

**CONCEPTO TECNICO N° 2054**

**FECHA SOLICITUD:**  
**FECHA EMISION:** Agosto 13 de 1996  
**ENTIDAD SOLICITANTE:** INURBE, Alcaldía Local  
**BARRIO:** Luis Carlos Galán  
**LOCALIDAD:** Engativá  
**UBICACION:** Manzanas sobre la ronda técnica del Río Juan Amarillo  
**REF. OPES:** 1792

**CONTENIDO**

<p><b>TIPO DE RIESGO</b></p> <p align="center">Alto por inundaciones, deslizamientos e impacto ambiental</p>
<p><b>CONSIDERACIONES Y RECOMENDACIONES</b></p> <p>Para las manzanas que se encuentran sobre la ronda técnica del Juan Amarillo, no se les puede hacer su legalización por encontrarse en alto riesgo.  Reubicar las familias que se encuentran afectadas por estar sobre la ronda del Río.  Retirar los animales (caballos), pues está prohibido.  Orientar las basuras con el fin de mejorar la forma de vida.</p>
<p><b>JUSTIFICACION TECNICA</b></p> <p>La zona en estudio es de pendientes bajas, topografía regular, terrenos limo-arcillosos, suelos blandos y de bajas resistencias.  Se observa en el costado sur del barrio sobre la calle 98 el recorrido del Río Juan Amarillo, el que a su paso desestabiliza los terrenos aledaños presentando deslizamientos activos, socavaciones e inundaciones en época de invierno. Hay viviendas invadiendo terrenos de su ronda técnica las cuales están afectadas, las que se deben retirar para evitar tragedias.  Las vías se encuentran sin pavimentar ni delimitar y son muy estrechas, donde se observan afectación por basuras y desechos en descomposición, animales (caballos y perros), éstos por todo el sector causando malos olores e impacto ambiental.</p>

Original Firmado Por:  
**Fernando Guzmán Rodríguez**  
**DIRECTOR (-)**

## CONCEPTO TECNICO OPES

FECHA:

FECHA VISITA Agosto 13/96

BARRIO Luis Cayo, Gabú

LOCALIDAD Cugatira,

LOCALIZACION Manzanas sobre la ronda tecnica del Rio Juan Amarillo

REFERENCIA OPES 1792.

CONTENIDO Inurbe - AL

## 1. ZONIFICACION GEOTECNICA:

## a) TIPO DE RIESGO:

Alto por inundaciones, deslizamientos e impacto ambiental.

## b) JUSTIFICACION TECNICA:

La zona en estudio es de pendientes bajas, topografía regular, terrenos limo-arcillosos, suelos blandos y de bajas resistencias. Se observa en el costado sur del barrio sobre la calle 98 el ramblado del Rio Juan Amarillo el que a su paso desestabiliza los terrenos aledaños presentando deslizamientos activos, socavaciones e inundaciones en época de invierno. Hay viviendas invadiendo terrenos de su ronda tecnica, las cuales estan afectadas y a las que se deben retirar para evitar tragedias. En un caso se encuentran sin pavimentar ni delimitar y son muy estrechas donde se observan afectación por basuras y desechos en descomposición, animales (caballos y perros) estos portador del sector causando malos olores e impacto ambiental.

## RECOMENDACIONES Y CONSIDERACIONES

Para las manzanas que se encuentran sobre la ronda tecnica del Rio Juan Amarillo no se les puede hacer su legalización por encontrarse en Alto Riesgo.

Reubicar las familias que se encuentran afectadas por estar sobre la ronda del Rio

Retirar los animales (caballos) pues esta prohibido

Orientar las basuras con el fin de mejorar la forma de

NOMBRE: Patricia Pachón B.

PROFESION: Ing. Civil

MATRICULA No.: 22025803

FIRMA:

000003

*InG Isabel 13-06-96  
para su int  
j demas ptes*



1309  
O.P.E.S.  
1996 JUN-6 P. U. 36

Santa Fe de Bogotá Junio 5 de 1996

Doctor  
**JOSE FIDEL TORRES**  
Director  
OPES  
Ciudad

Apreciado Doctor Torres:

De manera atenta , me permito solicitar el concepto Técnico de las manzanas pertenecientes al Barrio Luis Carlos Galán que son susceptibles de legalización por parte de las instituciones Distritales .

Lo anterior con el fin de dar respuesta a comunicación del INURBE Regional Bogotá , institución esta que a traves de la Red de Solidaridad Social, vine liderando un proceso de Legalización de Barrios en el Distrito Capital.

Agradeciendo la acogida a la presente.

Cordialmente,



**CLARA INÉS PARRA ROJAS**  
Conusltora OPES Engativá