



Secretaría  
**GOBIERNO**

**ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA**

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

<b>UNIDAD DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS UPES</b>
<b>AREA DE ANALISIS DE RIESGOS</b>
<b>MANEJO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR LA UPES EN EL PROYECTO DE REUBICACION DE FAMILIAS EN ALTO RIESGO</b>
<b>RECOMENDACIONES PARA OBRAS DE REHABILITACION</b>

**LOCALIDAD: 19 - CIUDAD BOLIVAR**

**CONCEPTO TECNICO No. 3041**

### **1. LOCALIZACION**

**LOCALIDAD :** Ciudad Bolívar.

**BARRIO:** Bella Flor.

**FECHA DE VISITA:** 28 de mayo de 1998.

**LOCALIZACION :** No existe nomenclatura. Se referencia por manzanas y lotes.

### **2. ANTECEDENTES**

De acuerdo con el concepto No. 2717 DE 1997, emitido por la UPES, Esta zona correspondía a un área rural de la vereda Quiba, donde se asentó un grupo de viviendas alrededor de la cantera y sobre ambas márgenes de la quebrada Limas. En las épocas invernales de 1993, 1994 y 1995 se registraron emergencias por avalanchas de lodo y tierra, que afectaron las viviendas ubicadas sobre el bordes de la quebrada Limas.

En el concepto No.2717 ya mencionado, se presentó una lista de personas a reubicar por encontrarse en la ronda técnica de la quebrada Limas, para lo cual la UPES adquirió los predios que se incluyen en el presente proyecto de rehabilitación.

### **3. DESCRIPCION GENERAL DE LA ZONA**

La zona de estudio está localizada en la parte alta de la quebrada Limas y limita con los barrios El Mirador, Los Alpes y la Vereda Quiba. El sector "A", de donde se reubicaron la mayor cantidad de personas, está localizado en el costado derecho, aguas arriba de la confluencia de la quebrada Quiba con la quebrada Limas, hasta la cantera de Quiba. El sector "F", del cual también se reubicaron familias, está localizado de la cantera de Quiba por el costado derecho, aguas arriba de la quebrada Limas hasta la terminación del barrio. La vía de acceso es la que conduce al barío El Paraíso y a la Vereda Quiba.

El sector localizado en la parte alta de la cuenca de la quebrada Limas, presenta pendientes topográficas bastante altas, destacándose los cambios topográficos dejados por los escarpes de canteras activas localizadas sobre la margen izquierda de las quebradas Limas y Peña Colorada.

La morfología del sector está marcada por los estratos competentes de areniscas y limolitas silíceas del Grupo Guadalupe. En el sector "F" aflora un depósito glacial de pendiente, conformado por enormes bloques de areniscas en una matriz arenolimoso poco consolidada y depósitos aluviales de poca longitud.



Secretaría  
**GOBIERNO**

ALCALDIA MAYOR SANTA FE DE BOGOTA

DIRECCION DE PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS

- Demolición total de las viviendas adquiridas por la UPES.
- Limpieza del sitio, que consiste en la recolección de los escombros resultantes de la acción anterior y la disposición de los mismos en sitios adecuados y aprobados por las autoridades competentes.
- Señalización del sector, mediante la colocación de vallas con la información necesaria para que la comunidad se entere, entre otros aspectos, que allí no se permitirá la construcción de ninguna otra vivienda.
- Demarcación física de las zonas de interés, mediante el carramiento de la misma con postes de madera y alambre.
- Sellamiento de las acometidas de servicios públicos.

#### 5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE ESTABILIZACIÓN

En el sector "F", debe impedirse que otras personas construyan sus viviendas cerca al borde del escarpe, ya que la UPES no puede implementar ningún programa de recuperación de la cantera al no ser propietaria de la misma.

Deben construirse las redes de acueducto y alcantarillado para las personas que habitan en los sectores que no presentan riesgo.

#### 6. MEJORAMIENTO DEL ENTORNO

En vista de que las viviendas reubicadas se encontraban en la ronda técnica de la quebrada (sector A), después de realizar las actividades descritas en el numeral 4, es necesario reforestar el sector con especies nativas o por lo menos, con especies arbustivas densas, con espinas, de tal forma que impidan el paso de la gente hacia la el cauce de la quebrada y cualquier nuevo reasentamiento humano en dicho sector.

**NOMBRE:** SILVIANA MARIA RENDON M.  
**PROFESION:** INGENIERA GEOLOGA. MsC.  
**MATRICULA:** 0522346135 ANT

**AREA DE ANALISIS DE RIESGOS**

Vó.Bo.