



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría  
**GOBIERNO**

bx

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DI-3317

**DIAGNÓSTICO TECNICO No. 3317  
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL**

**1. DATOS GENERALES**

DIRECCIÓN:	<u>Transversal 18 Bis A # 78C - 53 Sur</u>	ÁREA:	_____
BARRIO:	<u>BUENOS AIRES II</u>	POBLACIÓN BENEFICIADA:	_____
UPZ:	<u>68 El Tesoro</u>	FAMILIAS <u>2</u> PERSONAS	<u>4</u>
LOCALIDAD:	<u>19 Ciudad Bolívar</u>	PREDIOS EVALUADOS:	<u>1</u>
NOMBRE:	<u>Rosa Elena Forero Mora</u>	PRIORIDAD:	<u>1</u>
FECHA DE VISITA:	<u>09-10-2007</u>	IDENTIFICADOR SIRE	<u>2006- 19 - 8542</u>

**2. ANTECEDENTES**

Soporte Técnico	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-4347	16 -01 - 2006	El Concepto Técnico recomendó incluir en el programa de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, a la familia de la señora Rosa Elena Forero Mora propietaria del predio con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78 C -53 Sur	1
CT-4472	11 -08 - 2006	El Concepto Técnico ratificó las recomendaciones realizadas en el CT-4472 relacionadas con la inclusión al de reasentamiento localizadas en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, a la familia de la señora Rosa Elena Forero Mora propietaria del predio con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78 C -53 Sur	1

*Bogotá sin indiferencia*

Diagonal 47 # 77B-09 Interior 11 PBX 4292801 y el Fax 4292833  
Web [www.fopae.gov.co](http://www.fopae.gov.co) E-mail: [fopae@fopae.gov.co](mailto:fopae@fopae.gov.co)

301000



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría

GOBIERNO

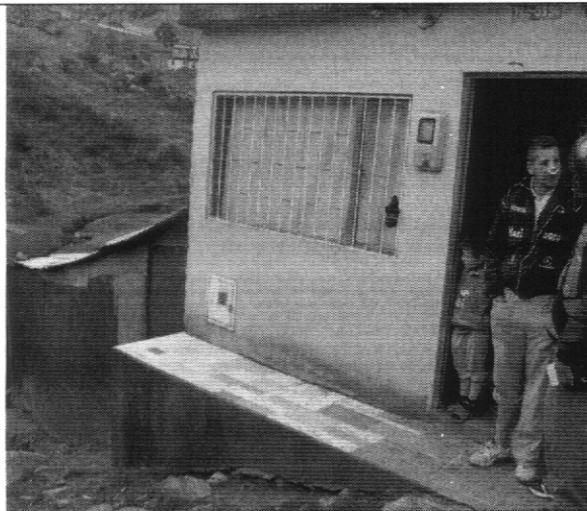
DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DI-3317

### 3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que el terreno donde se encuentra la vivienda presenta procesos de inestabilidad, lo cual ha influido en la estabilidad y habitabilidad de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78 C – 53 Sur, en la cual se presentan actualmente asentamientos, agrietamientos, y dilataciones severas en muros placa y pisos, lo cual puede comprometer la seguridad tanto de la vivienda como de los habitantes de la misma y del sector en general por lo cual a la fecha se presenta un deterioro mayor, que modifica las condiciones de estabilidad establecidas en el diagnóstico técnico CT-4472.

### 4. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



**Fotografía No. 1.** Fachada de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C – 53 Sur



**Fotografía No. 2** Agrietamiento de los muros perimetrales en la parte posterior de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C – 53 Sur

*Bogotá sin indiferencia*



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría

GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

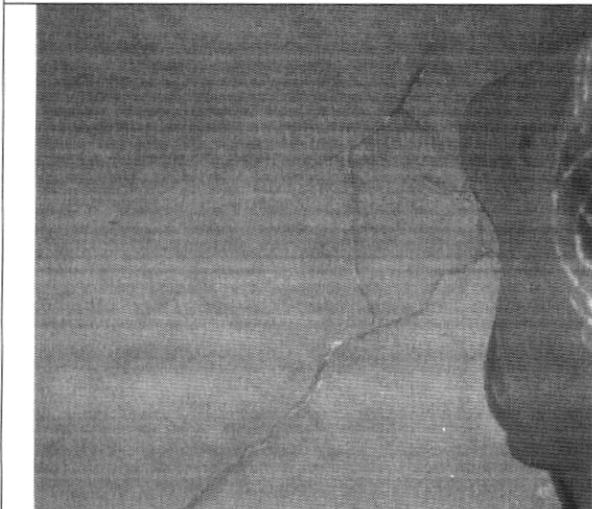
DI-3317



**Fotografía No. 3.** Detalle agrietamiento del muro de fachada en la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C - 53 Sur



**Fotografía No. 4.** Detalle agrietamiento del muro de fachada en la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C - 53 Sur



**Fotografía No. 5.** Detalle agrietamiento en los pisos interiores de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C - 53 Sur



**Fotografía No. 6.** Perdida de material en el muro de contención de la vivienda con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C - 53 Sur



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría

GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DI-3317

**5. RECOMENDACIONES**

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que a la fecha se han modificado las condiciones establecidas en el Concepto técnico CT-4472 y que se han presentado cambios significativos que podrían comprometer la habitabilidad en el corto plazo, se recomienda evacuar el predio con nomenclatura Transversal 18 Bis A # 78C – 53 Sur habitado por la familia de la señora Rosa Elena Forero Mora.	1

**6. NOTA**

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

<p><b>PREPARO:</b>  <b>NOMBRE:</b> LUIS ALEJANDRO VANEGAS GUERRERO <i>[Signature]</i></p>	
<p><b>NOMBRE:</b> SANDRA MILENA BUITRAGO AMARILES  <b>PROFESIÓN:</b> ARQUITECTA – MSC PLANEACION  <b>MATRICULA:</b> 17212001. 30393795 ARQ</p>	<p><i>[Signature]</i>  REVISOR</p>
<p><b>NOMBRE:</b> JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY  <b>PROFESIÓN:</b> INGENIERO GEÓLOGO  <b>MATRICULA:</b> 522376338 ANT</p>	<p><i>[Signature]</i>  REVISOR</p>
<p><i>[Signature]</i>  Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL  COORDINADORA GESTION TERRITORIAL</p>	<p><i>[Signature]</i>  Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO  DIRECTORA</p>

