



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

**ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE RIESGO**

**DIAGNÓSTICO No DI-1272**

**1. LOCALIZACIÓN**

LOCALIDAD: Ciudad Bolívar  
BARRIO: Compartir - El Refugio.  
DIRECCIÓN: Calle 68 B sur No. 18Z-41.  
FECHA DE VISITA: Octubre 12 del 2001.

**2. ANTECEDENTES**

El presente diagnóstico corresponde al resultado de la visita técnica realizada por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias de Bogotá a la vivienda de propiedad de la Señora Rosa Gutiérrez localizada en la calle 68 B No. 18Z-41 barrio Compartir El Refugio, la cual presenta un alto grado de deterioro estructural.

El Instituto de Recreación y Deporte solicitó a la DP AE realizar la inspección respectiva, debido a que se encuentra adelantando la recuperación del parque del barrio, el cual queda al frente de la vivienda afectada.

De acuerdo con el estudio de zonificación de amenazas por fenómenos de remoción en masa, la zona presenta amenaza media.

**3. DESCRIPCIÓN**

La Vivienda de la señora Rosa Gutiérrez presenta grietas de separación de mas de 12 centímetros en los muros laterales como consecuencia del rompimiento de la viga de soporte de la edificación. La edificación tiene dos plantas y está construida en diversos materiales desde ladrillo convencional hasta bloques de cemento, sin el entramamiento adecuado, ni mortero de pegue y está soportada por muros en bloques de cemento y piedra.

La edificación fue construida sobre un terreno de alta pendiente conformado por un relleno heterogéneo alterado y sin un sistema de cimentación adecuado.

El alto grado de deterioro se presenta como consecuencia de las precarias condiciones de construcción que con el peso de la edificación y el sistema de cimentación se acentúa.





Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

000002

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

**4. RECOMENDACIONES**

- Reubicación de la vivienda de la señora Rosa Gutiérrez localizada en la calle 68 B No. 18Z-41 barrio Compartir El Refugio debido a la alta probabilidad de colapso.
- Implementación de un sistema de manejo de aguas superficiales en la zona.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este diagnóstico.

Elaboró:

**LEONARDO MORALES ROJAS**  
I.C. Es. Ing. Ambiental  
Matricula No. 25202-51244 CND

Aprobó:

**Vo. Bo. JAVIER PAVA SÁNCHEZ**  
Coordinador Análisis de Riesgos

