamente 3 m³ de suelo residual y cobertura vegetal, los cuales se depositan a lo largo de la ladera natural; sin generar compromiso en la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda evaluada.

La ladera evaluada se encuentra ocupada por gramíneas nativas, cuenta con una pendiente cercana a los 45° y una longitud de 30 metros a lo largo de los cuales no se identificaron adecuadas medidas para

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

el manejo de las aguas de escorrentía superficial, situación que pudiere favorecer los procesos de remoción en masa identificados en el sector.

Así mismo, se evidencia que la vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia, se localiza hacia el costado Norte donde se presenta el proceso de remoción en masa a una distancia aproximada de 30 metros, la vivienda ha sido acomodada al terreno mediante cortes y/o rellenos antrópicos, dadas las características topográficas del terreno, por lo que para el emplazamiento de la misma, se dispuso de un relleno para nivelar el piso de cimentación hacia el costado norte de la misma; dicho relleno tiene una altura variable que oscila entre 1 m y 1.2mts aproximadamente, de igual manera no se identifica al costado norte de la vivienda del señor Eladio Poveda y su Familia procesos de remoción en masa que puedan generar algún tipo de afectación a la vivienda.

La vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia, corresponde a una edificación de un nivel construida en madera y material de recuperación, cuenta con pisos en mortero y madera y cubierta liviana en teja de zinc, soportada por elementos de madera que a su vez se apoyan sobre los muros de cerramiento de la vivienda; así mismo para la nivelación del predio y posterior emplazamiento de la vivienda se implementó un relleno antrópico el cual según lo observado no cuenta con adecuadas medidas de confinamiento situación que permite los asentamientos de dicho material. Vivienda que en términos generales presenta deficiencias constructivas relacionadas con el material en el cual se encuentra construida y su sistema de cimentación.

Por otra parte, al momento de la inspección visual, se identificó en el piso en mortero, aberturas de aproximadamente 1.5 centímetros, las cuales posiblemente se encuentren asociadas a deficiencias constructivas en el relleno sobre el cual se encuentra cimentada la vivienda; resaltando que las afectaciones mencionadas no comprometen la estabilidad estructural y habitabilidad de la misma ante cargas normales de servicio, sin embargo es susceptible a presentar daños ante la presencia de cargas dinámicas (sismo u otras), situación que con base en la inspección visual no es posible precisar.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto 1. Vista del sector aledaño a la vivienda donde habita el señor Eladio Poveda y su familia, en el que se identifican procesos de remoción en masa, los cuales involucran volúmenes de aproximadamente 3 m³ de material depositados a lo largo de la ladera;

DI-7438

BOGOTÁ
HUMANANA

Página 3 de 7

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	<h1>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h1>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

sin comprometer la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda evaluada.

