



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-2446

1. LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD	Ciudad Bolívar (19)
UPZ	67 Lucero
BARRIO	San Francisco Compartir
DIRECCIÓN	Diagonal 68C Sur No. 18Y-98
FECHA VISITA	10 de Agosto de 2005
SOLICITANTE	Guillermo Zapata Serna
AREA	0.03 Hectáreas aproximadamente
POBLACION BENEFICIADA	20 personas, 3 familias, 1 predio
VIGENCIA	Temporal mientras no se modifiquen significativamente las condiciones físicas del sector o se realicen obras de mitigación.

2. ANTECEDENTES

- En el Plano Normativo N° 3 (Amenaza por Remoción en Masa), del Decreto 190 de 2004, por el cual se compilan los decretos 619 de 2000 y 469 de 2003 (Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, D.C.), el predio localizado en la Diagonal 68C Sur No. 18Y-98 del Barrio San Francisco Compartir de la Localidad de Ciudad Bolívar, le corresponde un nivel de amenaza media por fenómenos de remoción en masa, FRM, la cual corresponde a un sector de laderas sin evidencias de inestabilidad actual, con procesos erosivos de intensidad a baja, donde la acción antrópica es de intensidad moderada, especialmente en lo referente a la falta de alcantarillado y vías sin pavimentar (Ver Figura 1).

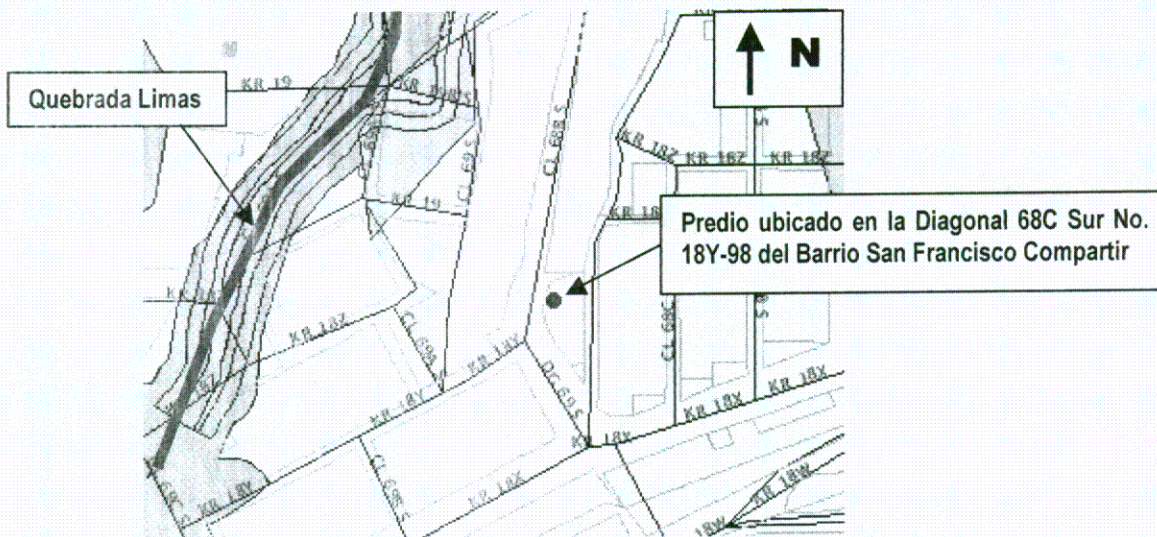


Figura 1. Localización del predio del Barrio San Francisco Compartir donde se realizó el presente Diagnóstico Técnico y zonificación de amenaza por fenómenos de remoción en masa (INGEOCIM LTDA - FOPAE, 1998)

Bogotá sin indiferencia



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

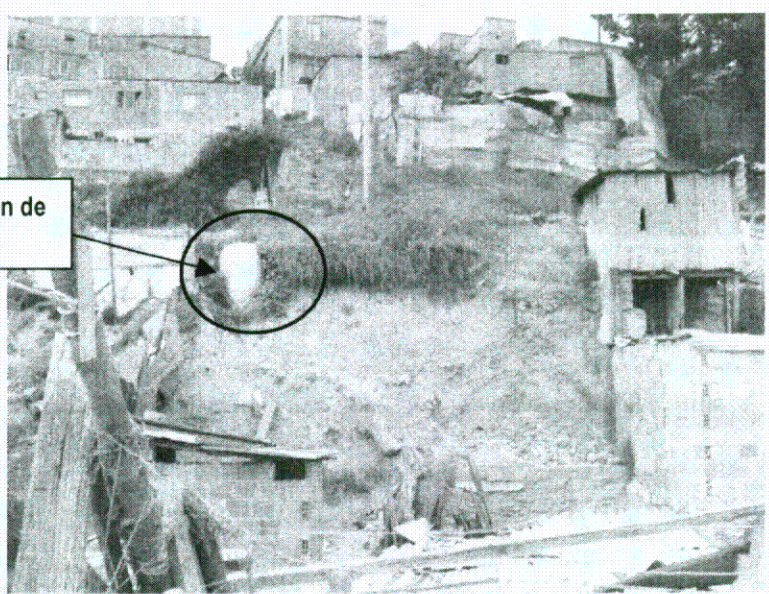
- De acuerdo con el "Estudio de Inestabilidad del Terreno en Diferentes Localidades de Santafé de Bogotá", elaborado por la firma INGEOCIM Ltda en 1998 para el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias, FOPAE, y lo observado durante la visita, en el sector del Barrio San Francisco Compartir ubicado en la Diagonal 68C Sur No. 18Y-98, se encuentran materiales transportados y depositados en la zona de transición de entre la formación rocosa y la zona plana, pertenecientes a la Formación Sabana, Terraza Alta.

