

	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

DIAGNÓSTICO TÉCNICO DI -5893
SUBDIRECCIÓN DE EMERGENCIAS
COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
Evento SIRE 256733
RAD FOPAE 2011ER10255

1. DATOS GENERALES DEL EVENTO

ATENDIÓ	ANGEL MANUEL CANCHALA GONZALEZ		SOLICITANTE	
COE:	42	MOVIL:	21	Comunidad
FECHA:	23 de Septiembre de 2011	HORA:	15:00	VIGENCIA: Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector

DIRECCIÓN:	Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7	ÁREA DIRECTA:	0.01 Ha				
BARRIO:	El Tesoro	POBLACIÓN ATENDIDA:	6				
UPZ:	68 El Tesoro	FAMILIAS	1	ADULTOS	4	NIÑOS	2
LOCALIDAD:	19 - Ciudad Bolívar	PREDIOS EVALUADOS	1				
COORDENADAS	X=92247.72 Y=93835.68	DOCUMENTO REMISORIO	CR-13554				

2. TIPO DE EVENTO

REMOCIÓN EN MASA

INUNDACIÓN

ESTRUCTURAL

3. ANTECEDENTES

De acuerdo con la Base de Datos de familias incluidas al Programa de Reasentamiento, el predio localizado en la Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7, barrio Arabia de la Localidad de Ciudad Bolívar, fue incluido al Proyecto de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, el día 30 de septiembre de 2011, mediante el Diagnóstico Técnico DI-5013, con el identificador 2011-19-13543 y cuya beneficiaria figura la Sra. Nelly Bocanegra. (Figura 1).

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Fondo Prevención y Atención Emergencias	<h1>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h1>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

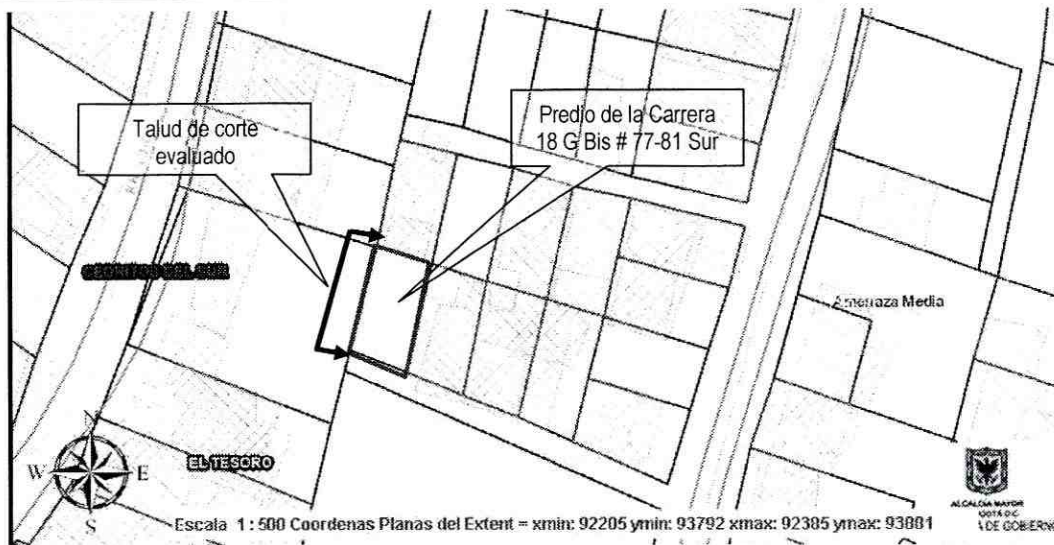


Figura 1. Localización del predio con nomenclatura Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro, Localidad de Ciudad Bolívar.

4. DESCRIPCIÓN Y CAUSAS

En el predio ubicado en la Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, se emplaza una vivienda de un (1) nivel construida en mampostería simple, placa de contrapiso en concreto y cubierta liviana en tejas de zinc; vivienda que según lo observado presenta deficiencias constructivas relacionadas con la falta de elementos de confinamiento del tipo columnas y vigas. Por otra parte, para el emplazamiento de la vivienda posiblemente se conformó en el costado lateral oeste, un talud de corte con aproximadamente 2 m de altura y 10 m de longitud, carente de medidas de contención y obras de drenaje para captación y manejo de aguas de escorrentía superficial y subsuperficial.

En el predio de la Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7 donde habita la Señora Nelly Bocanegra y familia, se presentan grietas de aproximadamente 1cm de abertura en muros de cerramiento y divisorios en diversos sectores de la vivienda, adicionalmente se presenta esta misma patología en la losa de contrapiso hacia el sector de la sala y el baño, situación posiblemente asociada con asentamientos diferenciales del terreno en la zona donde se emplaza el predio, adicionalmente los daños que presenta el predio evaluado pueden relacionarse con retrogresión del proceso de remoción en masa identificado y descrito en el Diagnostico Técnico DI-5013 del 30 de Marzo de 2011.

