DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-3220
COORDINACIÓN DE GESTION TERRITORIAL

1. DATOS GENERALES

DIRECCIÓN:	Carrera 76A # 63A - 59 Sur	**ÁREA:**	60 m²
BARRIO:	Tres Reyes	**POBLACIÓN BENEFICIADA:**	
UPZ:	69 Ismael Perdomo	FAMILIAS 1	PERSONAS 1
LOCALIDAD:	19 Ciudad Bolívar	**PREDIOS EVALUADOS:**	1
NOMBRE:	Jorge Octaviano Torres González	**PRIORIDAD:**	1
FECHA DE VISITA:	06 -06- 2007	**IDENTIFICADO SIRE**	2003-19-4555

2. ANTECEDENTES

Soporte Técnico de Ingreso No.	Fecha	Descripción	Prioridad
CT-3899	2003-08-27	El Concepto Técnico incluye con prioridad 2 al Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto Riesgo no Mitigable, el lote 19 de la Manzana 7 del barrio Tres Reyes, habitado por la familia del Señor Jorge Octaviano Torres.	2
CT-4119	2005-03-16	El Concepto Técnico, describe que los procesos presentes en el sector generaron daños en la vivienda tales como separación y pérdida de verticalidad de las losas de concreto que conforman la vivienda y grietas en la placa de contrapiso que atraviesan longitudinalmente, que comprometían su habitabilidad en el corto plazo. Teniendo en cuenta lo anterior, el Concepto recomienda cambiar a prioridad 1 en el programa de reasentamiento.	1

3. SITUACIÓN ACTUAL

En la visita se observó que la vivienda en mención estaba demolida y solo se encontraba la placa de contrapiso, la cual presentaba una grieta longitudinal, de aproximadamente 1 cm de abertura.

Por otra parte, se revisó la certificación anexa de la Junta de Acción Comunal del barrio Tres reyes, en la que se menciona que la familia del señor Jorge Octaviano Torres, evacuó la vivienda en referencia, debido a que se presentó caída de varios elementos que conformaban su estructura. Dicha información fue confirmada por los habitantes del sector el día de la visita.

Lo anterior evidencia que los procesos de remoción en masa presentes en la ladera sobre la que se ubicaba la vivienda continuaron con su actividad, y que los mismos generaron mayores daños a los descritos en la visita realizada en marzo de 2005.

4. RECOMENDACIONES

Descripción	Prioridad
Teniendo en cuenta que los procesos de inestabilidad presentes en el sector continuaron con su actividad y generaron daños en la vivienda con nomenclatura Carrera 76A # 63A - 59 Sur (Lote 19, Manzana 7) que comprometieron su habitabilidad, se recomienda evacuar el predio en referencia, habitado por la familia del señor Jorge Octaviano Torres González.	1

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico. La información sobre la familia habitante en el predio corresponde a la suministrada al momento de la visita por quien la atendió.

NOMBRE: DULFAY PATRICIA ORTIZ ABAUNZA
PROFESIÓN: INGENIERA CIVIL – MSC GEOTECNIA
MATRICULA: 25202-82450 CND

ELABORO

NOMBRE: JUAN FERNANDO PALACIO PEMBERTY
PROFESIÓN: INGENIERO GEÓLOGO
MATRICULA: 522376338 ANT

REVISO

Vo. Bo.: ING. DORIS SUAZA ESPAÑOL
COORDINADORA GESTION TERRITORIAL

Vo. Bo.: DIANA MARCELA RUBIANO
DIRECTORA