

Las conclusiones y recomendaciones del presente informe están basadas en las características externas y corresponden a una priorización de acuerdo al conocimiento del sector, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapen del alcance de este estudio.

GRUPO TÉCNICO UPES - FOPAE
DIAGNÓSTICO No. 015 DE 1.997 · 233

VISITA TÉCNICA

LOCALIDAD: Santafé
BARRIO: Egipto, Callejón San Bruno
DIRECCIÓN: Clle 10A # 7-34 Este
FECHA VISITA: Febrero 19 de 1.997

DESCRIPCIÓN

Vivienda de una habitación ocupada por una familia de dos personas, en calidad de propietarios.

Durante la ola invernal de enero de 1.997 el terreno fue cediendo ocasionando grietas en el piso y las paredes, que alcanzaron una separación de 10 cm en el lapso de una semana (ver Fotos No. 1, 2 y 3). Los ocupantes evacuaron por iniciativa propia, alojándose donde unos vecinos.

En la parte posterior, costado Sur, hay una vivienda en construcción de propiedad del señor Abelardo Franco que también sufrió dilatación y desplome de una pared. Este sitio presenta condiciones favorables para el empozamiento de aguas lluvias (ver Foto no. 4), las cuales podrían ser el origen de filtraciones observadas la parte inferior de la casa con dirección Clle 10A # 7-34 Este de propiedad de la señora Gregoria Zabala. Sin embargo dichas filtraciones no parecen ser el único agente detonante.

El terreno presenta una pendiente fuerte y está compuesto por limolitas y lodolitas alteradas, cuya estratificación no es clara, suprayacido por material de relleno mal consolidado que sobrepasa de 1,5 m de espesor (ver Foto No. 5)

En las escalinatas de la vía peatonal se observan dilataciones, en la carretera de la parte superior hundimientos, el muro ciclópeo de la casa ubicada en la parte inferior sufrió un desplazamiento de unos 10 cm y en el costado NE se observa

... sigue hoja 2 diagt. 015/97

margen izquierda de una quebrada (denominada "Caño Quevedo", según habitantes del sector).

RECOMENDACIONES:

Realizar un estudio geotécnico tendiente a determinar las causas de inestabilidad del terreno y el área total de afectación.

Reubicar a la Familia de la Señora Gregoria Zabala, ya que la vivienda quedó totalmente inservible. Esta casa se encuentra a unos 25 m del cauce de la quebrada, pero no se pudo establecer si está invadiendo la ronda técnica, ya que no se encuentra delimitada.



Foto No. 1. Grieta que atraviesa todo el piso y las paredes de la habitación.

pasa diagt. 015/97 ...