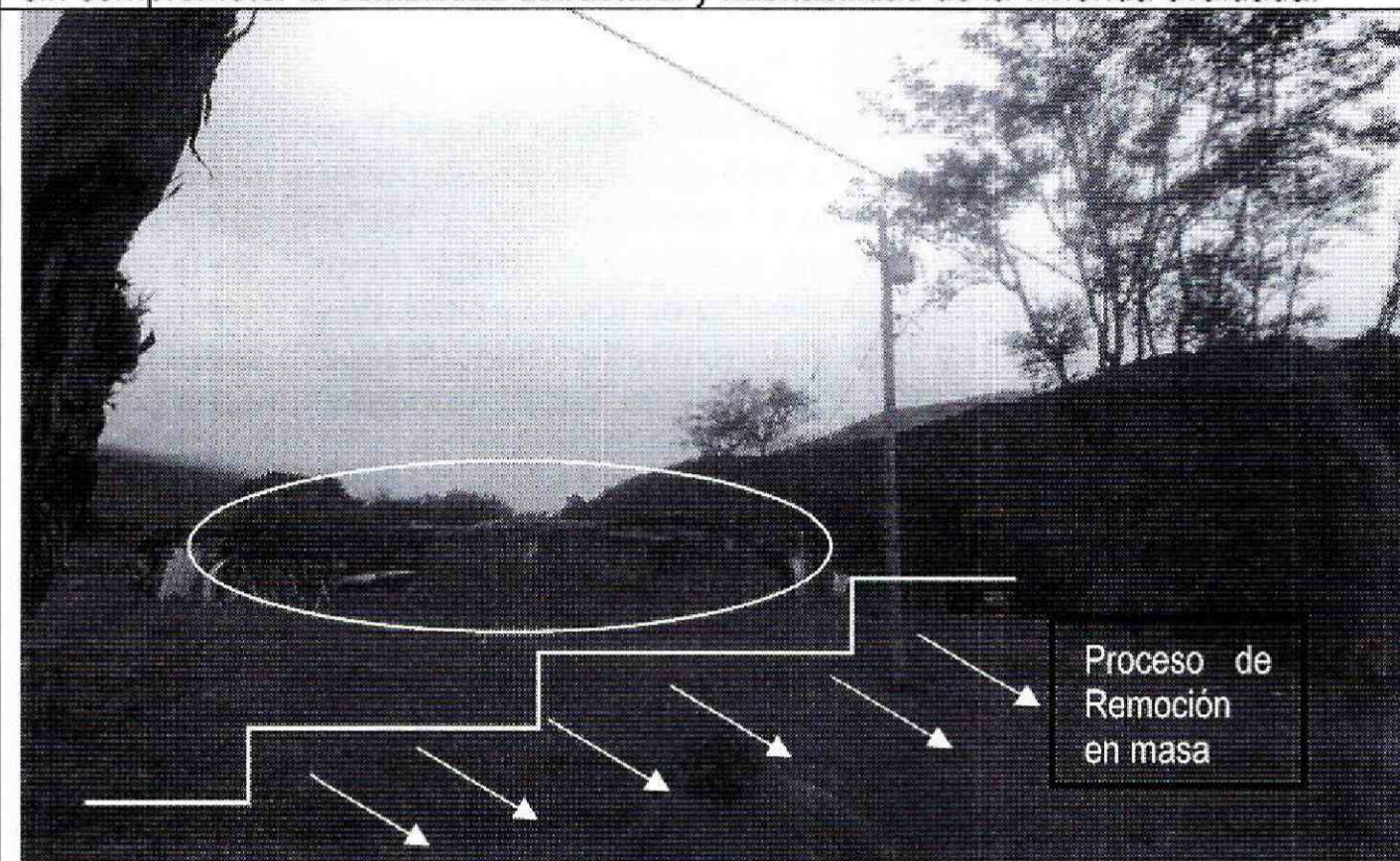


Foto 2. Vista de la vivienda evaluada donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia en la vereda Nueva Granda, del corregimiento de San Juan en la localidad de Sumapaz.

