



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

AREA DE ANALISIS DE RIESGOS
MANEJO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA UPES EN EL PROYECTO DE REUBICACION DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO
RECOMENDACIONES DE OBRAS PARA REHABILITACION DE PREDIOS

LOCALIDAD: 19 - CIUDAD BOLIVAR
CONCEPTO TECNICO No. 3042.

1. LOCALIZACIÓN

BARRIO : EL TESORITO

DIRECCIÓN : Calle 81 Sur con Carrera 18 D

FECHA DE VISITA: 26 de junio de 1998.

2. ANTECEDENTES.

De acuerdo con el concepto No.2716 de 1997, en la zona de estudio, se registró una emergencia en noviembre de 1995, producida por el efecto de un deslizamiento de suelo que destruyó 3 viviendas totalmente y 2 de manera parcial, por lo cual, las familias debieron ser evacuadas por el Comité local de Emergencias de Ciudad Bolívar.

3. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA.

El área de estudio limita con los barrios Arabia, El Tesoro, El minuto de María y República de Canadá. La vía de acceso es la que conduce del barrio Arabia.

El sector está localizado en una zona de pendiente moderada a intermedia. La geología corresponde a arcillolitas de la Formación Guaduas y a depósitos de ladera como coluviones.

El deslizamiento de suelo fue causado por la ruptura de una tubería de alcantarillado que produjo el desplazamiento de las viviendas asentadas en la parte baja de la calle 81 sur.

4. ACCIONES PREVIAS A LA REHABILITACION.

Las actividades que es necesario llevar a cabo en estos sectores, pueden enumerarse como sigue:

- Demolición total de las viviendas adquiridas por la UPES.
- Limpieza del sitio, que consiste en la recolección de los escombros resultantes de la acción anterior y la disposición de los mismos en sitios adecuados y aprobados por las autoridades competentes.
- Señalización del sector, mediante la colocación de vallas con la información necesaria para que la comunidad se entere, entre otros aspectos, que allí no se permitirá la construcción de ninguna otra vivienda.



Alcaldía Mayor
de Santa Fe de Bogotá, D.C.

UPES

Unidad de Prevención y Atención de Emergencias

- Demarcación física de las zonas de interés, mediante el cerramiento de la misma con postes de madera y alambre.
- Sellamiento de las acometidas de servicios públicos.

5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE ESTABILIZACION

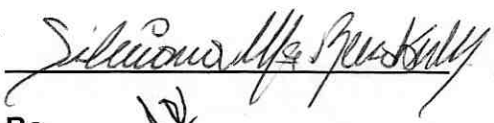
Se debe hacer un mantenimiento permanente a las tuberías de la red de acueducto y alcantarillado, con el fin de impedir que nuevas fugas sigan saturando el suelo, ocasionando futuros movimientos.

La zona donde se localizan las viviendas reubicadas presenta problemas geológicos, y geotécnicos, principalmente, por lo que es necesario realizar un estudio detallado en el sector, con el fin de obtener las recomendaciones específicas sobre las obras de mitigación de riesgo, así como los diseños constructivos de las obras a implementar.

Para la estabilización de la banca de la vía es necesario diseñar y construir obras de contención en el sector de alta susceptibilidad a movimientos de remoción en masa.

6. MEJORAMIENTO DEL ENTORNO.

Este sector puede recuperarse mediante la implementación de un programa adecuado de reforestación, el cual se desarrollará una vez se hayan seguido las recomendaciones de estabilización del estudio que se haga en la zona.

NOMBRE:	SILVIANA MARIA RENDON M.	
PROFESION:	INGENIERA GEOLOGA. MsC.	
MATRICULA:	0522346135 ANT	
AREA DE ANALISIS DE RIESGOS	Vo.Bo.	