

Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS****DIAGNÓSTICO TECNICO No. DI-1381****1. LOCALIZACIÓN**

DIRECCIÓN	:	Carrera 2F # 40A-03 Sur. Lote No. 109
BARRIO	:	<b>MALVINAS II</b>
PROPIETARIO	:	Luis Angel Mendoza Quijano
LOCALIDAD	:	San Cristóbal (04)
FECHA DE VISITA TECNICA	:	Marzo 6 de 2002
AREA PRODUCTO	:	0.004 Ha
AREA DE IMPACTO	:	0.004 Ha

**2. ANTECEDENTES**

Teniendo como base el "Estudio de Zonificación de Riesgos por Remoción en Masa en los Barrios Malvinas y San Martín de Loba, localidad de San Cristóbal" realizado por la firma GEOCING LTDA, el predio localizado en la Carrera 2F # 40A-03 Sur, propiedad de Luis Angel Mendoza Quijano (Predio No. 546 del Estudio) se encuentra en Riesgo Alto por fenómenos de remoción en masa.

**3. DESCRIPCIÓN**

En el predio en cuestión se encuentra una vivienda en material de recuperación, muros en madera, cubierta de cinc y piso en cemento, construida contra la ladera en un corte de 3m aproximadamente. La ladera presenta una pendiente entre moderada y fuerte.

**3.1 Geología**

La geología del sector corresponde a la formación Regadera, compuesta por bancos de arenisca tipo conglomerático. Sobre ésta se encuentran depósitos coluviales y rellenos antrópicos que incluyen material de escombros y basuras con espesores que van desde 0.5 a 2.5 metros. Ver la **Figura No. 1**.

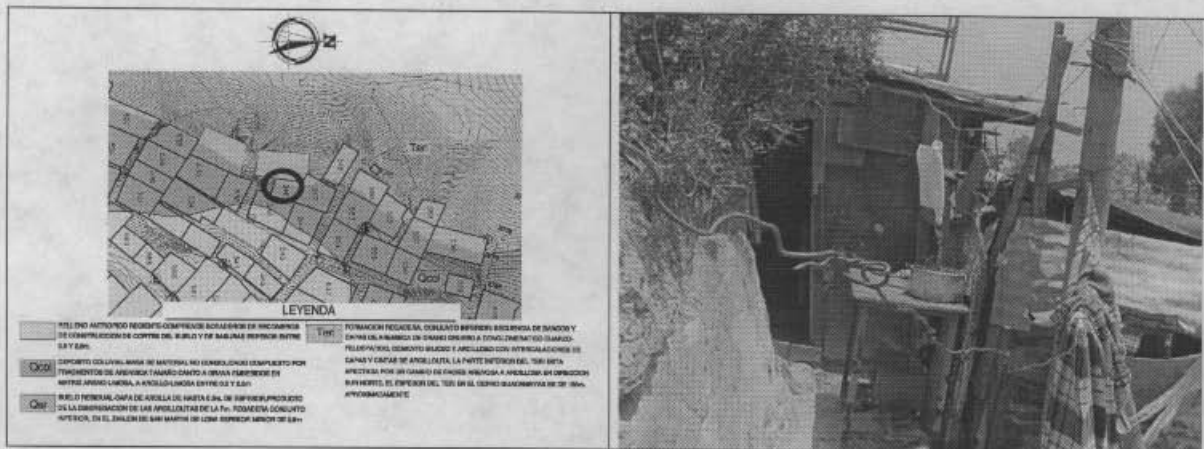
**3.2 Amenaza**

De acuerdo con el estudio, hacia el corte de la ladera realizado para la construcción de la vivienda, se presentan procesos de erosión y desprendimientos de suelo que generan un grado de amenaza entre medio y alto.

**3.3 Vulnerabilidad**

El desprendimiento de suelo ocasiona la acumulación de material o la caída del mismo hacia la parte lateral de la vivienda. El tipo de estructura, como se muestra en la Fotografía No. 1, no podría soportar los empujes que se lleguen a generar la acumulación de material.

DIRECCION DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS



**Figura 1.** Geología local. Nótese que el predio No. 546 se localiza en la zona de transición de dos materiales, en un sector con pendiente fuerte. Tomado de Geocing, 2001.

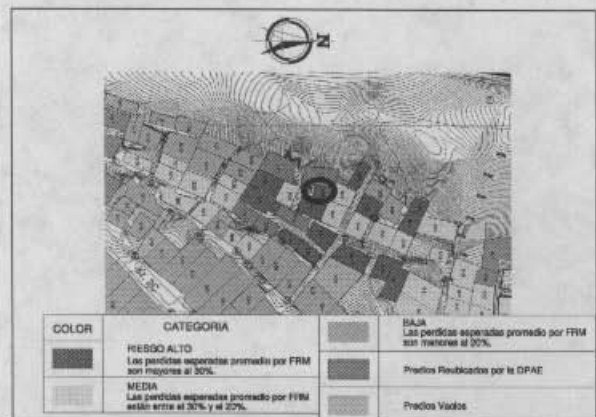
**Fotografía 1.** Frente de la vivienda (Costado Sur). Vivienda en material de recuperación.

**3.4 Riesgo**

Con base en los resultados del estudio, así como de la visita técnica, se establece que la vivienda No. 546 se encuentra en Riesgo Alto por fenómenos de remoción en masa.



**Figura 2.** Procesos cartografiados. Al O. del predio No. 546 se localiza un escarpe susceptible de erosión. Tomado de Geocing, 2001.



**Figura 3.** Zonificación por Riesgo. Tomado de Geocing, 2001.



Secretaría  
GOBIERNO

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El fenómeno amenazante de desprendimiento de suelo tiene la posibilidad de activarse con la ocurrencia de lluvias, que sumado a la pendiente alta de la ladera contribuyen al deterioro parcial o total de la vivienda, permitiendo concluir que esta última se encuentra en zona de Alto Riesgo no mitigable.

Igualmente, en el interior de la vivienda se observó un grieta en el piso, indicando la inestabilidad del relleno realizado para la adecuación del predio, sin estructura de cimentación.

Teniendo en cuenta lo anterior se recomienda incluir en **Prioridad 1** a la familia del señor Luis Angel Mendoza en el Proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo no mitigable que adelanta el FOPAE.

5. NOTA

Las conclusiones y recomendaciones expuestas están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance del presente diagnóstico.

NOMBRE : JUAN PABLO GAONA GÓMEZ  
PROFESIÓN : Ingeniero Civil  
MATRÍCULA : 25202 - 68121 CND

*Juan Pablo Gaona*

*[Firma]*

Vo.Bo. Ing. JAVIER PAVA SANCHEZ  
Coordinador Análisis de Riesgos