



Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1390

1. LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN	:	Carrera 2F # 40Bis-09 Sur
BARRIO	:	MALVINAS II
PROPIETARIO	:	Nestor Antonio Pinilla
LOCALIDAD	:	San Cristóbal (04)
FECHA DE VISITA TECNICA	:	Marzo 6 de 2002
AREA PRODUCTO	:	0.004 Ha
AREA DE IMPACTO	:	0.004 Ha

2. ANTECEDENTES

Teniendo como base el "Estudio de Zonificación de Riesgos por Remoción en Masa en los Barrios Malvinas y San Martín de Loba, localidad de San Cristóbal", el predio localizado en la Carrera 2F # 40Bis-09 Sur, propiedad de Nestor Antonio Pinilla (Predio No. 558 del Estudio) se encuentra en Riesgo Alto por fenómenos de remoción en masa.

3. DESCRIPCIÓN

En el predio en cuestión se encuentra una vivienda construida en material de recuperación, muros en madera, cubierta de zinc y piso en cemento, emplazada en niveles de corte sobre una ladera entre moderada y fuerte, con un sistema estructural palafítico.



Fotografía 1. Parte lateral (costado oeste), nótese la inclinación de la estructura debido a empujes del material acumulado en esta zona.



Fotografía 2. Frente de la vivienda (Costado Sur). Vivienda en material de recuperación.

En el sector se observa la caída eventual de bloques y material suelto, que sumado a la pendiente fuerte y lo escarpada del sector, incrementan la amenaza por fenómenos de remoción en masa. Por lo anterior en el estudio adelantado por GEOCING LTDA se establece como zona de Amenaza Alta (Ver la Figura No. 1), el sector donde se localiza la vivienda del señor Nestor Pinilla.



Secretaría
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

La vivienda clasificada como de tipo tujural, presenta una vulnerabilidad alta, puesto que no cumple con especificaciones constructivas que garanticen la estabilidad de la misma.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta lo anterior, se presenta un nivel de Riesgo Alto para la vivienda, por lo tanto se recomienda incluir a la familia del señor Nestor Antonio Pinilla en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo que adelanta el FOPAE.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE : JUAN PABLO GAONA GÓMEZ
PROFESIÓN : Ingeniero Civil
MATRÍCULA : 25202 - 68121 CND

Juan Pablo Gaona

Vo.Bo. Ing. JAVIER PAVA SANCHEZ
Coordinador Análisis de Riesgos *ok.*

J.P.S.

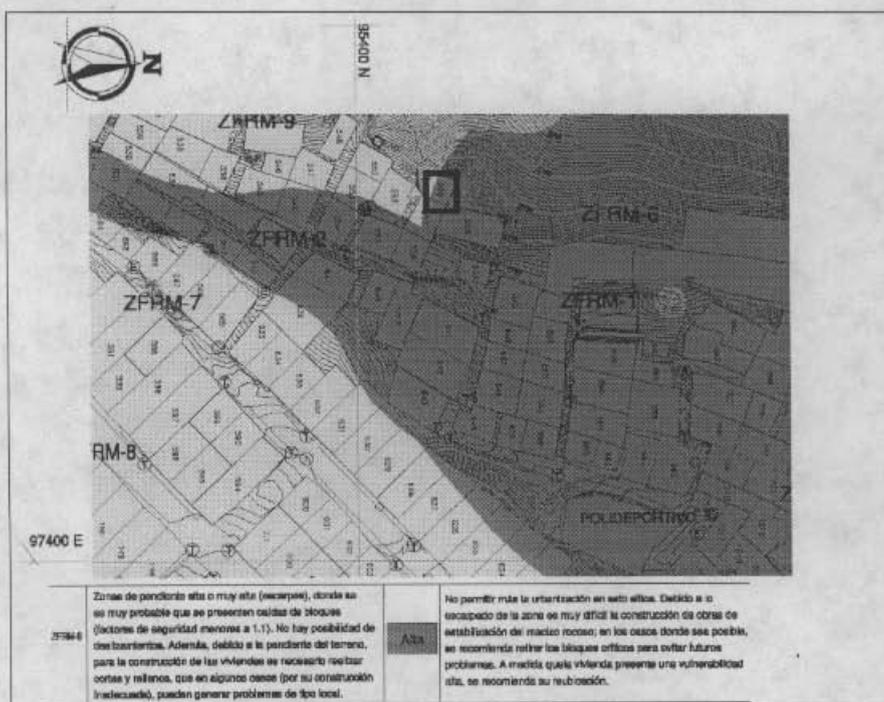


Figura 1. Zonificación de la Amenaza. Tomado de: GEOCING LTDA, 2001.