



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

**AREA DE ANÁLISIS DE RIESGOS**

**DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. DI-1255**

**ADENDO No. 1 AL DIAGNÓSTICO TÉCNICO No. 1221**

De acuerdo con la visita realizada el 28 de septiembre al sector oriental de los barrios El Espino I Sector y El Cerro del Diamante de la Localidad de Ciudad Bolívar, se encontró lo siguiente:

- Se aprecia un incremento en la abertura de los agrietamientos de tendencia lineal, del orden de 2 mm/mes, medida en la grieta localizada en la parte occidental de la manzana 27. Por otra parte, las mediciones realizadas en la manzana 7 lote 21, que corresponde a un lote vacío, se estima un incremento en la abertura de la grieta con una velocidad de 1 mm/día.
- Se observa la aparición de otras grietas con tendencia paralela a las observadas inicialmente, tal como se observa en el esquema anexo.
- En el lote vacío ubicado en la manzana 14 lote 6, se observa hundimiento del terreno y afloramiento de agua de manera constante.
- Se realizaron visitas a las siguientes viviendas:

ITEM	BARRIO	LOCALIZACIÓN	PROPIETARIO	OBSERVACIONES
1	El Espino I Sector	Manzana 82 Lote 18	Argemiro Varón	Se observan grietas en los muros laterales y cabeceo hacia el oriente de la parte frontal de la vivienda.
2	El Espino I Sector	Manzana 82 Lote 14	Jorge Eliécer Bustos	Se observan grietas en los muros que reaparecieron después de ser resanadas. Se observa continuidad con la grieta observada en la parte posterior del predio ubicado en la manzana 82 lote 15.
3	El Espino I Sector	Manzana 82 Lote 15	Fidel González Aldana	Muro de contención parte posterior del predio agrietado, esta grieta se manifiesta también en la esquina suroccidental del predio y en el lote vacío ubicado al sur de este predio.
4	El Cerro del Diamante	Calle 58 A Sur No. 89-49 - Manzana 10 Lote 16	Bondisalvo Romero	Se aprecia un incremento en la abertura de las grietas observadas.





Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

000002

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

ITEM	BARRIO	LOCALIZACIÓN	PROPIETARIO	OBSERVACIONES
5	El Cerro del Diamante	Cra. 89 No. 56-11 Sur - Manzana 22 Lote 9	Julio César García	Casa prefabricada ubicada en la parte posterior del predio. Se aprecian grietas en el piso y en el muro en mampostería que sirve de cerramiento del predio. Se aprecia grieta en el muro de contención ubicado en el extremo norte del lote.
6	El Cerro del Diamante	Cra. 89 No. 56-04 Sur - Manzana 23 Lote 4	Jasmin Gil	Vivienda en material de recuperación, se observan grietas en el piso, que presenta continuidad con la grieta observada en la manzana 27.
7	El Cerro del Diamante	Manzana 20 Lote 4	Armando Mora	Vivienda en material de recuperación ubicada en el extremo oriental del predio. Hacia la parte occidental se aprecia grieta que se manifiesta en la Calle 56 A.
8	El Cerro del Diamante	Manzana 23 Lote 10	Rosa María Quimbayo	Vivienda en mampostería; se aprecian grietas en muros y pisos.
9	El Cerro del Diamante	Cra. 89 No. 58A-11 Sur - Manzana 7 Lote 20	Alfonso Osorio	Se observa aparición de nueva grieta en la habitación ubicada en el extremo occidental del predio.
10	El Cerro del Diamante	Cra. 89 No. 59-08 Sur - Manzana 2 Lote 11	Juan Fernández / Blanca Largo	Reaparición de grietas reparadas después del último control.
11	El Cerro del Diamante	Calle 60 Sur No. 88-26 - Manzana 2 Lote 4	Jhon Pinzón	Se observa avance de las grietas en los pisos, asociado con aumento en la abertura de algunas grietas y aparición de grietas nuevas. Se observa rotura de una plaqueta del sistema prefabricado ubicada en el baño.
12	El Cerro del Diamante	Manzana 2 Lote 8	Jorge Enrique Pachón	Vivienda en mampostería. Se observa uno de los muros divisorios desplomado.