3. DESCRIPCIÓN

Como resultado de la visita realizada por personal de la Coordinación Técnica de la DPAAE, el 10 de agosto de 2005, al predio del Barrio Compartir ubicado Diagonal 68C Sur No. 18Y-98, se evaluaron las condiciones del terreno y la vivienda, y se determinó lo siguiente:

- El predio con nomenclatura Diagonal 68C Sur No. 18Y-98 se encuentra en la parte inferior de un talud de pendiente alta, en la que se realizó un corte para el emplazamiento de una vivienda de dos pisos construida en mampostería confinada por medio de columnas, placas de entepiso y contrapiso en concreto, piso en mortero y cubierta en placa de concreto (la mayor parte) y en tejas de asbesto cemento. En la parte posterior de la vivienda se presentó un desprendimiento de suelo (coluvión matrizsoportado) que se depositó en el patio del segundo nivel de la vivienda (Ver Fotografía 1). Es de anotar, que debido a que el material depositado ha sido removido no fue posible establecer el volumen de material desprendido.

Pozo de inspección de alcantarillado



Fotografía 1 Panorámica del desprendimiento de suelo (vista desde la cubierta del segundo piso de la vivienda) generado en el talud ubicado en la parte posterior de la vivienda con nomenclatura Diagonal 68C Sur No. 18Y-98 del Barrio San Francisco Compartir de la Localidad de Ciudad Bolívar



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

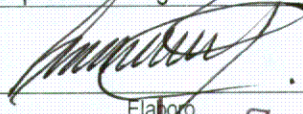


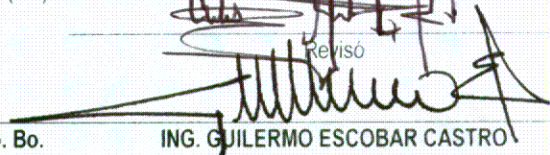
- De acuerdo con los habitantes del predio, el fenómeno de remoción se presentó hace algunas semanas y fue generado por las aguas provenientes del sistema de alcantarillado (ubicado en la parte superior de la ladera) que saturaron el material del talud, produciendo el desprendimiento. Al momento de la visita, no se observaron daños o fugas en las redes de alcantarillado pero se pudo observar que éstas y el pozo de inspección de alcantarillado han quedado desconfiadas. Adicionalmente, se encontró que la parte posterior de la vivienda presenta bastante humedad en sus muros y en el piso que no han comprometido la estabilidad de la vivienda y se puede considerar que se encuentra asociada al manejo inadecuado para la evacuación del agua de infiltración de los cortes realizados en el talud para el emplazamiento de la vivienda.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De acuerdo con las observaciones realizadas durante la visita al predio localizado en la Diagonal 68C Sur No. 18Y-98 del Barrio San Francisco Compartir de la Localidad de Ciudad Bolívar, los daños que se presentan en la vivienda no comprometen en la actualidad la estabilidad, sin embargo, la habitabilidad en la zona posterior ha sido comprometida por la presencia de humedad tanto en los muros como en el piso.
- A partir de las observaciones y valoraciones realizadas, los daños en la vivienda se encuentran asociados al manejo inadecuado del agua lluvia y ausencia de medidas de protección y estabilización del corte ubicado en la parte posterior de la vivienda, por lo que se recomienda a los propietarios implementar las medidas de estabilización y drenaje correspondientes.
- Se recomienda a los propietarios y habitantes del predio mencionado en el presente Diagnóstico, realizar un seguimiento permanente de los daños estructurales y afectaciones que se presentan en sus viviendas.
- Se recomienda realizar una inspección de la red de alcantarillado localizada en la parte superior del talud, con el fin de detectar posibles fugas que puedan contribuir al deterioro de las condiciones de estabilidad del sector en mención y, en general, del sistema ya que es probable que se presenten fallas asociadas a la pérdida del material de confinamiento de las tuberías y pozos.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE	PABLO ANTONIO GARZÓN CASARES	
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL	Elaboró
MATRÍCULA	25202086145 CND	
NOMBRE	CARLOS EDUARDO MOTTA TIERRADENTRO	
PROFESIÓN	INGENIERO CIVIL (UN) - MSc. INGENIERÍA -GEOTECNIA (UN)	Revisó
MATRÍCULA	25202-73855 CND	
Vo. Bo.	 ING. DIANA PATRICIA AREVALO SÁNCHEZ COORDINADORA TÉCNICA	Vo. Bo.  ING. GUILLERMO ESCOBAR CASTRO DIRECTOR (E)

Bogotá sin indiferencia