



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

CONCEPTO TÉCNICO No. 3097

ENTIDAD SOLICITANTE:	INVERSIONES CHAPAVAL LTDA
LOCALIDAD:	BOSA
SECTOR:	Calle 13 No. 8 - 60
FECHA DE EMISIÓN:	Diciembre 3 de 1.998

1. DESCRIPCIÓN DEL ÁREA

El área de estudio pertenece a la localidad 7 de Bosa, en el sector donde actualmente se construye el " Conjunto residencial la Granjita Bosa " de dirección Calle 13 No. 8-60.

De acuerdo a las características geológicas y geotécnicas establecidas por Ingeominas, la zona se clasifica como de Llanura de Inundación **Qlla** y zona de Inundación baja constituida por arcillas y limos poco permeables **I-P**.

Hidrológicamente pertenece a la subcuenca del río Tunjuelito en la cuenca del río Bogotá. El área de interés se localiza en la margen izquierda del río Tunjuelito, aproximadamente a una distancia de 350 m de un meandro del río que próximamente dejará de ser curso de agua principal para convertirse en meandro abandonado y zona de amortiguamiento para inundaciones ocasionadas por crecientes del río Tunjuelito.

2. ANÁLISIS DE AMENAZA

La principal amenaza en éste sector de estudio se refiere a Inundación por desbordamiento del río Tunjuelito, el cual actualmente se encuentra protegido por jarillones adecuados para las crecientes del río.

En 1995, Nubia Morán, J. Pardo y L. Ramos presentaron a la OPES un "Estudio e Investigación Técnica de las áreas de Riesgo para el sector suroccidental de Bosa en el cual se establece un mapa de amenaza por inundación, obtenido mediante



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

un modelo conceptual que considera aspectos topográficos y geológicos y utilizando (SIG) Sistemas de Información geográfica concluyen que el área de estudio presenta una amenaza por Inundación de tipo **Media**.

3. ANALISIS DE VULNERABILIDAD

Los elementos vulnerables son las viviendas, los enseres y los habitantes de las unidades familiares que se piensan construir en éste sitio, siendo los de mayor afectación los habitantes de los apartamentos de los primeros pisos.

Las características de las viviendas y los elementos bajo riesgo conforman una vulnerabilidad de tipo **Media**.

4. ANALISIS DE RIESGO

De acuerdo a las características de amenaza y vulnerabilidad expuestas anteriormente, se concluye que el riesgo es de carácter **Medio**.

5. RECOMENDACIONES

La situación de riesgo se puede mitigar de la siguiente forma:

A corto Plazo:

1. Mejorar el suelo donde se van a construir las unidades de vivienda, teniendo en cuenta que la naturaleza de éstos no es óptima y por tanto se deben disponer suelos con características técnicas adecuadas para éste tipo de obras.
2. Realizar sistemas de alcantarillado y de drenaje de aguas lluvias con desniveles adecuados y con entrega a un colector principal.
3. Realizar algún tipo de obra o muro protector a posibles inundaciones.



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

A mediano plazo:

1. Implementar un programa de monitoreo y vigilancia del río Tunjuelito, así como la actualización de información sobre estudios de inundaciones en éstos sectores.

MARTHA GONZALEZ BENITEZ

Ingeniera Hidròloga Ms. En Ingeniería
MAT. 26969.

FIRMA-----

Vo.Bo.-----