



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Fondo
Prevención y
Atención Emergencias

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 3651 COORDINACIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Manzana 7 Lote 23 Manzana 16 Lote 25 Manzana 11 Lote 26	ÁREA:	72 m ²
BARRIO:	Mirador de la Estancia	POBLACIÓN BENEFICIADA:	
UPZ:	69 Ismael Perdomo	FAMILIAS	3
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	PERSONAS	15
NOMBRE:	Comunidad	PREDIOS EVALUADOS:	3
FECHA DE VISITA:	Marzo 31 de 2008	PRIORIDAD:	1

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico de Ingreso No.	Fecha	Descripción	Prioridad
Concepto Técnico No. CT - 3900	2003	Mediante el Concepto Técnico CT- 3900 de 2003, los predios localizados en las manzanas 7, 11 y 16 lotes 23, 26 y 25 respectivamente, fueron declarados como en amenaza alta y riesgo alto no mitigable y se recomendaron incluir en el programa de reasentamiento de familias en alto riesgo no mitigable con una prioridad técnica de atención 2, los cuales tuvieron como soporte técnico el censo de familias. Los poseedores y/o propietarios de los predios en referencia, fueron incluidos en el programa de reasentamiento mediante el identificador No. 2003-19-4602 a nombre del Señor Jairo Chávez Castillo, 2003-19-4625 a nombre de la Señora Blanca Lucía Rojas y 2003-19-4659 a nombre del señor Ismael Espitia.	2

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

3. SITUACIÓN ACTUAL

De acuerdo con el seguimiento técnico realizado al sector que corresponde al extremo norte del barrio Mirador de la Estancia, se observó que los desplazamientos del terreno se ven acelerados por la continua presencia de aguas lluvias y negras ocasionadas por el rompimiento de tuberías, rotura de alcantarillas, pozos de inspección y fugas de las mangueras que transportan el agua potable.

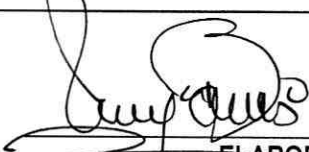

Esta condición ha contribuido al deterioro progresivo del sector, induciendo incrementos en los daños de las viviendas, por lo que su estabilidad estructural y habitabilidad están comprometidas en el corto plazo.

4. RECOMENDACIONES

Descripción			Prioridad
En consecuencia se recomienda el cambio de prioridad técnica 2 a 1 de atención en el programa de reasentamiento de familias localizadas en alto riesgo no mitigable y evacuar los predios hasta que culminen el proceso como se relaciona a continuación:			1
Identificador	Manzana	Lote	Poseedor y/o propietario
2003-19-4602	7	23	Jairo Chávez
2003-19-4625	11	26	Blanca Lucía Rojas
2003-19-4659	16	25	Ismael Espitia

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

<p>NOMBRE: LUCY BOHORQUEZ RIOS PROFESIÓN: INGENIERA MINAS MATRICULA: 25218101904 CND</p> <p>NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PROFESIÓN: INGENIERO GEOLOGO MATRICULA: 522376338 ANT</p>	 <hr/> ELABORÓ
<p style="text-align: center;"><i>Doris</i></p> <hr/> Vo. Bo.: GEO. DORIS SUAZA ESPAÑOL COORDINADORA GESTION TERRITORIAL	 <hr/> REVISÓ
	<hr/> Vo. Bo.: GUILLERMO ESCOBAR CASTRO DIRECTOR