Es importante resaltar, que según la inspección visual y evaluación cualitativa de los múltiples daños que se presentan en diversos sectores de la edificación emplazada en la Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, los mismos generan compromiso en la estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda en la actualidad, razón por la cual se recomendó la evacuación de este predio.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

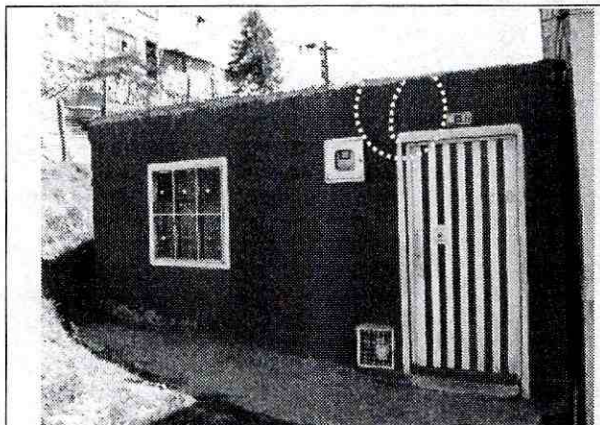


Foto 1. Vista de Fachada de la vivienda ubicada en la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, se presentan fisuras en esta zona

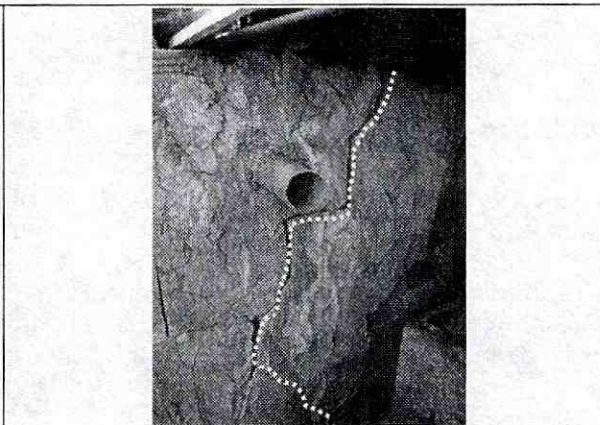


Foto 2. Grietas aproximadamente 1cm hacia la zona del lavadero.

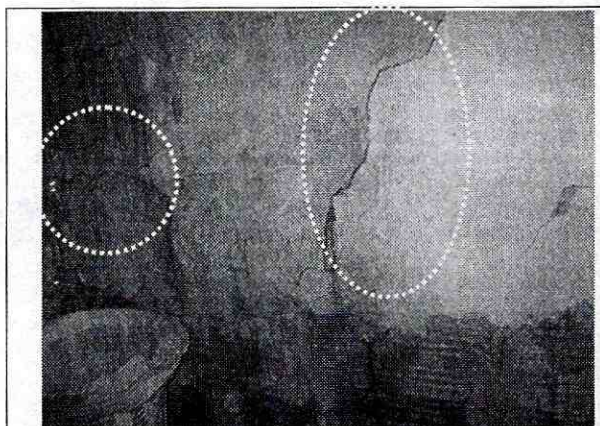


Foto 3. Grietas en muros perimetrales de baño hacia el costado posterior de la vivienda en referencia

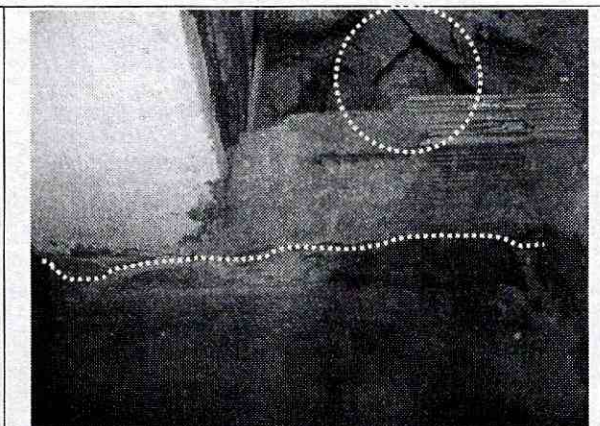


Foto 4. Grietas con aberturas de aproximadamente 1cm en el contrapiso de la vivienda evaluada.

6. AFECTACIÓN

#	NOMBRE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	P	A	N	DAÑOS EN VIVIENDA
1	Nelly Bocanegra	Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7	7905921-3138243989	6	4	2	Grietas con abertura de aproximadamente 1cm en diversos sectores de los muros de cerramiento, divisorios y en losa de contrapiso

7. AFECTACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

SI	NO	X	CUAL?	
----	----	---	-------	--

8. RIESGOS ASOCIADOS (Potenciales daños que se esperarían de no implementar las recomendaciones)

- En el predio de la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7 se puede presentar el colapso parcial o total de la vivienda emplazada en este predio, debido a las deficiencias constructivas que presenta la edificación y

	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

los daños que presenta, posiblemente asociados a retrogresión en los procesos de remoción en masa identificados en el Diagnóstico Técnico DI-5013.

