



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias
AREA DE ANALISIS DE RIESGO

UPES - FOPAE

DIAGNOSTICO No. 330

OFICIO No. 905/97
RADICACION: 3687 Septiembre 2 de 1997
SOLICITANTE: SANDRA PATRICIA DEVIA RUIZ
ASUNTO: Querrela por Cese de Actividades
BARRIO: El Rosal
DIRECCION: Diagonal 83 Sur No. 54 - 54 Este
LOCALIDAD: Usme
FECHA DE VISITA: Septiembre 19 de 1997

1. OBSERVACIONES DE CAMPO

De acuerdo con la visita realizada a la Fabrica de Tubos de Gres, se presentan las siguientes características:

- No se está realizando la explotación de material de cantera (arcillolitas). El propietario de la fábrica compra la materia prima a una ladrillera cercana.
- Se observa un talud vertical de aproximadamente 2 m de altura hacia el costado posterior de la Fábrica (ver **Fotografía 1**). Hacia la base del mismo se presenta material suelto depositado por los propietarios localizados en la parte superior del talud.
- En la parte superior del escarpe, no se dispone de obras de drenaje superficial, que garanticen la evacuación rápida de aguas de escorrentía (ver **Fotografía 2**).



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

- Hacia la parte posterior de la fábrica se observa una poceta de aproximadamente 2 metros de profundidad, la cual no se encuentra señalizada, ni encerrada. Lo anterior representa un peligro para los habitantes que viven en la parte posterior del talud (ver **Fotografía 3**).
- La fábrica tiene un proceso artesanal para la producción de tubos, cuenta con dos hornos para la cocción, los cuales usan carbón como materia prima para su funcionamiento. Se observan problemas de **contaminación atmosférica**, debido a la emisión de gases y partículas a través de la chimenea correspondiente al horno que se encontraba en funcionamiento el día que se realizó la visita (ver **Fotografía 4**).
- Las instalaciones de la fábrica están conectadas a la red de Acueducto y Alcantarillado de Santa fe de Bogotá. Las aguas lluvias se recogen y transportan por cunetas o zanjas realizadas artesanalmente (ver **Fotografía 5**).
- El agua de producción que se utiliza en la fabrica, es tomada de una poceta localizada en la parte posterior de las instalaciones, la cual almacena agua e un tubo roto perteneciente al acueducto (ver Fotografía 2).

2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En el área donde actualmente funciona la Fabrica de Tubos de Gres, no se observan fenómenos de inestabilidad que puedan afectar la fábrica o las viviendas aledañas al sector.

Se debe elaborar un Plan de Manejo Ambiental, donde se contemplen las siguientes obras de mitigación:

Señalización

- Es necesario realizar una señalización de todas las áreas que componen la fábrica, con el fin de evitar posibles accidentes, ya que las instalaciones se encuentran cerca a viviendas que hacen parte del barrio El Rosal.

Movimiento de Tierras

- Se debe reconformar el talud localizado hacia la parte posterior de la fábrica, para evitar la exposición prolongada de la superficie, la cual por su condición de área denudada, presenta alta susceptibilidad a la erosión

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias Recuperación de la Cobertura Vegetal

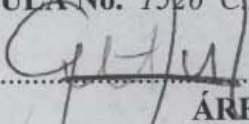
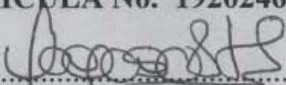
- El talud debe ser sometido a revegetalización o empradización, con el fin de evitar el avance de procesos erosivos.

Drenaje Superficial

- Desarrollar obras de mitigación que permitan realizar un manejo adecuado de las aguas de escorrentía de la parte superior del talud.

La entidad competente debe estudiar la contaminación atmosférica que produce la fábrica, con el fin de determinar el grado de contaminación y las respectivas medidas de mitigación. De igual forma se deberá realizar un seguimiento que permita verificar el cumplimiento de las mismas.

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapan del alcance de este estudio.

NOMBRE: Gustavo Moreno Montaña	NOMBRE: Faride Patricia Solano
PROFESIÓN: Geólogo	PROFESIÓN: Ingeniera Civil
MATRÍCULA No. 1526 C.P.G	MATRÍCULA No. 1920246306 de Cali
FIRMA 	Vo.Bo. 
ÁREA DE ANÁLISIS DE RIESGO	



FOTOGRAFÍA 1. Se observa un talud vertical de aproximadamente 2 m de altura hacia el costado posterior de la Fábrica. Hacia la base del mismo se presenta material suelto sin ningún tipo de control.



FOTOGRAFÍA 3. Hacia la parte posterior de la fábrica se observa una poceta de aproximadamente 2 metros de profundidad, la cual no se encuentra señalizada, ni encerrada. Lo anterior representa un peligro para los habitantes que viven en la parte posterior del talud.



FOTOGRAFIA 2. En la parte superior del escarpe, no se dispone de obras de drenaje superficial, que garanticen la evacuación rápida de aguas de escorrentía.



FOTOGRAFÍA 4. La fábrica tiene un proceso artesanal para la producción de tubos, cuenta con dos hornos para la cocción, los cuales usan carbón como materia prima para su funcionamiento. Se observan problemas de contaminación atmosférica, debido a la emisión de gases y partículas.



FOTOGRAFÍA 5. Las instalaciones de la fábrica están conectadas a la red de Acueducto y Alcantarillado de Santa fe de Bogotá. Las aguas lluvias se recogen y transportan por cunetas o zanjas realizadas artesanalmente.