



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Fondo
Prevención y
Atención Emergencias

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DI-3794

**DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3794 - PARA CAMBIO DE PRIORIDAD
PROGRAMA DE REASENTAMIENTO – ALTO RIESGO NO MITIGABLE
SUBDIRECCIÓN DE GESTION TERRITORIAL**

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Calle 72B sur No. 18J -58 (Nueva) Calle 70H sur No. 18J -58 (Antigua) Mz. 1 lote 28	ÁREA:	72 m2
BARRIO:	NUEVA COLOMBIA	POBLACIÓN BENEFICIADA:	
UPZ:	67 Lucero	FAMILIAS 1 PERSONAS 2	
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	PREDIOS EVALUADOS:	1
NOMBRE:	ELSA MORALES MURILLO.	PRIORIDAD:	2
FECHA DE VISITA:	03-09-2008	IDENTIFICADOR SIRE	2005- 19 - 8087
RADICADO FOPAE:	2008ER10313		

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
DI-2661	12-Feb-06	Mediante el Diagnóstico Técnico No. DI-2661 de 2006, se recomendó incluir con prioridad técnica 2, en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, al poseedor y/o propietario del predio identificado como Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J - 58 sur), del barrio Nueva Colombia – Localidad de Ciudad Bolívar, habitada por la familia de la señora Elsa Morales Murillo El Poseedor y/o propietario del predio en referencia, fue incluido en el programa de reasentamiento mediante el identificador No. 2006-19-8087.	2



3. SITUACIÓN ACTUAL

El día 3 de septiembre de 2008, se llevó a cabo la respectiva visita técnica al predio de la referencia, constatando que actualmente se presentan grietas tanto a nivel de muros internos y de linderos, como en placa de piso, atribuible al avance del proceso de inestabilidad presente en la zona y a deficiencias constructivas. Situación que compromete en el corto plazo la habitabilidad y estabilidad estructural de la vivienda, modificándose significativamente las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnóstico técnico DI- 2661 de 2006.

Se llevó a cabo el acta de evacuación # 004229 del 3 de septiembre de 2008.

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Fotografía No. 1. Foto tomada septiembre de 2008, nótese deterioro en la placa de piso (zona de andén) reflejado en la presencia de grietas y hundimiento leve, parte frontal del predio identificado como Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J - 58 sur).



Fotografía No. 2 Foto tomada en septiembre de 2008. Nótese la presencia de grietas en el muro que conforma el antejardín del predio localizado en Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J - 58 sur).

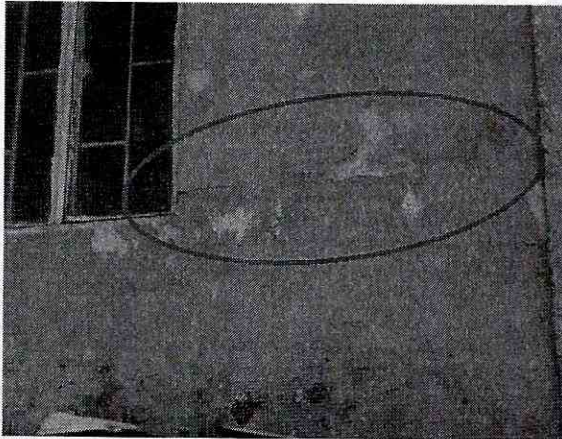


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

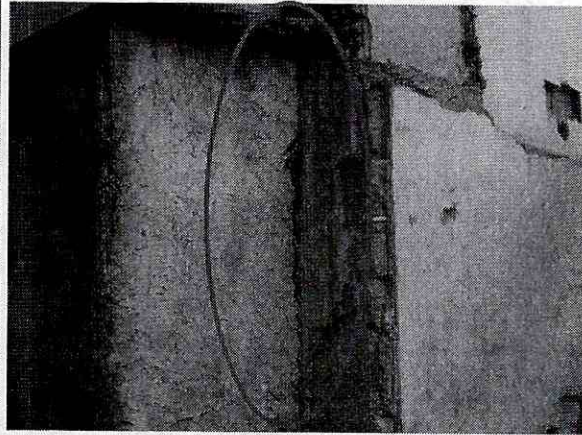
Fondo
Prevención y
Atención Emergencias

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DI-3794



Fotografía No. 3 Foto tomada en septiembre de 2008. Nótese fisura en muro de fachada, del predio localizado en la Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J – 58 sur).



Fotografía No. 4 Foto tomada en septiembre de 2008. Nótese Separación entre el andén y muro de fachada, del predio localizado en la Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J – 58 sur)

5. RECOMENDACIONES




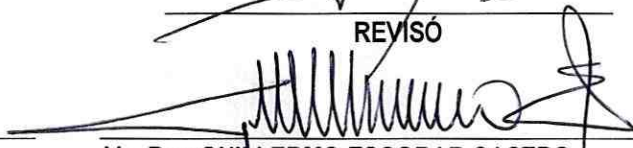
Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el diagnóstico técnico No. DI-2661 de 2006 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda cambiar de prioridad 2 a 1 y evacuar el predio con nomenclatura Calle 72B sur No. 18J-58 (Calle 70 H # 18 J – 58 sur), habitado por la familia de la señora Elsa Morales Murillos.	1
Continuar con el proceso de reasentamiento que se adelanta con la Caja de Vivienda Popular	

BOG BOGOTÁ
POSITIVA
GOBIERNO DE LA CIUDAD

Diagonal 47 No. 77B -09 Interior 11 - Conmutador: 4292801 Fax. 4292833 - Bogotá D.C. - Colombia
Página Web: www.fopae.gov.co y www.sire.gov.co mail: fopae@fopae.gov.co

6. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

NOMBRE: LUZ MARY SALCEDO MARTINEZ PROFESIÓN: ING. GEOLOGA – ESP SIG MATRICULA: 1522358878BYC	 ELABORÓ
NOMBRE: JUAN CARLOS MEJIA PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL	 REVISÓ
 Vo. Bo.: ING. JOSÉ LUIS REYES SUBDIRECTOR GESTION TERRITORIAL	 Vo. Bo.: GUILLERMO ESCOBAR CASTRO DIRECTOR