De acuerdo con lo anterior, se presentan las siguientes recomendaciones:

- Incluir en el Proyecto de Reubicación de Familias ubicadas en zonas de alto riesgo las siguientes familias:

LOCALIZACIÓN	BARRIO	PROPIETARIO
Manzana 82 Lote 18	El Espino I Sector	Argemiro Varón
Calle 58 A Sur No. 89-49	El Cerro del Diamante	Bondisalvo Romero





Secretaría  
**GOBIERNO**

000003

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

**DIRECCION DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS**

- Identificar la procedencia del agua observada en el lote 6 de la manzana 14 y controlar su infiltración.
- Recomendar al propietario del predio ubicado en el lote 8 de la manzana 2, ejecutar la demolición del muro divisorio que está desplomado.
- Continuar con el control del avance de los daños en las construcciones, con el fin de evaluar el grado de habitabilidad de las mismas y con base en ello, determinar los requerimientos de evacuación y/o reubicación de los predios.

El presente diagnóstico está basado en la observación de las condiciones actuales de la zona analizada, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector; por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

<b>NOMBRE:</b>	<i>Diana Arévalo</i> Diana Patricia Arévalo Sánchez
<b>PROFESION:</b>	Ingeniera Civil
<b>MATRICULA:</b>	25202 - 54965 CND
<b>ANÁLISIS DE RIESGOS</b>	<i>J. Pava</i> Vo.Bo. Ing. JAVIER PAVA SÁNCHEZ Coordinador Análisis de Riesgos







Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

000004

## DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

### ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1. Barrio El Cerro del Diamante, localidad de Ciudad Bolívar. Vista de la Carrera 89 hacia el norte, desde la Calle 57 sur. Por esta carrera pasa una línea de la red de alcantarillado de aguas lluvias y aguas negras, construida recientemente. Se observa uno de los pozos.



Fotos 2 y 3. Agrietamientos del terreno en el barrio El Cerro del Diamante. La foto 2 corresponde a la parte occidental de la manzana 27 y la foto 3 corresponde a la manzana 16, a la altura del predio ubicado en el lote 14, la grieta atraviesa la Calle 57 A Sur.





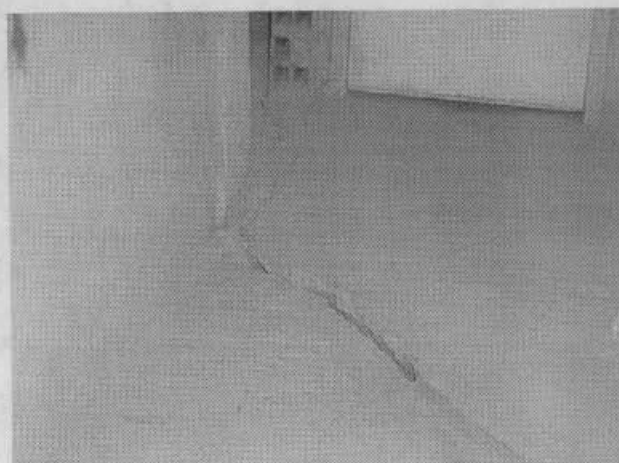
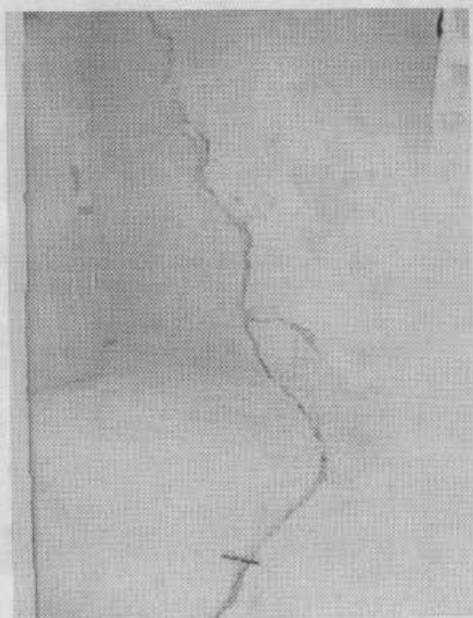
Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

**DIRECCION DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS**



Foto 4. Muro lateral del predio ubicado en el lote 18 de la manzana 82 del barrio El Espino I Sector, propiedad del señor Argemiro Varón.



Fotos 5 y 6. Predio ubicado en el lote 18 de la manzana 10 del barrio El Cerro del Diamante, propiedad del señor Bondisalvo Romero. Se aprecia la magnitud de los agrietamientos.