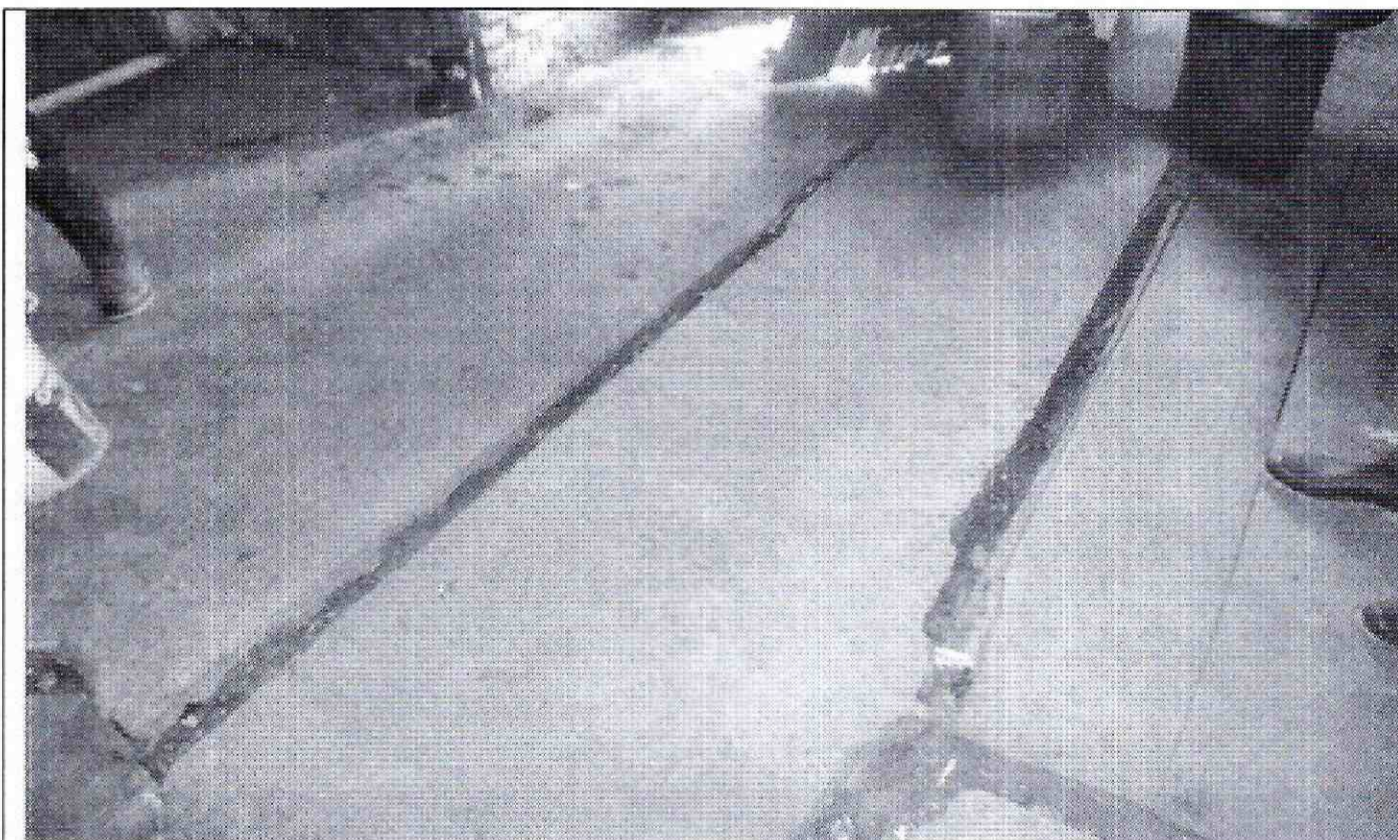


Foto 3. Se observa al interior de la vivienda evaluada, aberturas en el piso en mortero de 1.5 centímetros aproximadamente, las cuales posiblemente se encuentren relacionadas con deficiencias en el relleno de cimentación sobre el cual se encuentra emplazada la vivienda del Señor Eladio Poveda y su familia, en la Vereda Nueva Granada del corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

6. AFECTACIÓN:

Tabla No. 1. Afectaciones en la vivienda evaluada, la Vereda Nueva Granada del corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz.

ID	NOMBRE DEL RESPONSABLE	DIRECCIÓN	P A N			DAÑOS
			P	A	N	
1	Eladio Poveda	Vereda Nueva Granada, Corregimiento de San Juan, Localidad de Sumapaz	5	3	2	Aberturas en el piso de mortero de la vivienda de aproximadamente 1.5 centímetros.

AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:

SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	¿CUAL?	
----	--------------------------	----	-------------------------------------	--------	--

7. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- Deterioro de las condiciones estructurales de la vivienda de no implementar adecuadas medidas de mantenimiento, mejoramiento y/o reforzamiento en donde se incluya su sistema de cimentación.

8. ACCIONES ADELANTADAS

- Inspección visual y evaluación cualitativa del sector aledaño y la vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia, ubicado en la Vereda Nueva Granada en el corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz.

