Secretaria
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

DIAGNÓSTICO TECNICO No. 1105

1. LOCALIZACION

LOCALIDAD	:	Usme
BARRIO	:	Nueva Esperanza
DIRECCION	:	Manzana A Lote 6
FECHA DE VISITA	:	Julio 19 de 2001
SOLICITANTE	:	Luz Dary Vargas

2. ANTECEDENTES

En atención al reporte de emergencias la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias incluyo en el Proceso de Reubicación de Familias en Alto Riesgo mediante diagnostico 749 de 6 de octubre y 5 - 6 de Noviembre de 1999 el predio 7 Manzana A con el nombre de Carlos Camargo y el predio ubicado en la manzana A Lote 11 a nombre de Carmen Evelina Saenz y Omar Agudelo según diagnóstico Técnico No. 939 de fecha 14 de abril del año 2001.

De acuerdo con el estudio de "Zonificación de Riesgo por Remoción en Masa y Recomendaciones de Medidas de Prevención y Mitigación para el barrio Nueva Esperanza de la Localidad de Usme", recibido a satisfacción por la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias en Junio de 2000, el predio de la manzana A Lote 6 se identifica como el No. 215 el cual presenta amenaza muy alta por desplazamientos laterales debido a fenómenos de remoción en masa y a su vez una vulnerabilidad muy alta. El riesgo que presenta es muy alto por desplazamientos laterales.

3. DESCRIPCION GENERAL

El barrio Nueva Esperanza tuvo su desarrollo urbano en forma anti - técnica, en laderas de alta pendiente. El sitio de interés se ubica en el extremo sur del barrio.

Los cortes verticales y escalonados en la ladera, realizados para el acondicionamiento del terreno para la urbanización, han causado problemas de estabilidad locales. La vivienda de la Señora Luz Dary Vargas (lote 6) y del señor Carlos Arturo Camargo (lote 7) construidas sobre una misma terraza (identificador 215 del estudio), se vieron afectados por el desplazamiento lateral del terreno generando el colapso de la viviendas, que posteriormente fueron levantadas en el mismo sitio contra el talud superior.

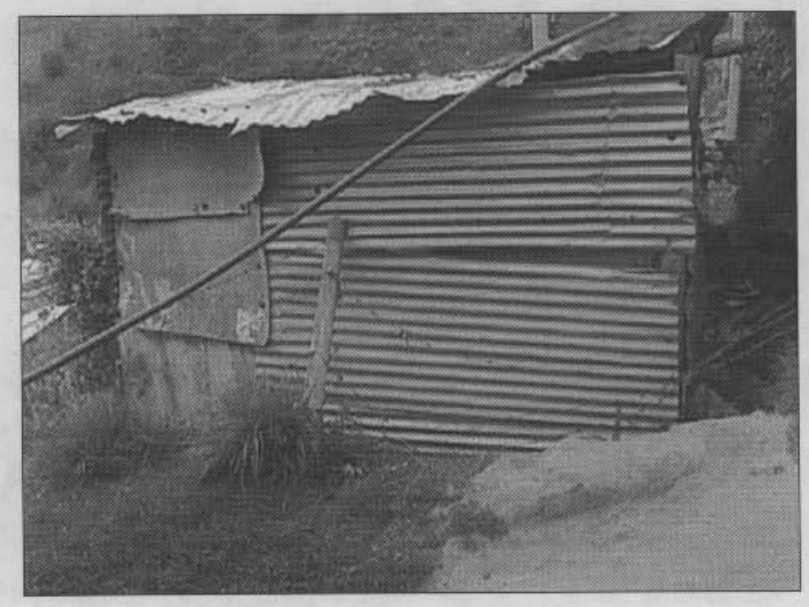
Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

Fotografía No. 1 Panorámica de los lotes 6 (Izquierda) y 7 (derecha).

El talud de la parte posterior de la casa de la Señora Luz Dary Vargas tiene 3.0 m de altura, una inclinación de 0.25 H : 1.0 V y está cubierto por vegetación. La berma entre los cortes tiene 4.0 m de ancho, espacio donde se desplantan las viviendas.

Fotografía No. 2 Vista lateral del Lote 6 de la Señora Luz Dary Vargas



Secretaría
GOBIERNO
ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

El talud de la parte baja de la vivienda de la Señora Luz Dary Vargas es vertical, tiene una altura 2.5 m y es afectado por fallas en cuña. Geológicamente se aprecia en la base de este talud el afloramiento de arenisca friable de grano fino, recubierta por un coluvión de 1.5 de espesor, constituido por fragmentos de arenisca subredondeados de tamaño máximo de 3 pulgadas, embebidos en una matriz limosa.

La perdida de confinamiento del material de depósito favorece la aparición de grietas de corte a través de la matriz, que progresan formando cuñas, en un fenómeno retrogresivo que reduce el aislamiento o distancia entre la vivienda y el borde del talud.

Fotografía No. 3 Panorámica del talud inestable de la parte baja del lote 6

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con el estudio se recomienda la reubicación de las familias de los lotes 6 y 7, por encontrarse en una zona de alto riesgo no mitigable.

Teniendo en cuenta las condiciones desfavorables de estabilidad de la ladera y las bajas especificaciones técnicas con que fue construida la vivienda, se considera que la construcción de la manzana A lote 6 puede colapsar por los desplazamientos del terreno, y por tanto se recomienda la reubicación de la familia de la Señora Luz Dary Vargas

Las conclusiones y recomendaciones del presente diagnóstico están basadas en las características externas, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan de su alcance.

NOMBRE:	EDSON ORLANDO HOYOS CERÓN
PROFESION:	INGENIERO CIVIL. MsC. GEOTECNIA
MATRICULA:	25202 - 63206 CND
Vo. Bo.:	**JAVIER PAVA SANCHEZ** **COORDINADOR ANALISIS DE RIESGOS**