



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDÍA MAYOR SANTA FE DE BOGOTÁ

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

<b>AREA DE ANALISIS DE RIESGOS</b>
<b>MANEJO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA DPAE EN EL PROYECTO DE REUBICACION DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO</b>
<b>RECOMENDACIONES PARA OBRAS DE REHABILITACION</b>

**LOCALIDAD: 4 – SAN CRISTOBAL**

**CONCEPTO No. 3045**

### 1. LOCALIZACION

**BARRIO:** Altos del Virrey.

**FECHA DE VISITA:** Mayo 29 de 1998. Diciembre de 1998. Marzo de 1999.

**LOCALIZACION :**

### 2. ANTECEDENTES

En el barrio Altos del Virrey se han presentado diversos eventos de inestabilidad del terreno, algunos de los cuales comprometen áreas considerables donde se ubican algunas viviendas.

De acuerdo con el concepto No. 2667 de 1997, se recomendó la reubicación de cinco (5) familias en el barrio Altos del Virrey, las cuales se encuentran incluidas en el proyecto de Reubicación de Familias en Alto Riesgo, que actualmente se adelanta con recursos del FOPAE.

### 3. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA

El sector de interés se encuentra localizado en los cerros surorientales, en un sector de pendiente media a alta, vecino al barrio Quindío II Sector, en zona de influencia de las corrientes que forman la quebrada Chiguaza.

A continuación se resumen las características de la zona de interés, según la información obtenida en el estudio de Zonificación de Riesgos por Inestabilidad del Terreno en Diferentes Localidades de Santa Fe de Bogotá, 1998:

<b>FUENTE</b>	<b>DESCRIPCION</b>
Mapa Geológico	Unidad geológica Tpb: Formación Bogotá, y depósitos fluvioglaciares (Qfg).
Mapa Geomorfológico	Transición entre las unidades geomorfológicas IIB y VA. El rasgo genético del relieve de la unidad IIB es el Colinado de control estructural plegado y las geoformas correspondientes son los terrenos ondulados. El rasgo genético de la unidad VA es el depositacional de laderas y las geoformas que lo constituyen son las laderas de acumulación.
Mapa Geotécnico	Transición entre las unidades ITM y la ST3C. La primera corresponde a materiales intermedios, que conforman depósitos aluviales y fluvioglaciares constituidos por más del 70% de clastos. La segunda



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

<p>Mapa de Amenaza por Inestabilidad del Terreno</p>	<p>Amenaza media en las zonas no habitadas del barrio Altos del Virrey y amenaza alta en la ronda de las quebradas que conforman la quebrada Chiguaza.</p> <p>Las zonas de amenaza media están constituidas por laderas sin evidencias de inestabilidad actual. Representan áreas rurales y áreas urbanas consolidadas o en proceso de serlo. Los procesos de erosión son de baja a media intensidad. En áreas de uso minero éstos se acentúan generando mayor susceptibilidad a que se presenten fenómenos de remoción en masa.</p> <p>Las zonas de amenaza alta están constituidas por laderas con evidencias actuales de inestabilidad. Desarrolladas en depósitos cuaternarios y con materiales arcillosos de las Formaciones Bogotá y Regadera, asociadas a las áreas de explotación minera activas y abandonas y rondas de cauces. La inestabilidad del terreno está acentuada por procesos erosivos intensos y falta de cobertura de servicios públicos básicos.</p> <p>Las zonas de categoría de amenaza alta y media son susceptibles a cambiar de nivel, dependiendo de las acciones antrópicas que tienden a mejorar o no la condición físico-ambiental de las mismas zonas.</p>
<p>Mapa de Riesgo por Inestabilidad del Terreno</p>	<p>Las zonas de riesgo medio están restringidas a los sectores habitados en la ronda de las quebradas que conforman la quebrada Chiguaza.</p>

#### 4. ACCIONES PREVIAS A LA REHABILITACION

Las actividades que es necesario llevar a cabo en estos sectores, pueden enumerarse como sigue:

- Demolición total de las viviendas adquiridas.
- Limpieza del sitio, que consiste en la recolección de los escombros resultantes de la acción anterior y sellado de acometidas de servicios públicos, principalmente de acueducto y alcantarillado.
- Señalización del sector, mediante la colocación de vallas con la información necesaria para que la comunidad se entere, entre otros aspectos, que allí no se permitirá la construcción de ninguna otra vivienda.
- Demarcación física de las zonas de interés, mediante el cerramiento de la misma con postes de madera y alambre de púas.

#### 5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE ESTABILIZACIÓN

Los predios reubicados se ubican en la zona de ronda de la quebrada El Zuque o Chiguaza.

Al recorrer los márgenes de esta quebrada, se observa que los taludes que conforman dichas márgenes presentan diversos fenómenos de inestabilidad, debido principalmente a los efectos de socavación de la corriente sobre la base de éstos.



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

Adicionalmente a lo anterior, en el terreno donde antes se encontraban las viviendas cuyas familias propietarias se reubicaron no se observaron fenómenos de inestabilidad activos que necesiten algún tipo de intervención.

## 6. MEJORAMIENTO DEL ENTORNO

De acuerdo con lo anterior, debe delimitarse físicamente la ronda de la quebrada, con el fin de impedir cualquier otro reasentamiento humano y permitir la recuperación de estos sectores.

Con la implementación de un programa de reforestación y revegetalización de los taludes que limitan el cauce de la quebrada, se podrá proteger el terreno de la acción erosiva de las aguas lluvias y de los efectos de socavación por parte de la corriente.

En los sectores donde se observaron fenómenos de inestabilidad del terreno que comprometen áreas mayores, se debe adelantar un estudio detallado que proporcione recomendaciones y diseños de obras de mitigación de la amenaza por remoción en masa existente, para evitar igualmente un posible represamiento de la quebrada por la ocurrencia de un deslizamiento en alguna de las márgenes de ésta.

El presente concepto es de carácter general y está basado en la observación de las características externas de la zona analizada, las cuales corresponden a una priorización de acuerdo con el conocimiento del sector, por lo tanto, pueden presentarse situaciones no previstas que se escapen del alcance de este concepto.

**NOMBRE:** SILVIANA MARIA RENDON MONTOYA  
**PROFESION:** INGENIERA GEOLOGA MSc GEOTECNIA  
**MATRICULA:** 0522346135 ANT

Vo.Bo. \_\_\_\_\_  
**JAVIER PAVA SANCHEZ**  
**AREA DE ANALISIS DE RIESGOS**