



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

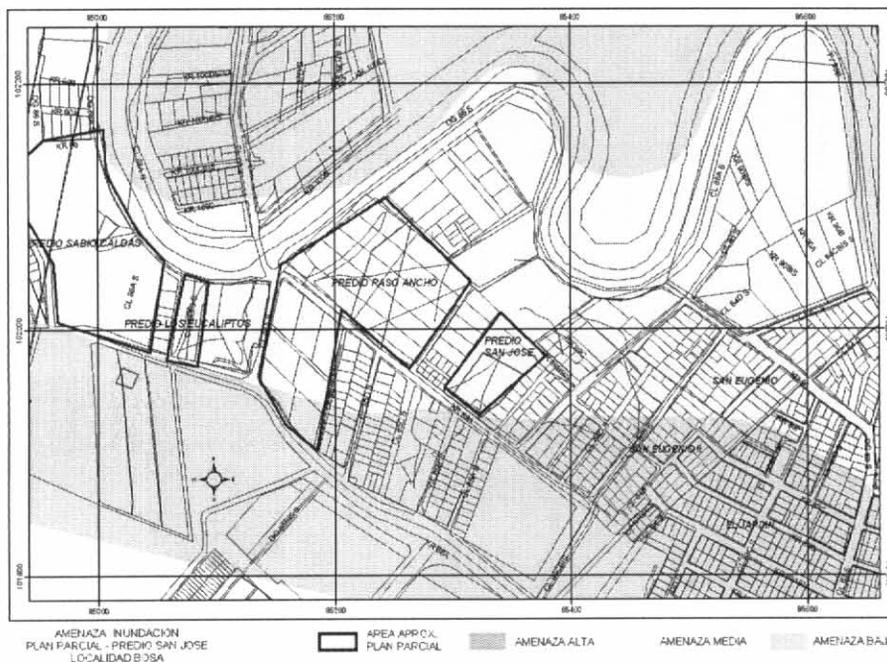
**CONCEPTO TÉCNICO No 3871**

**ENTIDAD SOLICITANTE:** D.A.P.D.  
**OBJETIVO:** PLAN PARCIAL  
**LOCALIDAD:** BOSA  
**UPZ:** 85 BOSA CENTRAL  
**PREDIO:** CED SAN JOSE  
**AREA:** 0.34 HA  
**TIPO DE RIESGO:** Por Inundación por Desbordamiento  
**FECHA DE EMISION:** 13 DE FEBRERO DE 2003

**1. Localización y Antecedentes**

El Predio CED SAN JOSE con un área propuesta para plan parcial de 0.34 hectáreas, ubicado en el barrio San José, se encuentra en la parte noroccidental de la localidad de Bosa aproximadamente entre las siguientes coordenadas:

Norte: 101.910 a 102.010  
 Este: 86.300 a 86.380



*Mapa de Amenaza por inundación*



Concepto No. 3871 – CED SAN JOSE - Bosa

1 de 4

Diagonal 47 No. 77B-09 Interior 11 PBX: 4297414 Fax 4109014 Bogotá D.C.



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

**Antecedentes**

- ✓ Estudio "Análisis de Riesgo por Inundación en la Localidad de Bosa" Estudios y Asesorías Ltda, - DPAE. 1998
- ✓ "Estudios Hidráulicos, Geotécnicos y Topográficos para definir el Nivel de los Jarillones y Obras Requeridas Para Mitigar el Riesgo de Inundación del Río Bogotá en el tramo Alicachín - La Conejera", HIDROESTUDIOS S.A. 2000

**2. RECONOCIMIENTO DEL LUGAR**



Foto 1. Vista hacia el norte del Predio CED SAN JOSE. La topografía es predominantemente plana.



Foto 2. Parte sur del Predio CED SAN JOSE. El predio colinda con una vía sin pavimentar y con un canal para el manejo de aguas lluvias y negras





Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**



*Foto 3. Obsérvese el nivel freático que sale a la superficie del terreno y produce pantanos permanentes.*

A pesar de que las zonas aledañas al río Bogotá y sus tributarios como el río Tunjuelo, han sido utilizadas históricamente para amortiguar sus desbordamientos, este predio, por estar en un sector de cotas superiores a los niveles medios de las aguas en el río, no presenta alta susceptibilidad a inundarse por desbordamiento del río Tunjuelo. Sin embargo; la topografía plana y la ausencia de pendiente hacen que se presenten problemas de drenaje y se produzcan encharcamientos.

El predio CED SAN JOSE está muy cerca al río Tunjuelo, donde la tabla freática tiene niveles muy cercanos a la superficie del terreno, que produce saturación del suelo y por lo mismo el nivel freático que sale a la superficie del terreno produce pantanos permanentes.

Existe cobertura vegetal compuesta de pastos y no se observan evidencias de rellenos en el área del predio, el cual colinda con una vía sin pavimentar y con un canal para el manejo de aguas lluvias y negras, observándose que el sector carece de alcantarillado oficial de la EAAB.

### 3. RECOMENDACIONES

- Según el mapa 3 del Decreto 619/2000, Mapa de Amenaza por Inundación, así como las verificaciones efectuadas en el terreno, el predio "CED SAN JOSE" se encuentra en zona de amenaza media por inundación producida por el desbordamiento del Río Bogotá.
- Por encontrarse en una zona de amenaza media por inundación por desbordamiento, no es necesario considerar estudios específicos de riesgo por inundación.





Secretaría

**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

**DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS**

- Es indispensable adelantar los estudios necesarios para garantizar que no se presenten anegamientos en el lote y estudios geotécnicos que permitan definir el tipo de cimentación más conveniente para hacer habitable esta zona y evitar problemas con el nivel freático presente en el sector.
- Considerar las condiciones del drenaje natural del lote y revisar las modificaciones que se han hecho al mismo.
- Mejorar las condiciones del canal de aguas lluvias y negras, adyacente al predio y darle el manejo adecuado al mismo.
- El diseño estructural y construcción deberá realizarse de acuerdo a lo contemplado en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR-98 y tenerse en cuenta los espectros de diseño incluidos en el Decreto 074 del 2001, que establece la microzonificación sísmica para Bogotá D. C.

Ing. **FERNANDO PROAÑO L.**  
Especialista en Recursos Hidráulicos  
Especialista en Evaluación de Riesgos  
MP 25202-35498 CND

Geol. **DORIS SUAZA ESPAÑOL**  
Especialista en Evaluación de Riesgos  
MP 1550 CPG

Vo.Bo. Ing. **JAVIER PAVA SANCHEZ**  
Coordinador Análisis de Riesgos