9. ACCIONES ADELANTADAS

- El día 23 de Septiembre de 2011, inspección visual y evaluación cualitativa del sector donde se emplaza la vivienda de la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar.
- Se recomendó la evacuación definitiva mediante el Acta 2426 que fue firmada por la Sra Nelly Bocanegra, debido al compromiso en la actualidad en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar.

10. CONCLUSIONES

- La estabilidad estructural y habitabilidad de la vivienda emplazada en el predio de la Carrera 18 G Bis # 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, se encuentran comprometidas en la actualidad ante cargas normales de servicio, debido a los daños que presenta la vivienda posiblemente asociados con retrogresión del proceso de remoción en masa, identificado y descrito en el Diagnóstico Técnico DI-5013.

11. ADVERTENCIAS

- Las conclusiones y recomendaciones impartidas durante la visita realizada y por medio de este Diagnóstico Técnico están basadas en la inspección visual del reconocimiento de campo efectuado durante la misma, por tal razón, pueden existir situaciones no previstas en él y que se escapan de su alcance. Igualmente, se reitera que dichas inspecciones no hacen las veces de dictamen pericial que sirva de soporte para reclamaciones. La información sobre los predios corresponde a la información suministrada en campo por los responsables, habitantes o usuarios del mismo.

12. RECOMENDACIONES



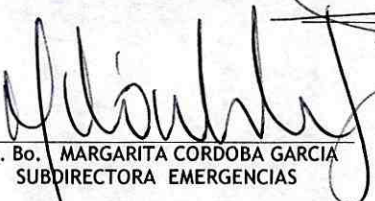
- Se recomienda evacuar definitivamente e incorporar como suelo de protección por riesgo, al predio de la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, donde habita la Señora Nelly Bocanegra, el cual ha sido incluido con Prioridad Técnica uno (1), con anterioridad en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo no Mitigable mediante el identificador 2011-19-13543 soportado por el Diagnóstico Técnico DI-5013. De igual manera, se recomienda al responsable de dicho predio realizar un seguimiento permanente de las condiciones de estabilidad de la vivienda y del terreno en general e informar a esta entidad si se presentan cambios importantes que alteren o modifiquen su estabilidad.
- Se recomienda evacuar definitivamente el predio de la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, donde habita la Señora Nelly Bocanegra y continuar con Prioridad Técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable mediante el identificador 2011-19-13543 soportado por el Diagnóstico Técnico DI-5013.
- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento del predio ubicado en la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, con el fin de realizar la demolición inmediata de la estructura de la vivienda, con el fin de evitar algún tipo de afectación a los habitantes del sector.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Fondo Prevención y Atención Emergencias	<h2>DIAGNÓSTICO TÉCNICO</h2>	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	01
		Código documental:	

- Una vez se haya terminado el proceso de evacuación y/o reasentamiento de los predios ubicados en la Carrera 18 G Bis 77-81 Sur Int. 7, Barrio El Tesoro en la Localidad de Ciudad Bolívar, se recomienda demoler la vivienda emplazada en este predio, retirar los escombros generados, y en cumplimiento del Artículo 140 del Decreto 190/2004, aislar y señalizar mediante vallas informativas los lotes a fin de evitar que los predios sean ocupados nuevamente, e incorporarlos al inventario distrital de los predios desocupados en desarrollo del proceso de reasentamiento por alto riesgo, para su control y manejo por parte de las entidades correspondientes

Se mantienen vigentes las recomendaciones del Diagnóstico Técnico DI-4715 relacionadas con:

- *Evaluar la viabilidad técnica de incluir en la Base de Datos de Sitios para Intervención por Fenómenos de Remoción en Masa de el FOPAE, el sector comprendido entre las Carreras 18H y 18G Bis y las Calle 76A Sur y 78 Sur barrio El Tesoro de la Localidad de Ciudad Bolívar, para que se gestione por parte de la entidad o entidades competentes, la realización de diseños y la ejecución de obras de mitigación de riesgo sobre la ladera.*
- *A la Alcaldía local de Ciudad Bolívar, desde su competencia, implementar las acciones administrativas tendientes a garantizar el cumplimiento de las recomendaciones descritas en el presente Diagnóstico Técnico.*

NOMBRE	ANGEL MANUEL CANCHALA GONZALEZ	 Elaboró
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	
MATRÍCULA	25202 - 196967 CND	
NOMBRE	TULIO ISMAEL VILLAMIL VEGA	 Revisó
PROFESIÓN	INGENIERO MINAS. - ESP GERENCIA DE RECURSOS NATURALES	
MATRÍCULA	25218-75094 CND	
 Vo. Bo. MARGARITA CORDOBA GARCIA SUBDIRECTORA EMERGENCIAS		