PILAR DEL ROCIO GARCÍA G.
Geóloga

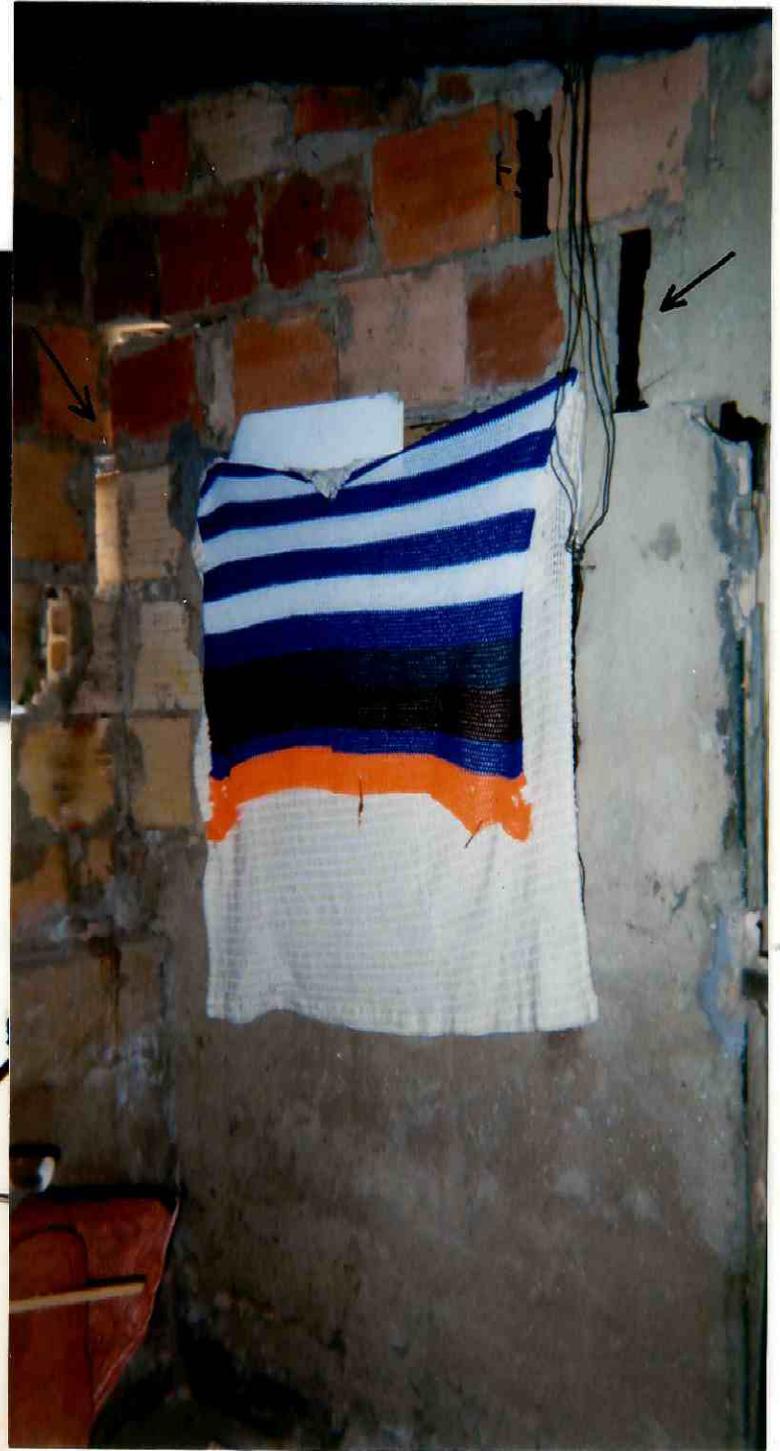
... sigue hoja 3 diagt. 015/97

Foto No. 2. Grietas diagonales, con separación de 10 cm., en las paredes de los costados Sur y Occidente.



Foto No. 3. Grietas en el piso del patio.

pasa diagt. 015/97 ...



... sigue hoja 4 diagt. 016/97

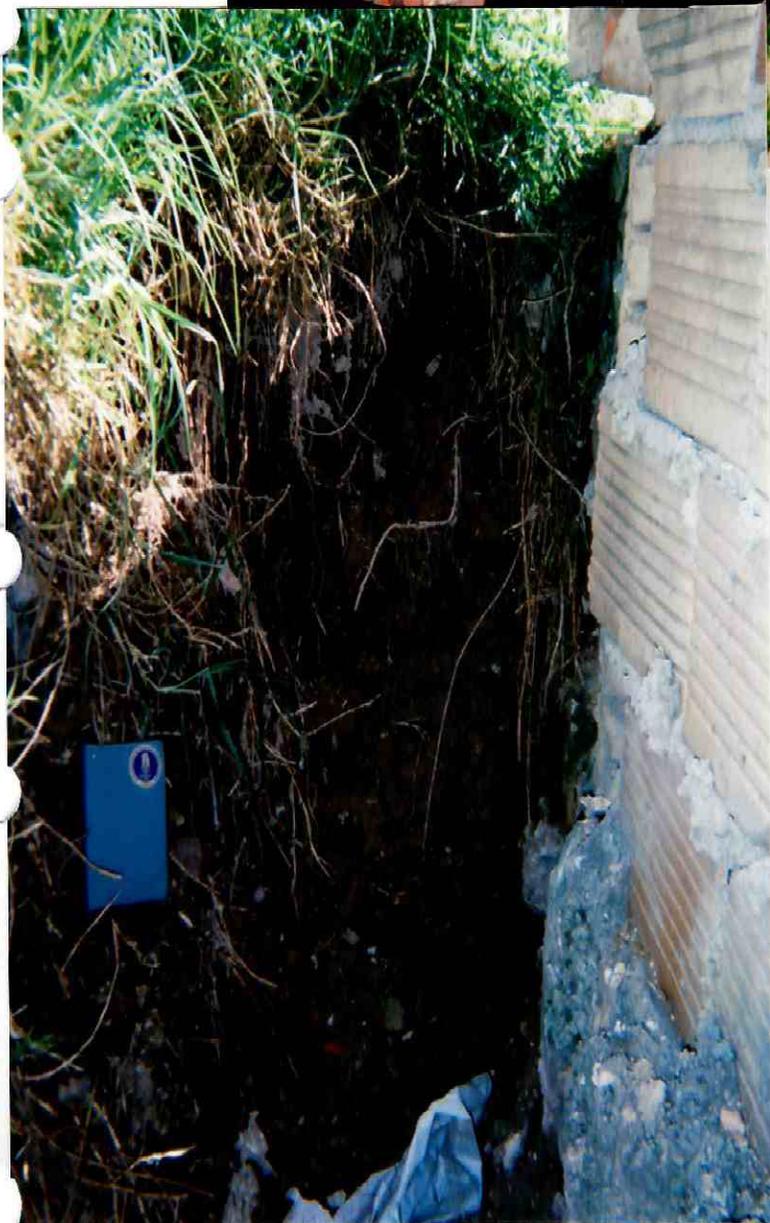


Foto No. 4 Vivienda en construcción con condiciones favorables para el empozamiento de aguas lluvias.

Foto No. 5 Material de relleno mal consolidado sobre el cual están construidas las viviendas.

pasa diagt. 015/97...

... sigue hoja 3 diagt. 015/97



Foto No. 6 obsérvese el tipo de asentamiento.

PILAR DEL ROCIO GARCÍA G.
Geóloga