9. CONCLUSIONES

- La estabilidad y habitabilidad de la vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia ubicado en la Vereda Nueva Granada en el corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz, no se encuentran comprometidas en la actualidad bajo cargas normales de servicio por las deficiencias constructivas que presenta ni por los procesos de remoción en masa identificados en el sector aledaño a la misma. Sin embargo es susceptible a presentar daños ante la presencia de cargas dinámicas (sismo u otras), situación que con base en la inspección visual no es posible precisar.

10. ADVERTENCIAS.

- Para adelantar cualquier intervención en el predio se debe consultar la reglamentación urbanística definida para el sector por el antiguo Departamento Administrativo de Planeación Distrital – DAPD (actual Secretaria Distrital de Planeación – SDP), para establecer aspectos que no son competencia del FOPAE, relacionado con restricciones y/o condicionamientos al uso del suelo. Adicionalmente tanto los estudios, como las intervenciones a realizar deberán contar con el apoyo de personal idóneo, garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Reglamento Colombiano de construcción Sismo Resistente NSR-10, de acuerdo con la normatividad vigente, para lo cual se deben tramitar los permisos y licencias respectivos.

DI-7438

BOGOTÁ
HUMANANA

Página 5 de 7

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</p>	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

- El Fondo de Prevención y Atención de Emergencias - FOPAE, no adelanta en predios privados, pruebas técnicas y/o estudios de Análisis de vulnerabilidad ante cargas dinámicas, además son las curadurías urbanas las entidades encargadas de revisar, validar y aprobar proyectos de construcción de infraestructura pública y privada (incluido el reforzamiento de estructuras), y las Alcaldías locales son las entidades encargadas de verificar y controlar la ejecución en obra.
- Es pertinente recordar que es obligación de los propietarios y/o responsables del inmueble propiciar y efectuar el adecuado mantenimiento de la vivienda y sus instalaciones, como lo dispone el Código de Construcción para Bogotá D.C (Acuerdo 20/95).
- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada están basadas en la inspección visual realizada, por tal razón pueden existir situaciones no previstas en esta inspección y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre el predio corresponde a la información suministrada en campo por los habitantes del sector.
- La vigencia de las conclusiones y recomendaciones impartidas mediante el presente documento técnico es temporal, y se mantienen hasta tanto se modifiquen de manera significativa las condiciones del sector visitado.

11. RECOMENDACIONES

- Al responsable y/o responsables de la vivienda donde habita el señor Eladio Poveda y su familia, ubicado en la Vereda Nueva Granada en el corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz (coordenadas aproximadas N-3°54'28.2" W-74° 20 04.9"), implementar adecuadas medidas de mantenimiento, mejoramiento y/o reforzamiento de dicha vivienda. Acciones que se recomienda adelantar con el apoyo de personal idóneo garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.
- A la alcaldía local de Sumapaz, identificar el responsable y/o responsables de implementar sistemas para dar manejo a las aguas de escorrentía superficial y subsuperficial en la ladera evaluada, la cual se localiza aledaña a la vivienda donde habita el Señor Eladio Poveda y su familia, ubicado en la Vereda Nueva Granada en el corregimiento de San Juan de la localidad de Sumapaz (coordenadas aproximadas N-3°54'28.2" W-74° 20 04.9"). Acciones que se recomienda adelantar con el apoyo de personal idóneo garantizando que se cumplan los requerimientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10 de acuerdo con la normatividad vigente y para lo cual deberán tramitarse los permisos y licencias respectivas.
- A la Alcaldía local de Sumapaz desde su competencia adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico técnico con el objeto de proteger la integridad física de los vecinos y transeúntes del sector.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AMBIENTE <small>Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	03
		Fecha de revisión:	01/10/2014

11.1 Elaboró

Firma: 
 Nombre: JOHANNA CATÉRINE FAGUA TUBERQUIA
 Profesión: INGENIERA CIVIL
 MP: 25202181705CND
 Profesional de la Coordinación de Asistencia Técnica

11.2 Reviso


 TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA
 Responsable de la Coordinación de Asistencia Técnica
 Subdirección de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático

A'

1874

1874

1874

1874